

Создано: 09.12.2025 в 12:27

Обновлено: 22.12.2025 в 12:36

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

14 212 845 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.11 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

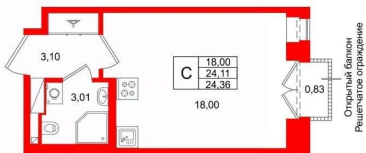
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287613379>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

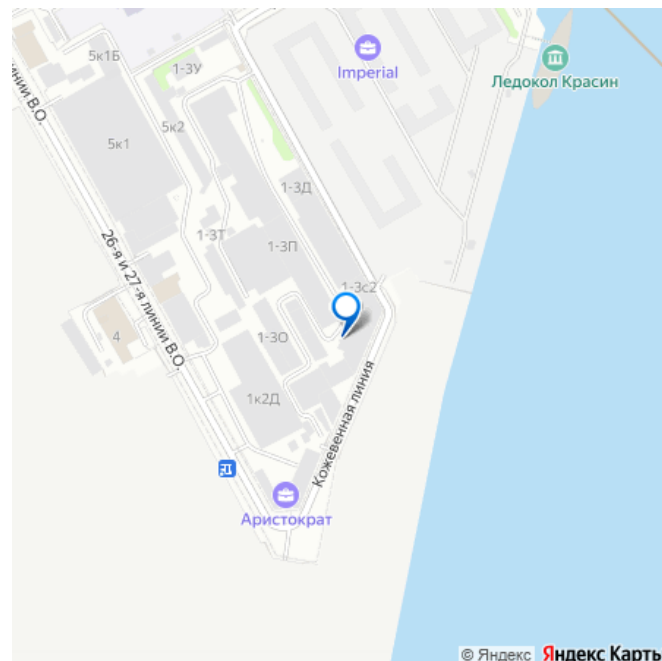
для заметок

Студия, 24.11м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 8
- Общая площадь: 24.11м²
- Жилая площадь: 18м²

move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.1 м?. Общая площадь студии - 24.11 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.7 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS».

Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7

парадных лобби с потолками до 7-ми метров

• Цветущие сады, зеленые гостиные,

фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»:

фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем,

детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и

в квартире • Премиальная отделка квартир -

Nord line business

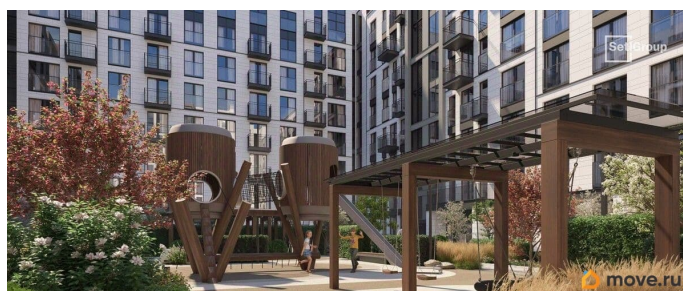
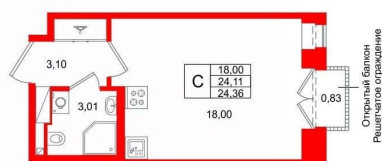
Питербургская Недвижимость

