

Создано: 09.03.2026 в 02:17

Обновлено: 15.04.2026 в 02:06

**Кофман Марина Геннадьевна, Владис  
89251234567**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский пр-т, 74к2**

**5 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-т, 74к2

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

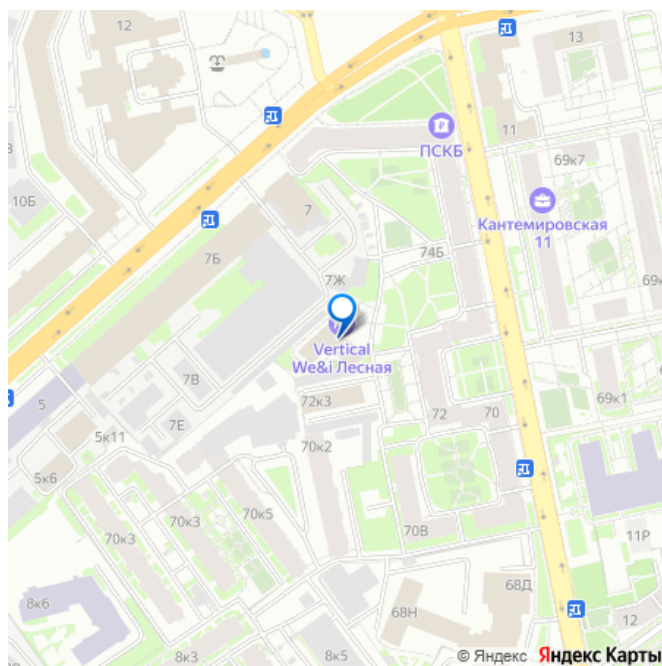
Квартира в новостройке

да

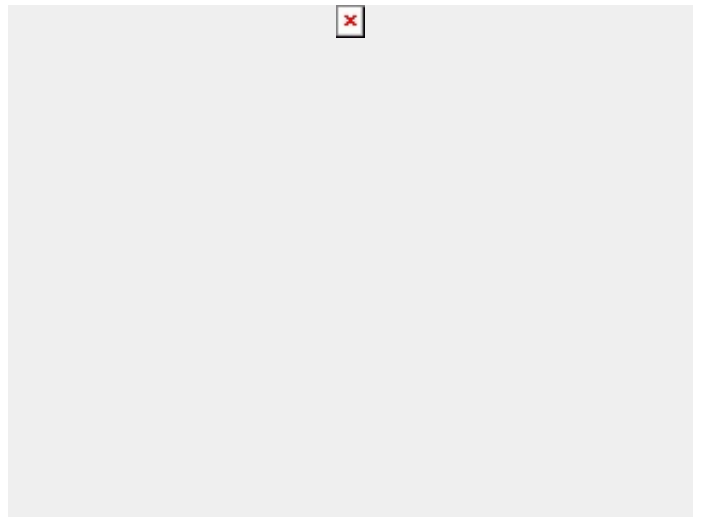
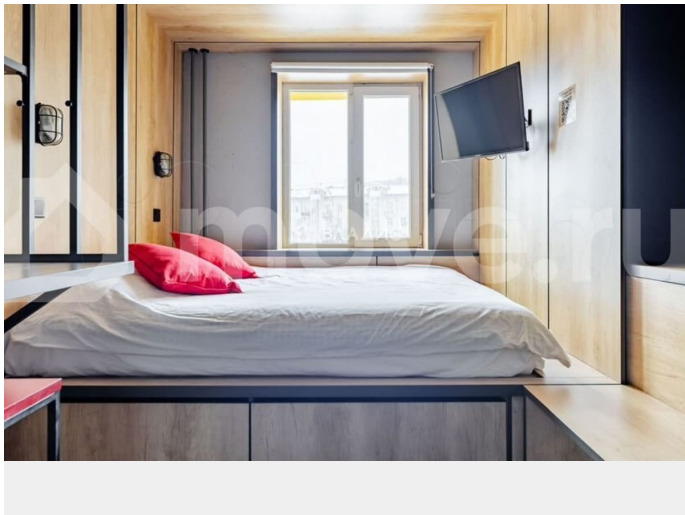
**Описание**

Код объекта: 2069719. Продается полностью укомплектованный апартамент 23 м<sup>2</sup> в современном отеле Vertical We&I (м. Лесная) Идеальный вариант как для инвестиций - стабильного пассивного дохода, так и для комфортного личного проживания! Об объекте: Апартаменты расположены на 5 этаже 14-этажного здания. Апартаменты передаются с мебелью, техникой без

