

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:25

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 10:35

Олег Астраханцев, Адвекс

79817221824

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 4к1

8 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 4к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Общая площадь

24.03 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

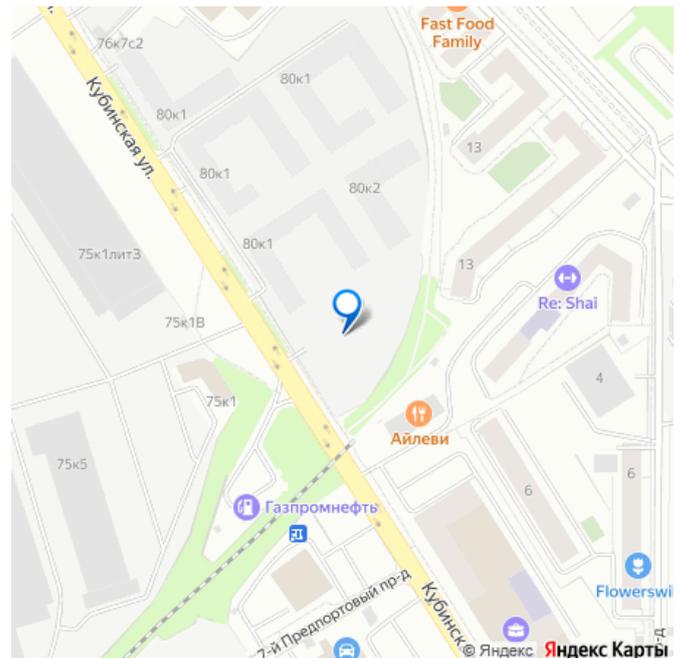
Год сдачи

4 квартал 2028 г.

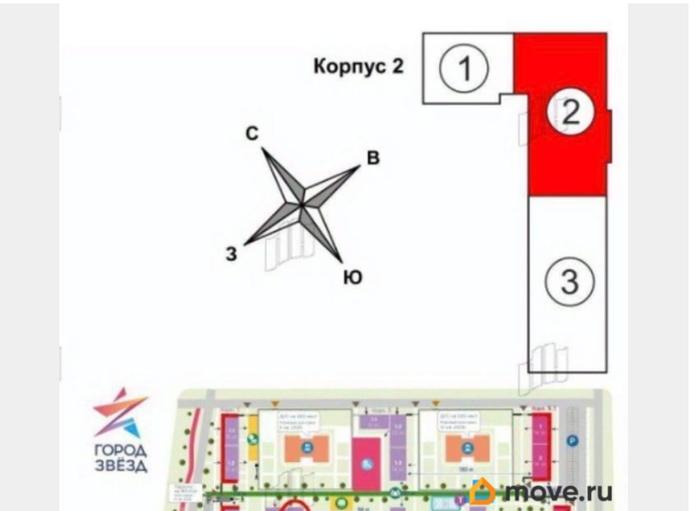
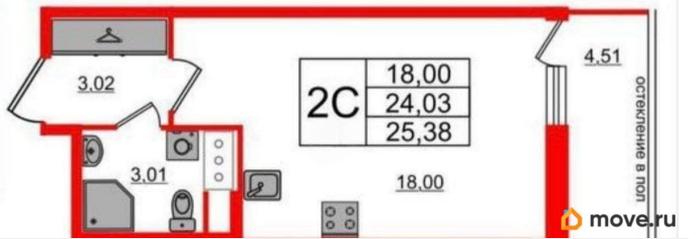
Описание

