

🕒 Создано: 03.03.2026 в 01:11

Обновлено: 11.04.2026 в 01:10

**Санкт-Петербург, Херсонская ул, 43/12**

**11 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонская ул, 43/12

Улица

[улица Херсонская](#)

## Квартира

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

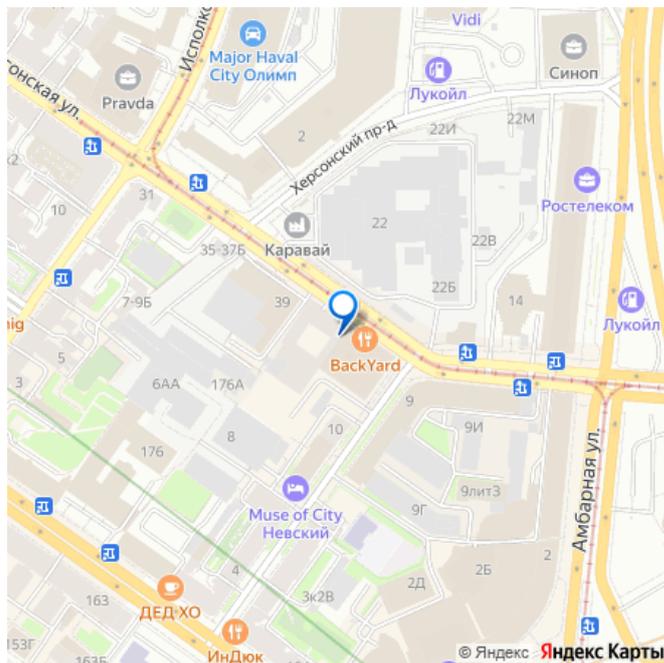
Приносит постоянный доход, особенно хорошо летом. переоформляется при продаже через УК и вы получаете сразу доход. полностью меблирован, оснащен кондиционером и сдается. Это современный апарта-отель бизнес-класса с ярким, запоминающимся архитектурным обликом. Комплекс расположен в 2 минутах ходьбы от Невского проспекта и станции метро, в самом центре Санкт-Петербурга. В шаговой

<https://spb.move.ru/objects/9290709681>

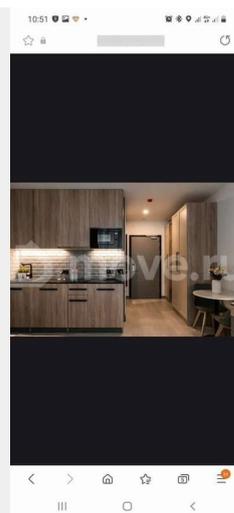
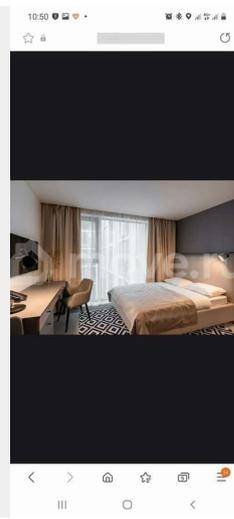
**Пользователь, Собственник**

