

Создано: 08.12.2025 в 16:51

Обновлено: 04.02.2026 в 08:53

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

**14 646 825 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.11 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287573882>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок

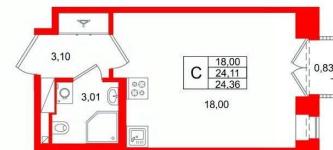


 Петербургская  
Недвижимость

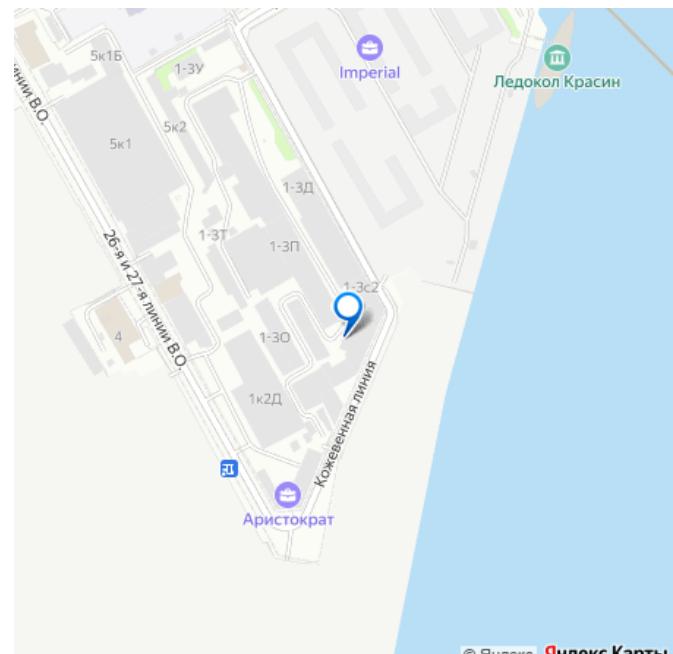


Студия, 24.11 м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 8  
Общая площадь 24.11 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18 м<sup>2</sup>



 move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.1 м?. Общая площадь студии - 24.11 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.72 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК

«Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров •

Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны

- Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире •

Премиальная отделка квартир - Nord line

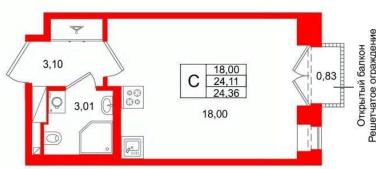
business

**ПН** Петербургская Недвижимость



Студия, 24.11м<sup>2</sup>

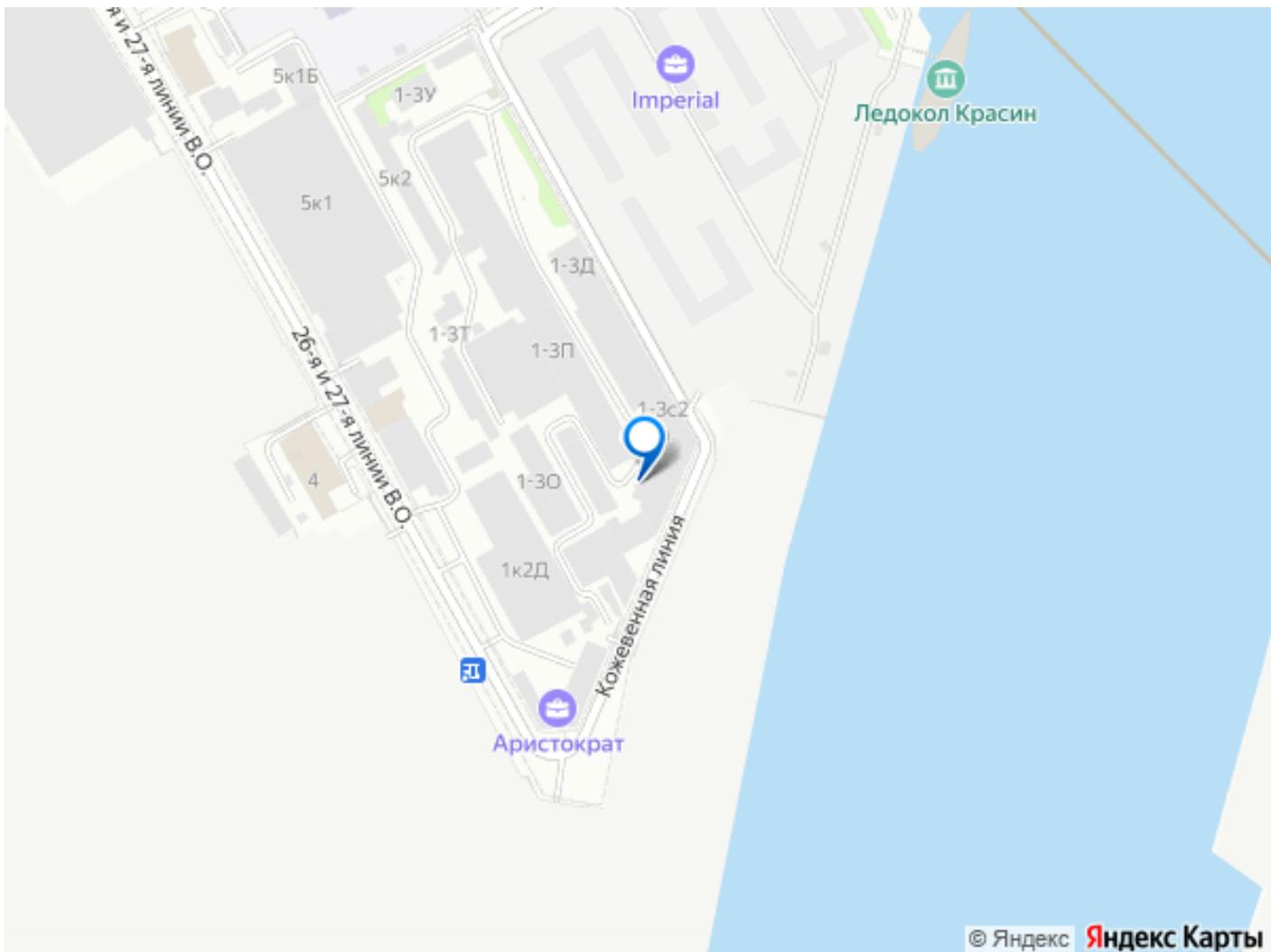
Кол-во комнат	1
Этаж	5 из 8
Общая площадь	24.11м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18м <sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России