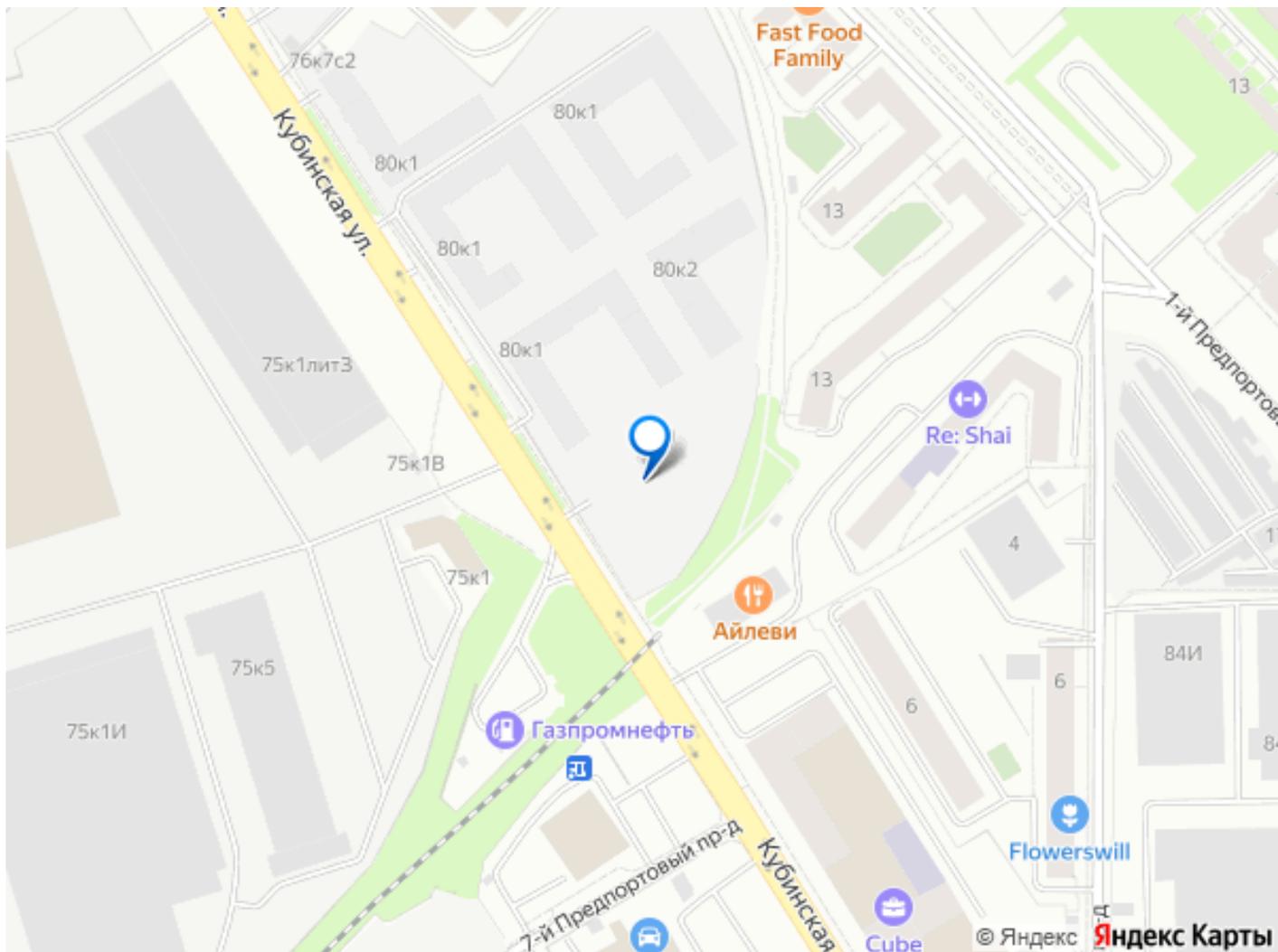
ID: 353678 Продаётся квартира-студия в новостройке (переуступка) О жилом

для заметок



комплексе: ЖК «ТИТУЛ в Московском» (застройщик SETL GROUP) Жилой комплекс повышенного комфорт-класса. Стильная лаконичная архитектура, оригинальное, продуманное благоустройство и озеленение. Уютные дворы-патио с разнообразными пространствами для проведения активного досуга и отдыха. Приватная территория с детскими и спортивными площадками для детей и взрослых. Центром ЖК станет живописный променад, украшенный камнями, травами и цветами с оригинальными дизайнерскими решениями и светящимися качелями. Рядом с комплексом уже есть вся необходимая инфраструктура для комфортной городской жизни: - Школы, детские сады, больница, поликлиника, торговые комплексы, бизнес-центры, новый Акватормальный комплекс «ЛЕТО» Входные группы в ЖК будут оснащены просторными холлами с высотой потолков 7 м, каминным залом с лаунж- зоной, стильной мебелью и библиотекой. Квартира с полной чистовой отделкой и сантехникой в современном стиле. Высота потолков - 3 м. Панорамное остекление балкона. Отделка в светлых тонах. Транспортная доступность: До Московского пр. и метро Московская 15 мин пешком. До выезда на КАД и ЗСД - 5 мин на авто. До центра города 20 мин на транспорте. Условия покупки: Квартира куплена по ДДУ. Продажа по договору переуступки/цессии с рассрочкой от застройщика. Возможен перевод в ипотеку. Срок сдачи - I квартал 2027г Не упустите возможность, стать владельцем квартиры в престижном Московском районе, на условиях покупки в рассрочку от застройщика! Звоните прямо сейчас, ответим на все интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России