

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:39

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Балтийская ул, 36/9

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Балтийская ул, 36/9

Улица

[улица Балтийская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся просторная студия с двумя большими окнами и с выходом в тихий двор В 9 минутах пешком от метро Нарвская и в 15 от метро Балтийская (Балтийский вокзал) Можно сказать что это самый центр-но без толпы шумных туристов В сезон можно сдавать посуточно по 5-8 тысяч за сутки Легендарные нарвские триумфальные ворота в пешей доступности ? В 2 минутах ходьбы находится Петровский колледж Аптека и продуктовые в пешей доступности (7 шагофф, пятёрочка, лента) Свой счётчик со



светом и водой Один взрослый собственник
Делается своя прописка Сделан свежий
ремонт Остаётся холодильник,стиральная
машина и вся мебель По документам это доля
Узаконивание совместно с соседями в
процессе поэтапно Первый этаж -никого
никогда топить не можем Продажа от
собственника,без комиссии для риелтора





