

🕒 Создано: 13.11.2025 в 13:23

Обновлено: 21.01.2026 в 09:28

**Санкт-Петербург, улица Русановская,  
16к1**

**4 695 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Русановская, 16к1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

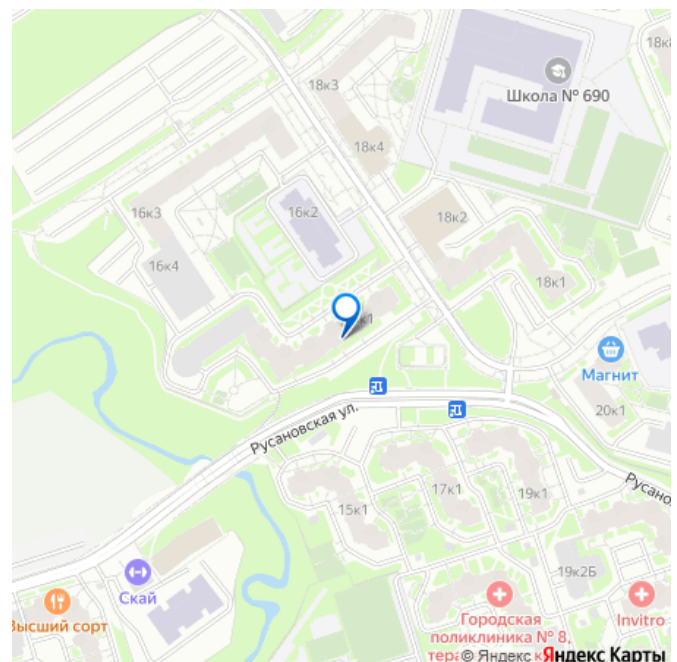
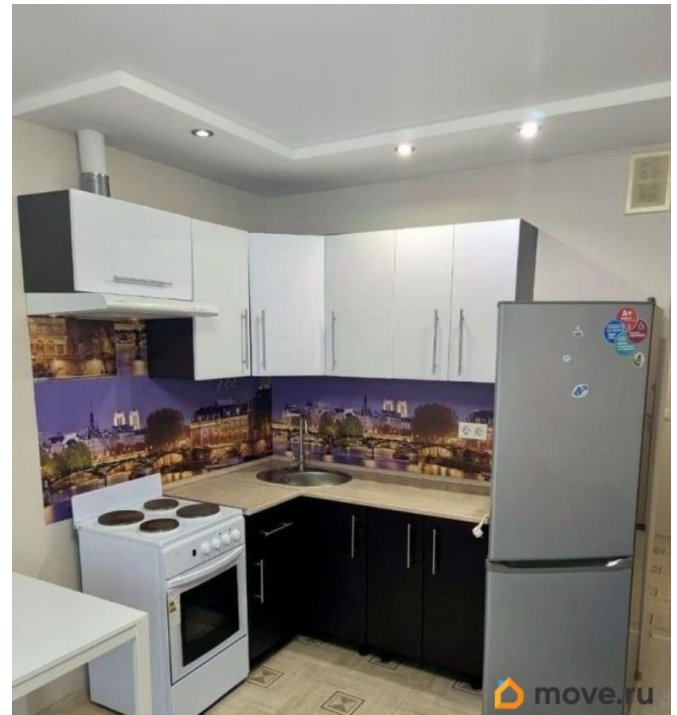
<https://spb.move.ru/objects/9286522250>

