

Создано: 17.03.2026 в 01:54

Обновлено: 20.03.2026 в 01:59

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,
2к1**

7 500 000 ₹

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 2к1

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

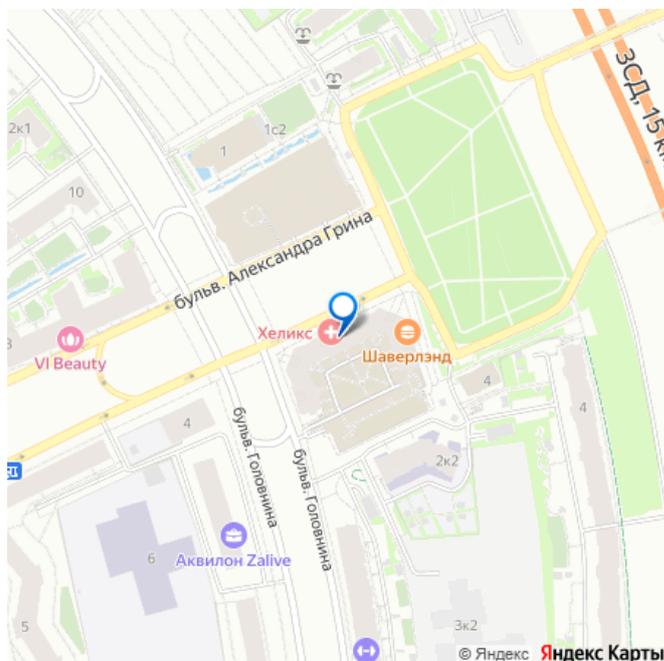
Описание

Номер объявления: 21569 - назовите его оператору. Светлая, уютная студия в 7 минутах ходьбы до залива! Предлагается к продаже светлая, уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Капитан Немо» на Васильевском острове. До метро Приморская всего 7 минут на транспорте. До остановки - 5 минут спокойным шагом. До ЗСД на автомобиле можно добраться за 2-3 минуты. В 7 минутах ходьбы от дома Финский залив с потрясающими закатами. Квартира

<https://spb.move.ru/objects/9291795379>

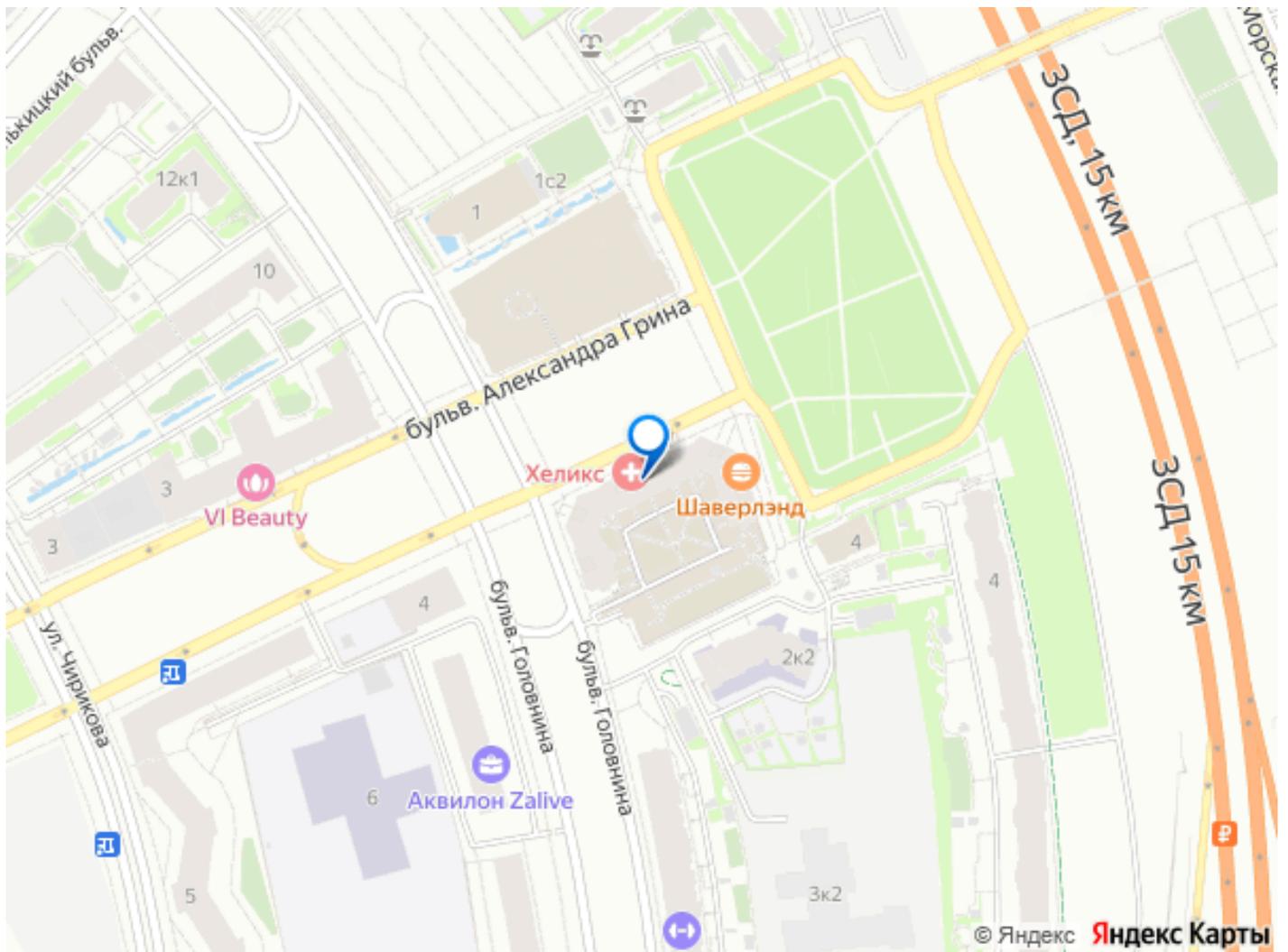
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
89251234567**

для заметок



расположена на 5 этаже монолитно-кирпичного дома 2018 года постройки. Домом управляет своя УК. Стоимость услуг ЖКХ очень низкая по сравнению с другими домами. Есть диспетчер, видеонаблюдение внутри и по периметру дома. Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, подземная парковка, свободные парковочные места во дворе и вокруг дома. Во дворе современные детская площадка. Рядом школы, детский сад, кафе, магазины, аптеки, булочные, пункты выдачи товаров. Высокий этаж, с просторным видом на парк «Площадь Европы». В квартире проживала очень чистоплотная девушка, продумывала интерьер под себя. Квартира в отличном состоянии, чистая, ухоженная; высота потолков 2,7 м, натяжной потолок по всей квартире; в ванной, коридоре и под зоной кухни выложена плитка, просторный санузел оснащён полноценной ванной; застекленный балкон. Есть вся необходимая мебель и современная техника для вашего комфортного проживания: холодильник, электрическая плита, микроволновка, стиральная машина, телевизор, пылесос, мультиварка, двухспальный раскладной диван-кровать, светлый шкаф, кухонный гарнитур с барной стойкой. Вся мебель и техника останется новым жильцам! Прямая продажа, полная стоимость в договоре, один взрослый собственник более 5 лет в собственности. В квартире никто не живёт. Возможен быстрый выход на сделку. Новым покупателям поможем бесплатно подобрать и оформить ипотеку. Звоните, записывайтесь на просмотр, покажу с удовольствием.





Move.ru - вся недвижимость России