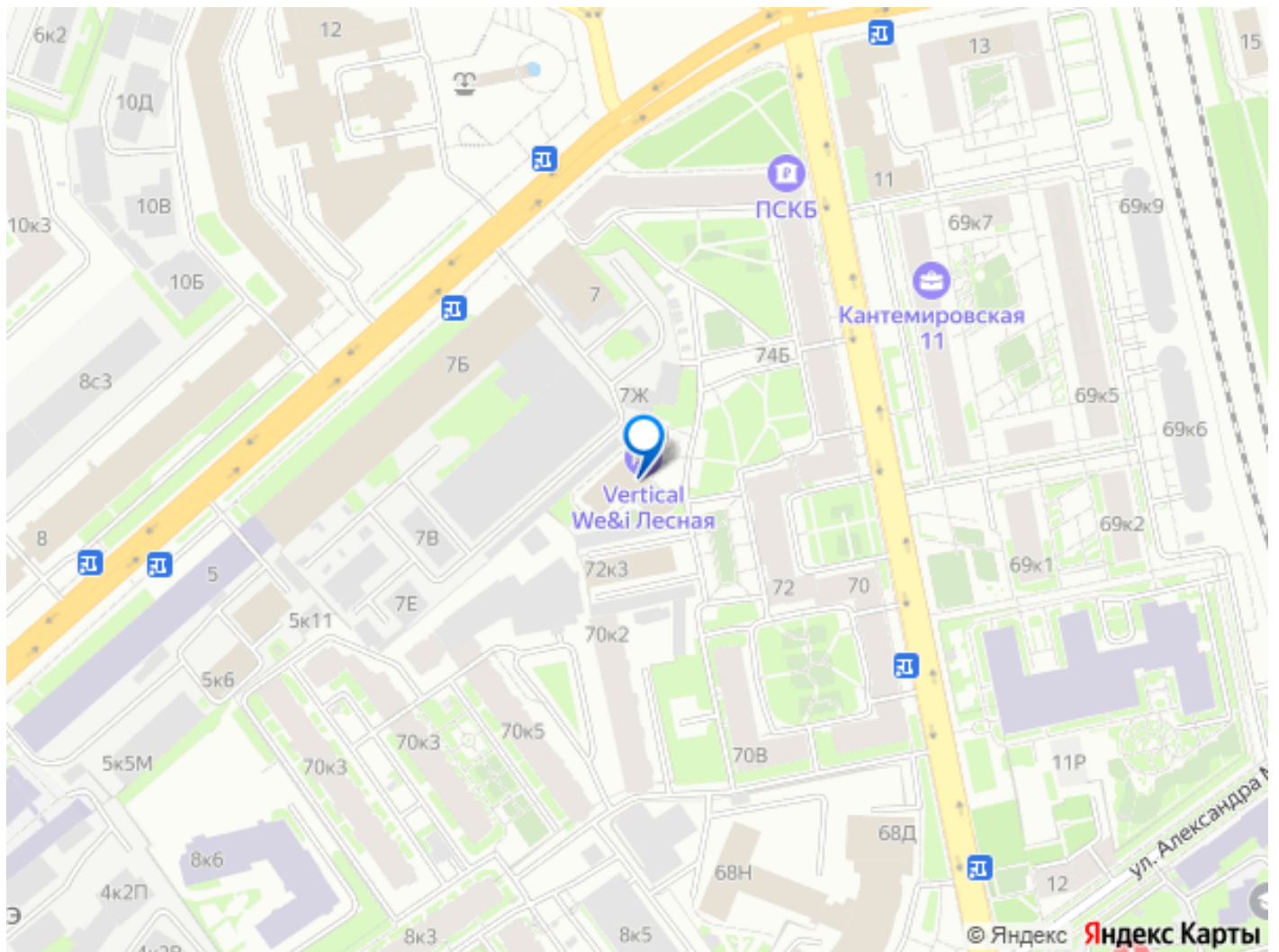
для заметок



дополнительных вложений. Подписан договор с УК. Инфраструктура отеля Vertical We&I • круглосуточный ресепшен • охрана • прачечная • фитнес-зал (свободное посещение) • стильное лобби • кинотеатр • бар • уютные пространства для отдыха и работы Отличная транспортная доступность — 10 минут пешком до м. Лесная — 20 минут пешком до м. Выборгская — 25 минут пешком до м. Петроградская В пешей доступности парк Лесотехнической академии — Ботанический сад — идеальные места для прогулок. Инвестиционный потенциал Апартаментов — можно сдавать самостоятельно • перезаключить договор с управляющей компанией • стабильный доход О Сделке: — правоустанавливающий документ ДДУ — без обременения — без занижения — один собственник — прямая продажа — полный пакет документов подготовлен для проведения сделки Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России