

Создано: 12.01.2026 в 19:42

Обновлено: 04.02.2026 в 08:48

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

**13 984 245 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.09 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287955737>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок

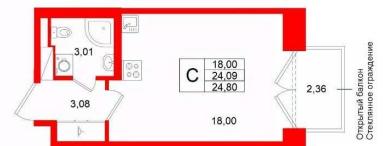


 Петербургская  
Недвижимость

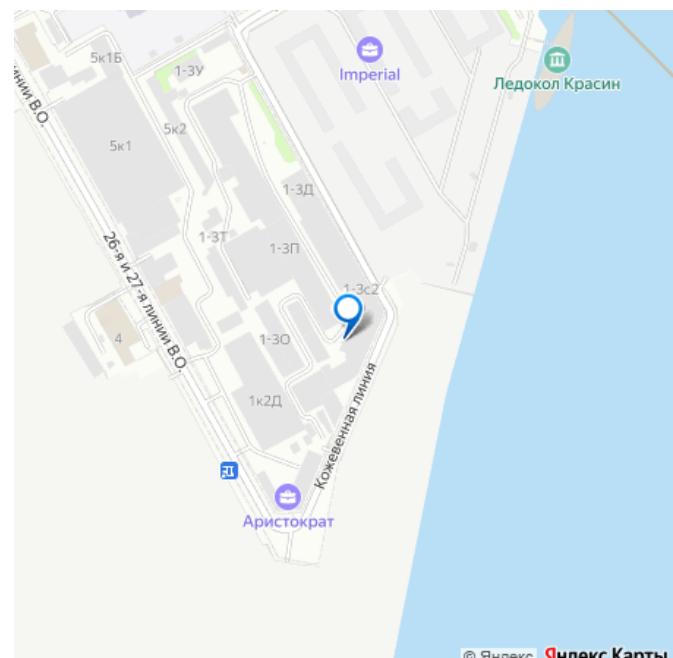


Студия, 24.09м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 8  
Общая площадь 24.09м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18м<sup>2</sup>



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.08 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.09 м<sup>2</sup>, жилая 18 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.72 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК

«Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров •

Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны

- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире •

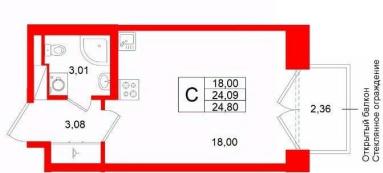
Премиальная отделка квартир - Nord line business

ПН Петербургская Недвижимость



Студия, 24.09м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 2 из 8  
Общая площадь 24.09м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18м<sup>2</sup>



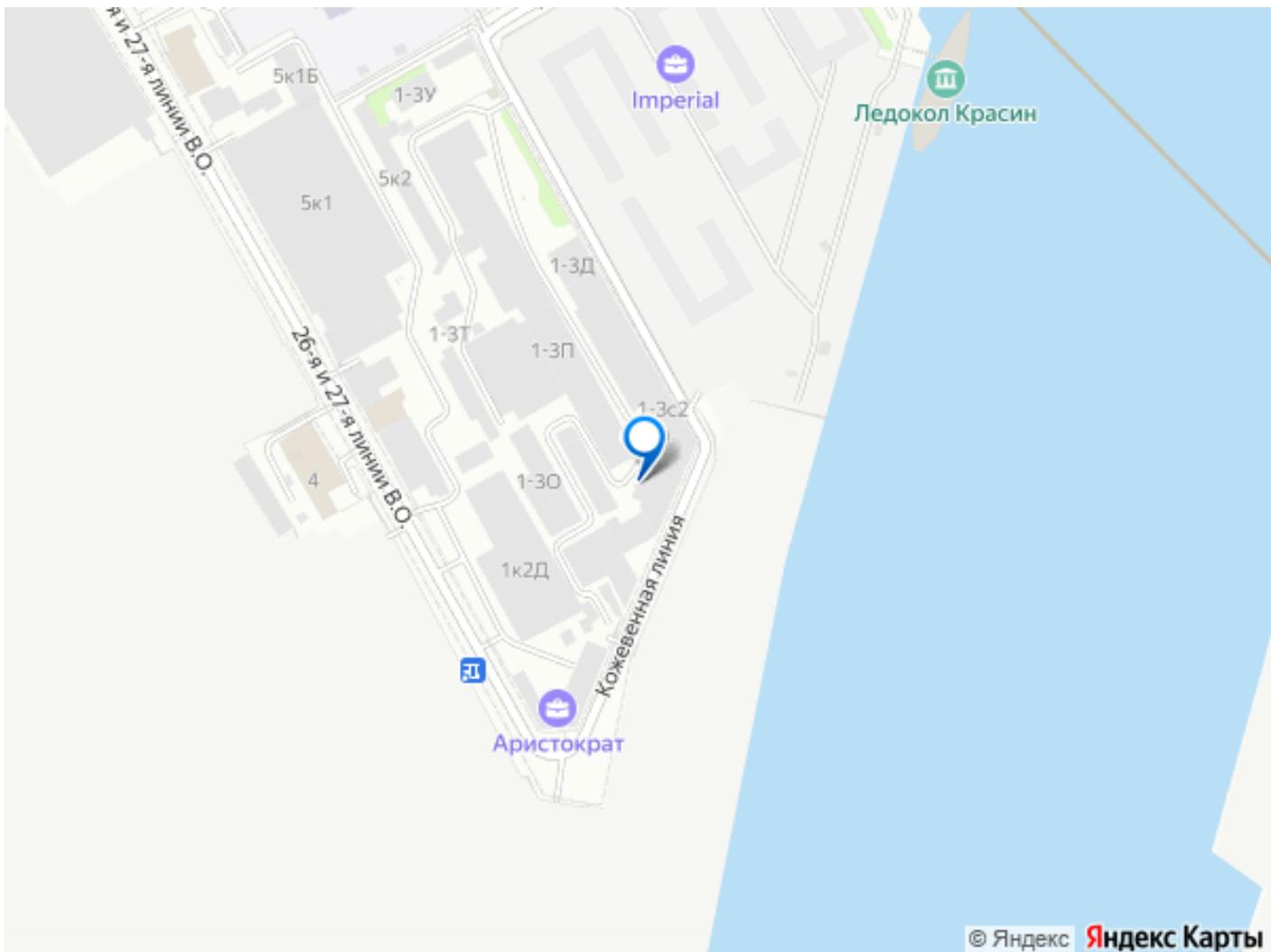
move.ru

SetlGroup

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России