

**Петр Свистунов, Будь первым**  
**79117081021**

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:19

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 16:18

**Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1**

**8 240 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.03 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

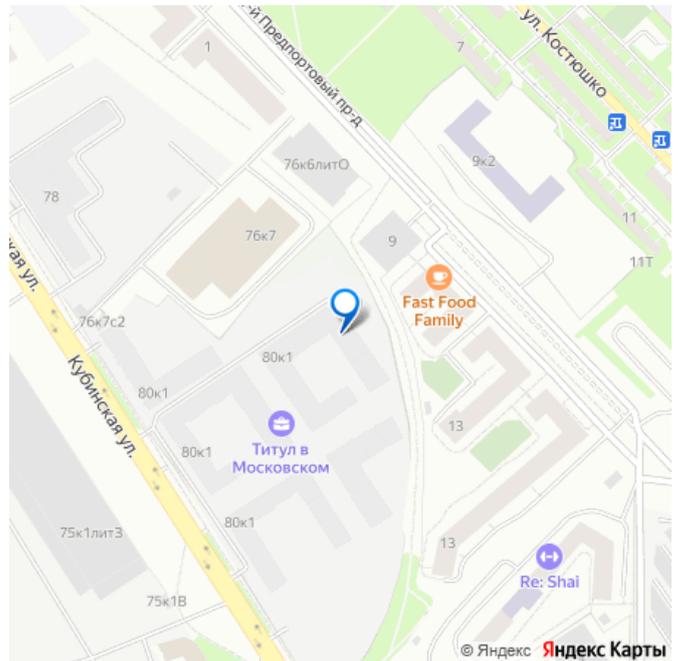
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

---

лифт, парковка

## Описание

ПЕРЕУСТУПКА, полная цена в договоре.  
Возможна РАССРОЧКА до 30.06.2026 на сумму  
3 209 524. Окна во ДВОР на Юго-Восток.  
Комфорт класс ЖК « Титул в Московсом «.  
Передача ключей не позднее 31 марта 2027  
года. Корпус 1.1, секция-3.2 Метро  
Московская 20 мин. пешком. Квартира  
расположена на 4 этаже 12 этажного дома.  
Общей площадью 24.03. + остекленная  
лоджия 4.51 кв.м. Кухня-гостиная 18.00м., с/у  
3.01м., Холл 3.02м. с местом под встроенный  
шкаф. Окна во ДВОР на Юго-Восток.  
Качественная отделка - флизелиновые обои  
под окраску, сантехника, плитка в с/у,  
ламинат. Закрытая территория, подземный  
паркинг. Школы, детские сады, аптеки,  
больницы, торговые комплексы все это  
рядом. Перспективное расположение,  
идеально для сдачи в аренду. Выгодно  
отличается от конкурентов. ПЕРЕУСТУПКА.