**Ильгиз Шамсутдинов,**

**ПРОнедвижимость**

**79811449979**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

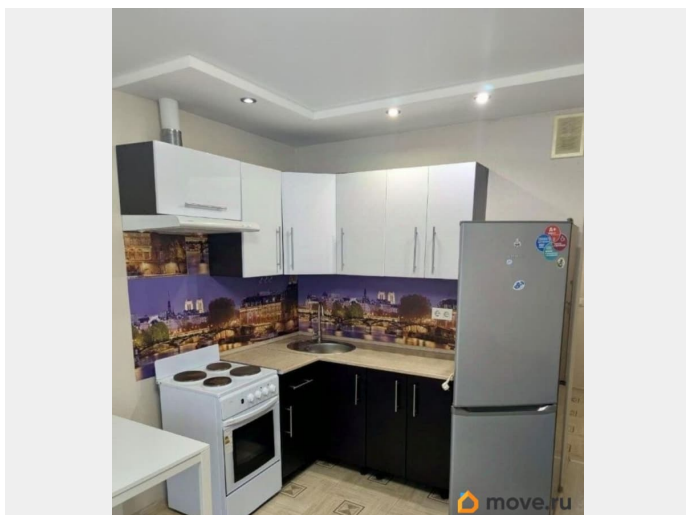
Год сдачи

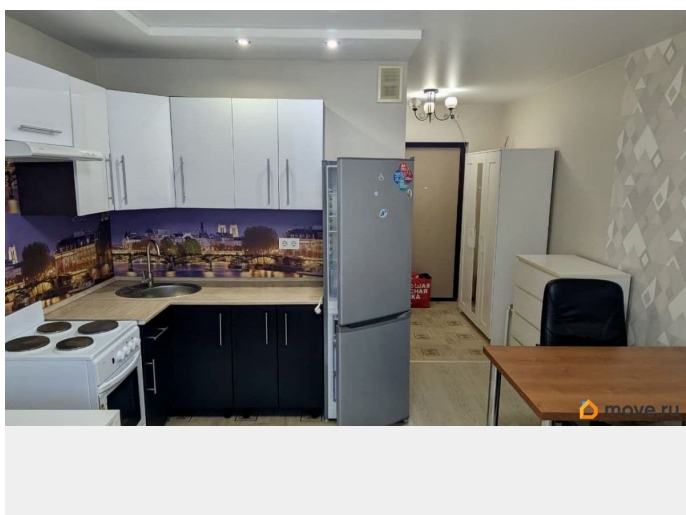
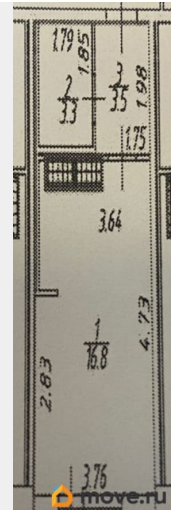
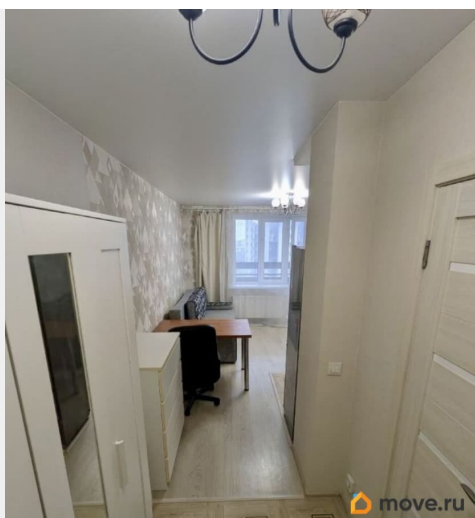
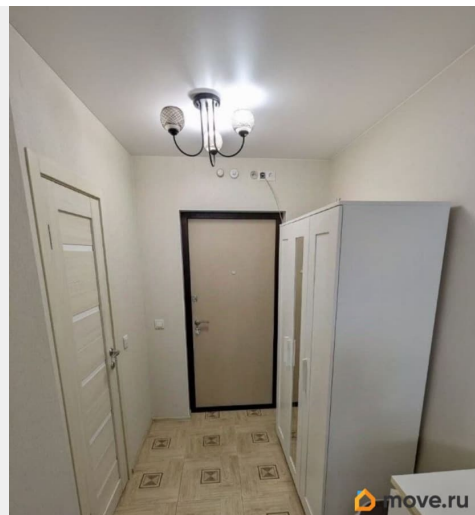
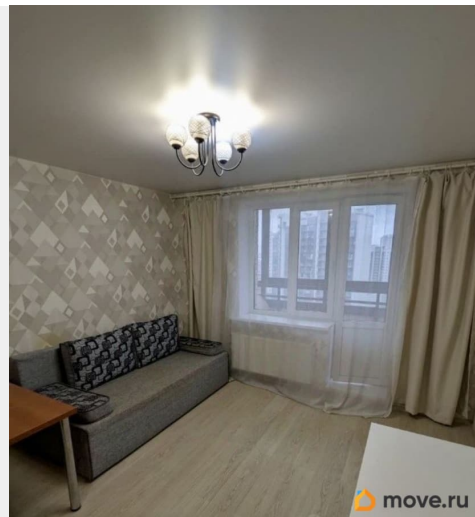
4 квартал 2017 г.

