

Создано: 27.03.2026 в 16:35

Обновлено: 03.04.2026 в 20:39

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р**

**14 417 865 ₺**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.09 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9293224560>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79927013325**

для заметок



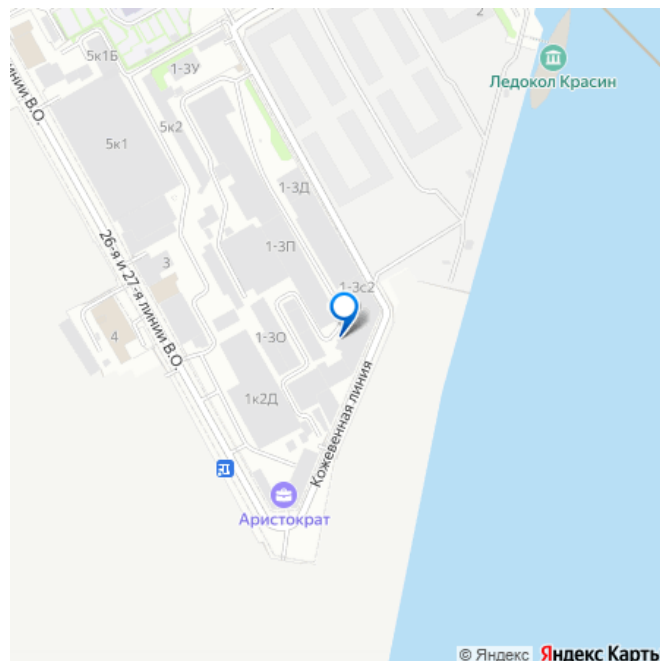


**Студия, 24.09м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 8
- Общая площадь 24.09м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18м<sup>2</sup>







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание


Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.08 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.09 м<sup>2</sup>, жилая 18 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.72 м.

Квартира продается с отделкой «Норд Лайн бизнес». Что особенного в ЖК «Аристократ»?

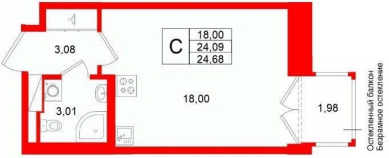
- Премиальная отделка квартир - Норд Лайн бизнес
- Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами
- Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции
- 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров
- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны
- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром
- Технологичная среда на территории, в доме и в квартире

**П** Петербургская Недвижимость



**Студия, 24.09м<sup>2</sup>**

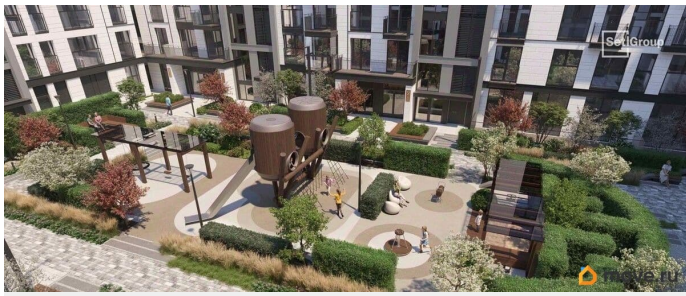
Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 8
Общая площадь	24.09м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18м <sup>2</sup>

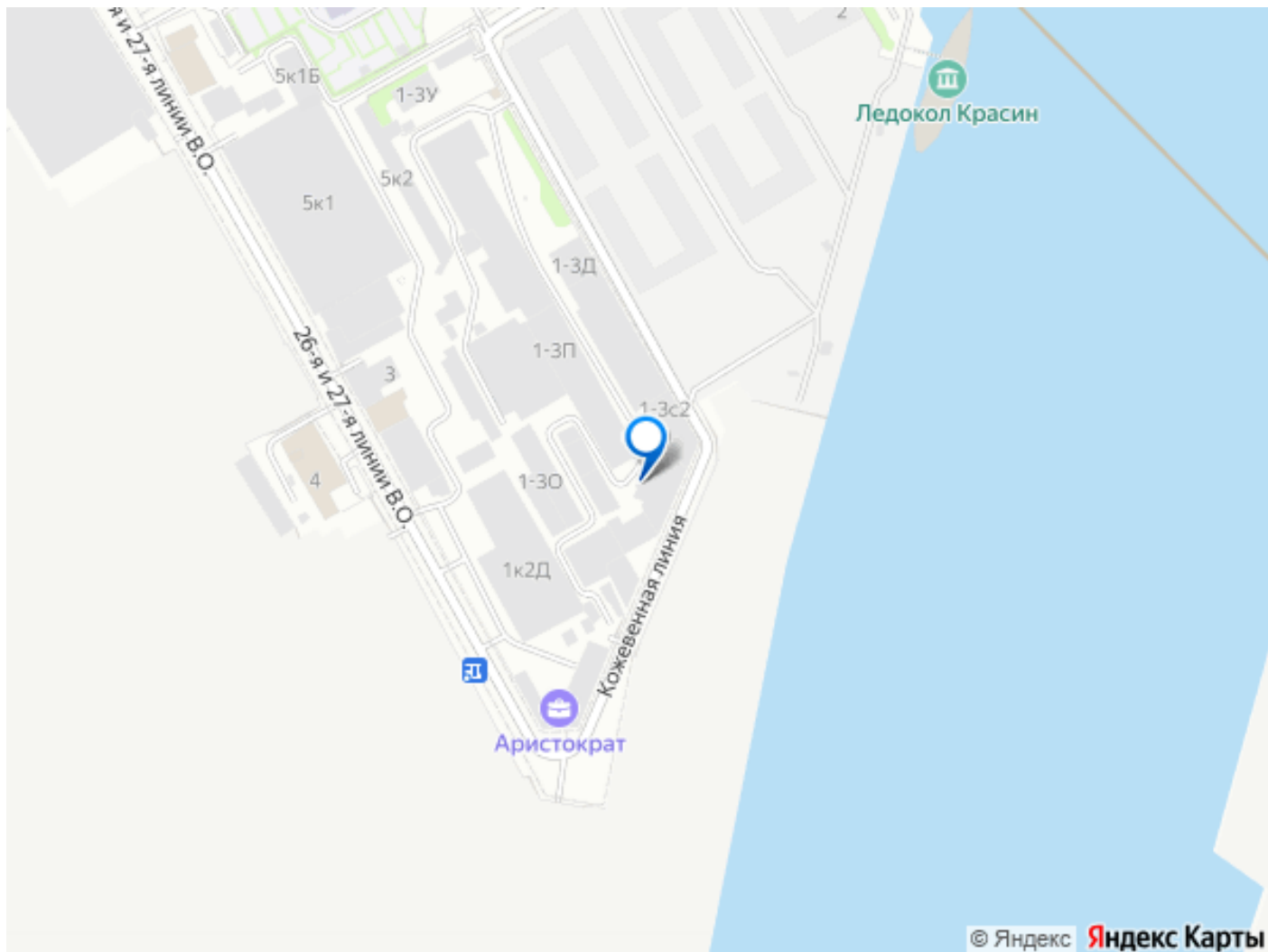


Системный и Балкон  
Безопасное остекление

**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России