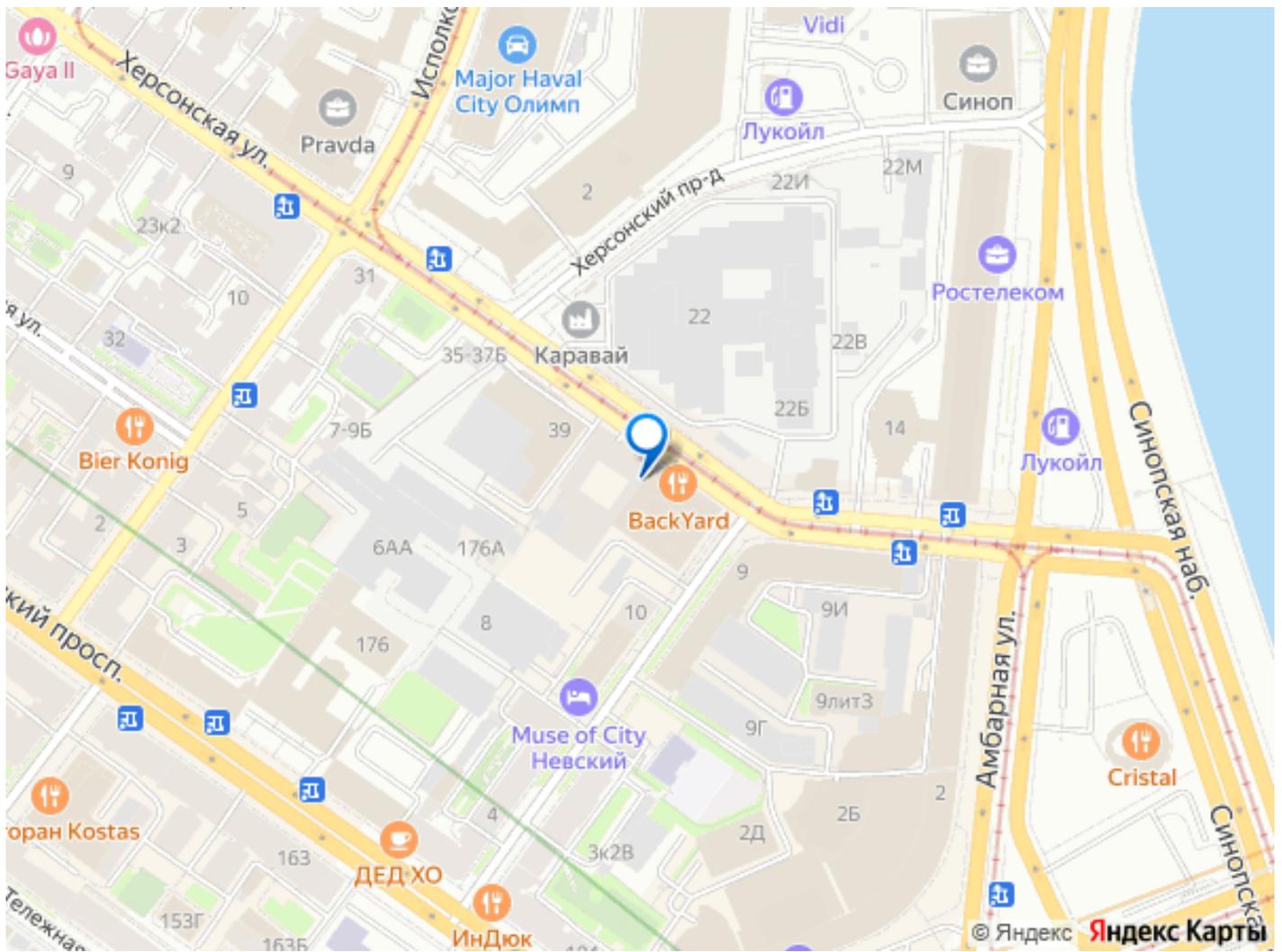
**89251234567**

для заметок



доступности любая инфраструктура, множество достопримечательностей и набережная реки Невы. Это оптимальное решение для тех, кто работает или проводит встречи в центре города и ценит комфорт, который обеспечивает управляющая компания отеля. Прямая продажа, подходит под ипотеку! Звоните, отвечу на Ваши вопросы! Помещение с чистовой отделкой в современном стиле; предназначены для постоянного проживания, сдачи в аренду самостоятельно или через Управляющую компанию. Часть апартаментов сдается посуточно, часть долгосрочно в зависимости от расположения. По итогам каждого месяца формируется общий доход, который за вычетом комиссии управляющей компании подлежит разделу поровну между всеми собственниками апартаментов, переданных в управление. Жильцам доступны услуги отеля, классифицированного по категории четыре звезды 4\*. Расположен в самом центре Санкт-Петербурга. В апартаментах выполнен высококачественный ремонт и установлена мебель и бытовая техника для проживания. В окружении есть все необходимое для комфортного проживания и отдыха: лучшие рестораны и магазины города, театры, музеи, концертные залы и деловые центры. В пешей доступности - центральные набережные, мост Александра Невского. Рядом расположены основные магистрали, по которым можно быстро и удобно добраться в любую точку города.





Move.ru - вся недвижимость России