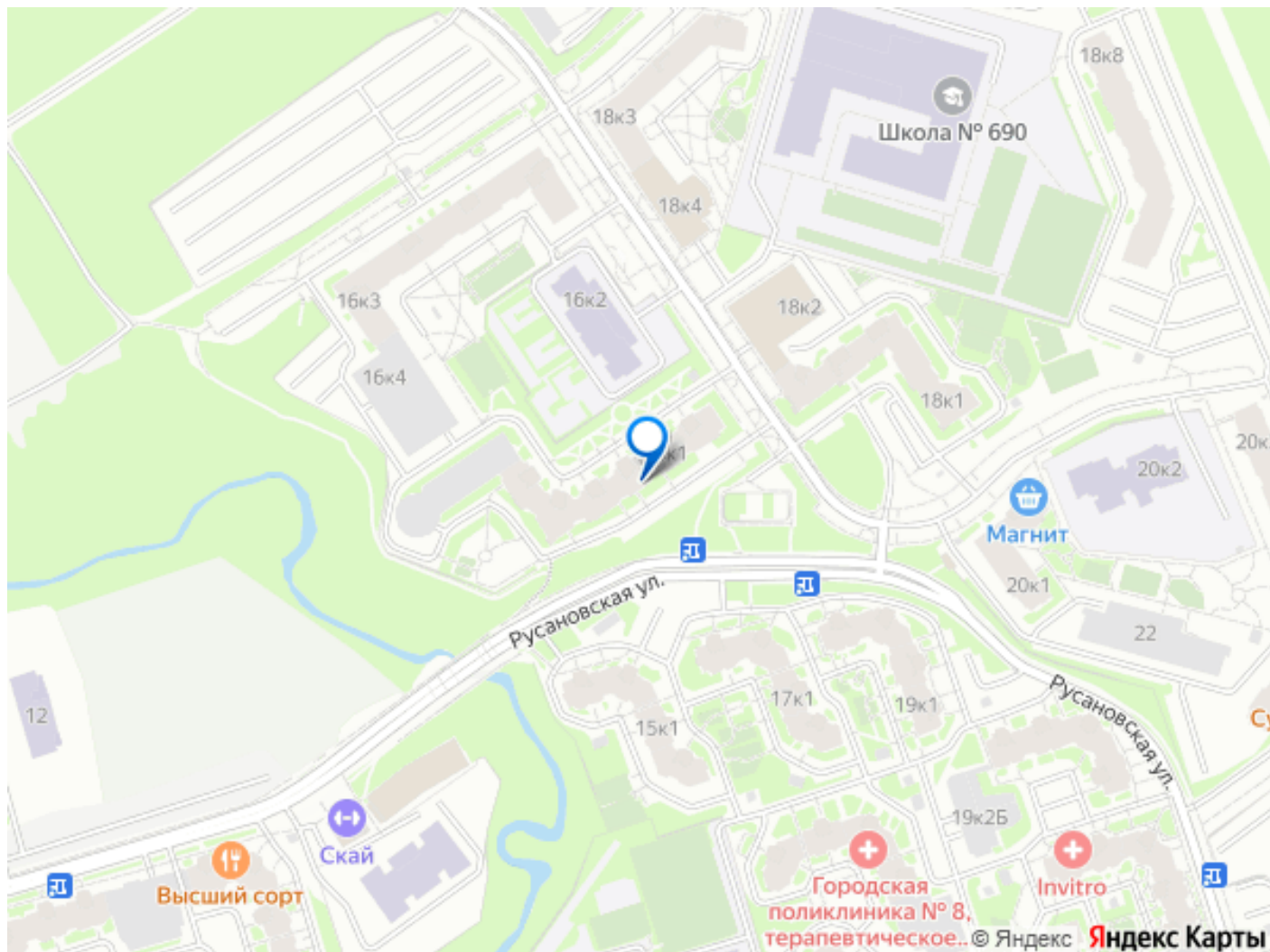
лифт, парковка

## Описание

Продаётся студия в Невском районе. Лучшее предложение по цене в локации. - Готова к жизни: ремонт, кухня, вся техника и мебель остаются. Заезжай хоть сегодня. -Тёплый пол (кафель) в зоне кухни — комфорт и экономия на отоплении. - Никто не прописан, собственник более 5 лет. Чистые документы. - Район зелёный, с новыми дворами. 1015 минут до метро. Для серьёзно настроенных покупателей — собственник готов к диалогу об условиях. ???? Покажу в удобное время. Решающее слово — за тем, кто действует быстро. Заинтересованным расскажу об особенностях жизни в Уткиной заводи. Сам являюсь жителем этой местности. Хорошо знаю конкурентные предложения. Часть из них это мои объекты. Номер объекта: #1/537456/18884







Move.ru - вся недвижимость России