

🕒 Создано: 12.01.2026 в 20:23

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:05

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

15 068 295 ₹

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.09 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

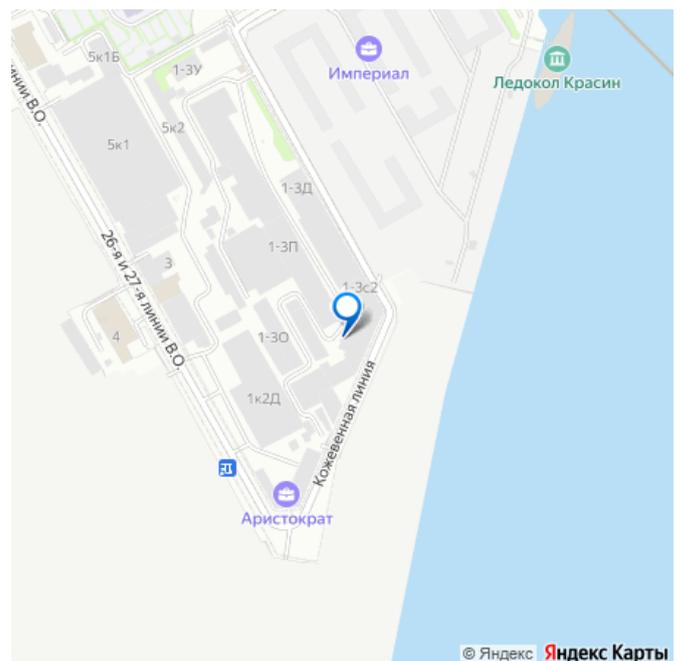
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292571099>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.08 м?. Общая площадь студии - 24.09 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.72 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире



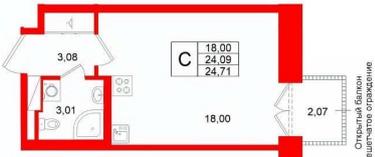


Питербургская Недвижимость



Студия, 24.09м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 7 из 8
- Общая площадь: 24.09м²
- Жилая площадь: 18м²



Открытый балкон.
Расчетная площадь

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России