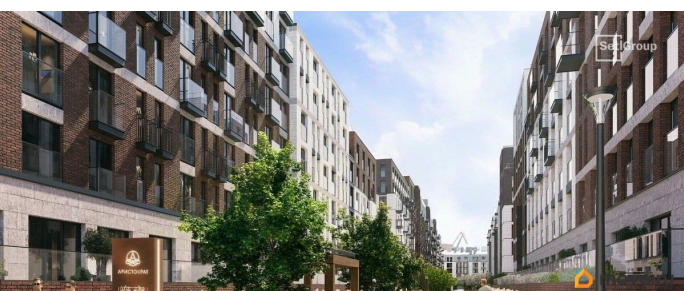


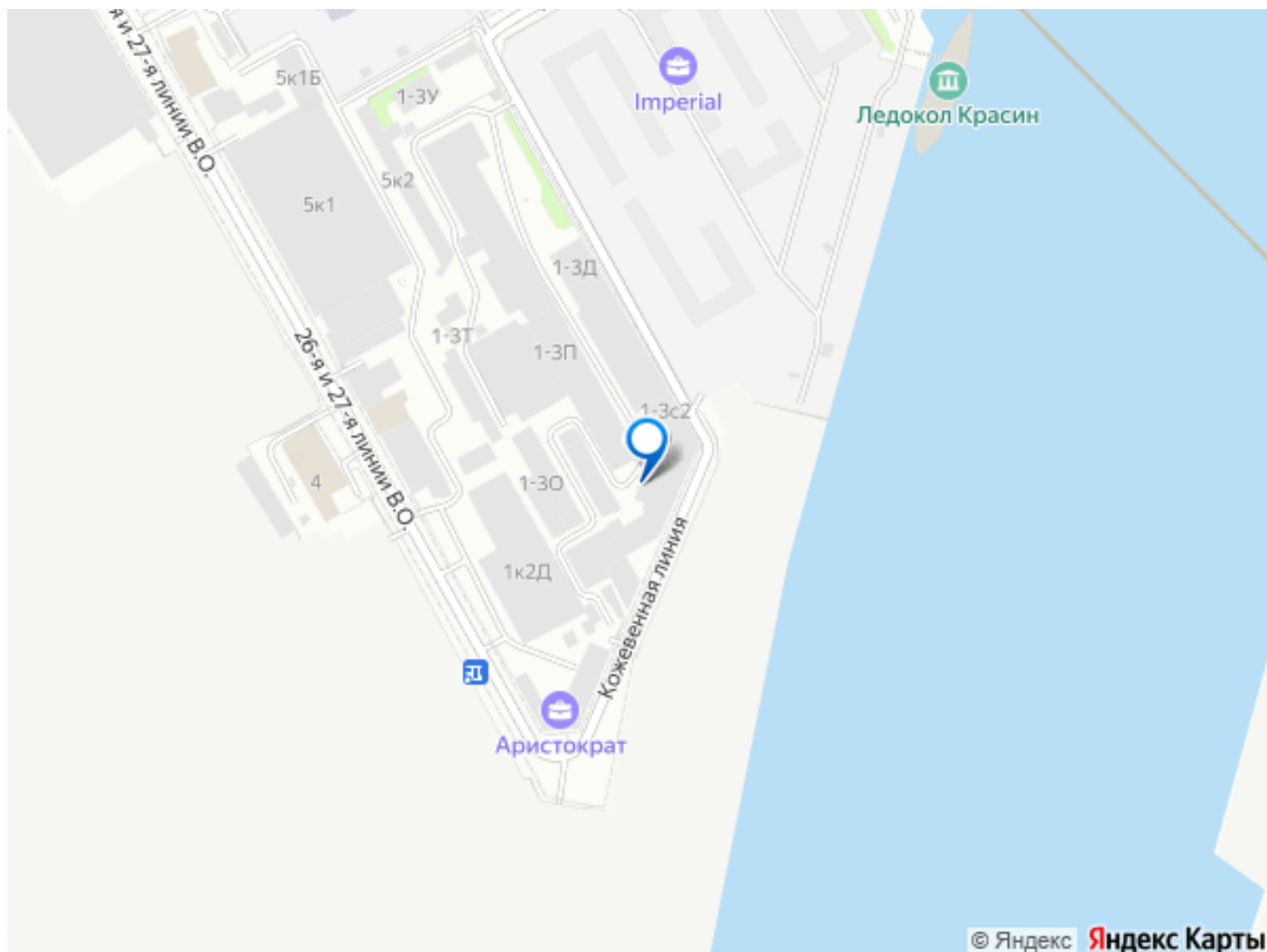
Студия, 24.11м²

Кол-во комнат	1
Этаж	3 из 8
Общая площадь	24.11м ²
Жилая площадь	18м ²

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России