

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:17

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:23

Мурадов Эмиль, NEWдвижимость

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

7 450 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

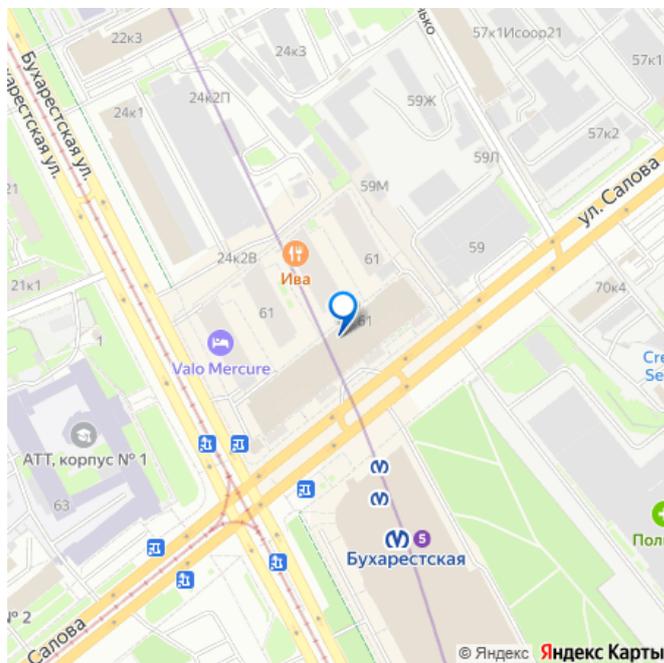
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

К покупке предлагается студия площадью 23 м² на 16 этаже в комплексе VALO Mercure на улице Салова, д. 61. Полностью меблирована и укомплектована техникой – можно сразу сдавать в аренду. Собственник один, обременений нет. Уже действующий гостиничный объект уровня пять звезд, с высоким спросом со стороны корпоративных клиентов. Заключён договор доверительного управления – профессионалы берут на себя



весь процесс сдачи, вам остается только получать доход. На территории отеля - фитнес-зал, лобби, химчистка, двухэтажный ресторан от Ginza Project с летней террасой, закрытый двор, подземный паркинг и многое другое. Напротив - станция метро «Бухарестская», до центра города - 10 минут. Рядом ТРЦ, магазины, парки, банки - всё для жизни и отдыха. Это стабильный источник дохода и готовое решение для инвестиций. Премиальный сервис, развитая инфраструктура, локация у метро, качественное оснащение - вот что отличает VALO. Быстрый выход на сделку. Звоните! Ориентируем по всем деталям! Арт. 105562416



