

🕒 Создано: 23.01.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 00:46

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

14 417 865 ₺

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.09 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9290042128>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

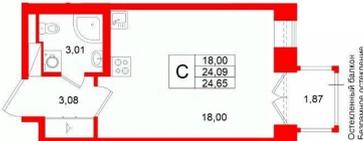
для заметок



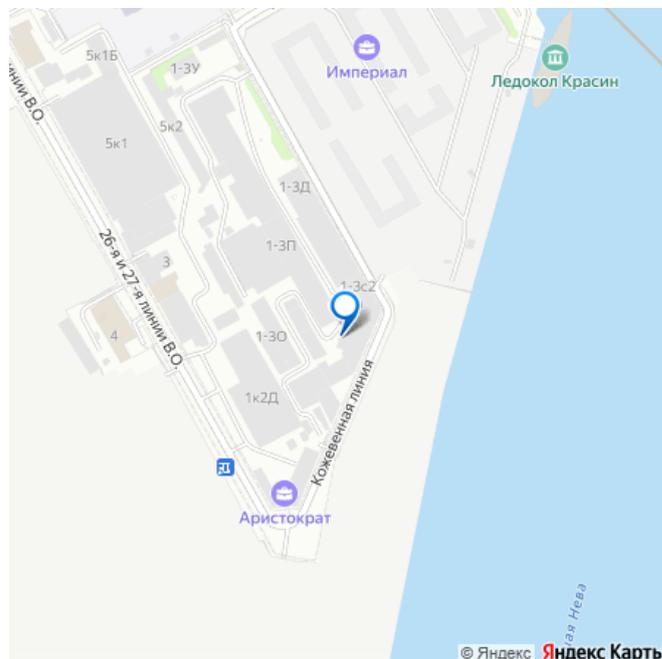


Студия, 24.09м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 8
- Общая площадь 24.09м²
- Жилая площадь 18м²







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.08 м². Общая площадь студии - 24.09 м², жилая 18 м², высота потолка 2.72 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

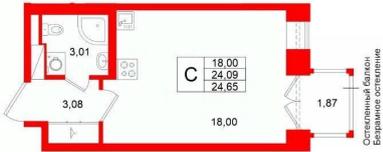
- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире

П Петербургская Недвижимость



Студия, 24.09м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 8
- Общая площадь 24.09м²
- Жилая площадь 18м²

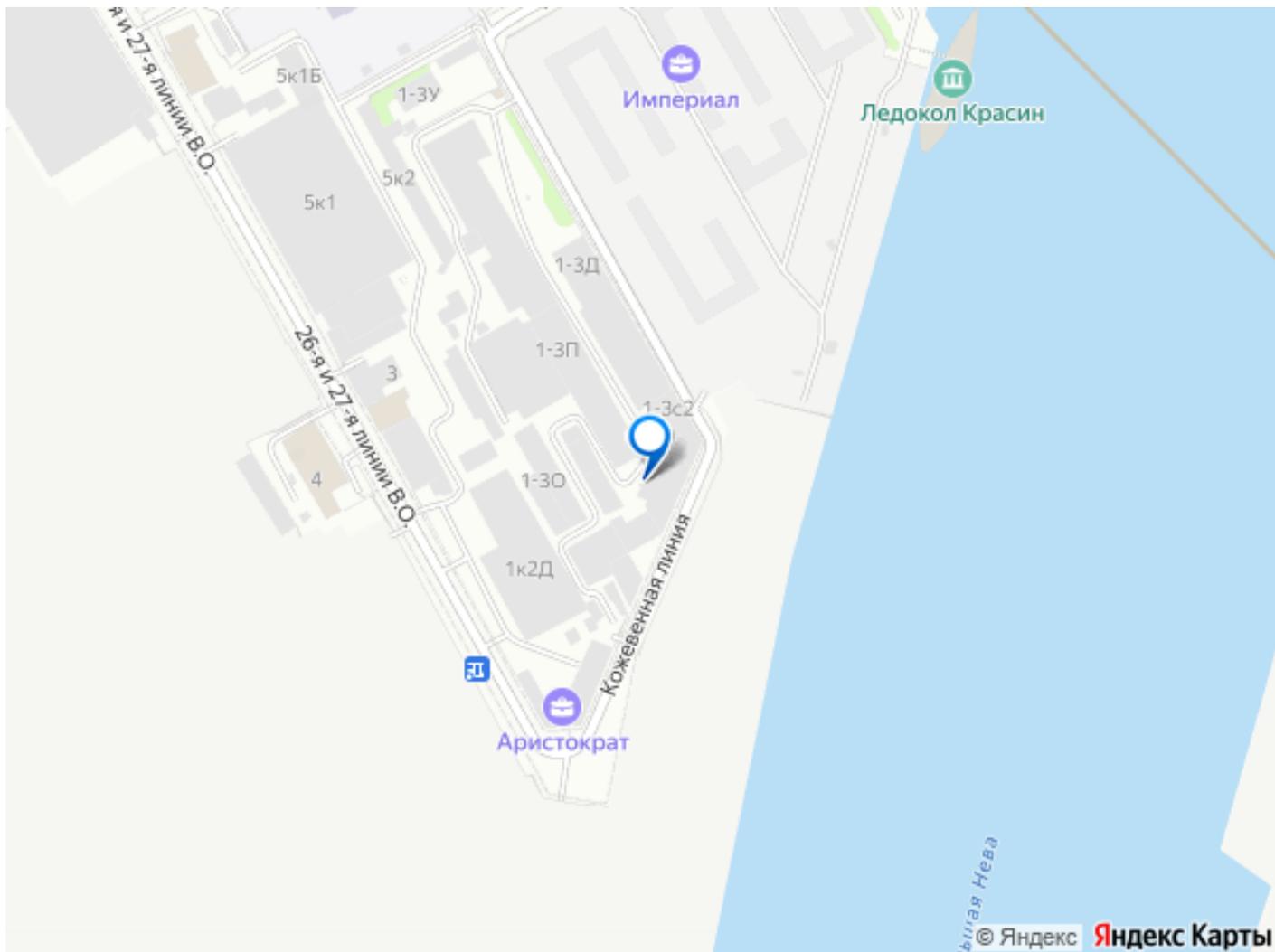


Составленный КСМ
Безразличное оформление

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России