

Создано: 16.01.2026 в 18:12

Обновлено: 07.02.2026 в 19:24

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к4**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к4

Округ

[СПБ](#), [Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.11 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288082322>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

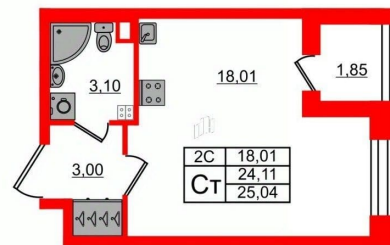
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

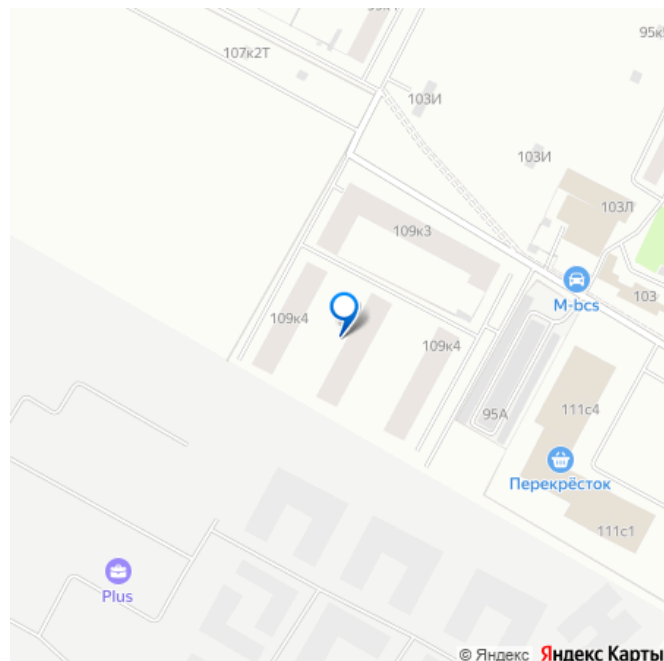


**Студия, 24.11м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 24.11м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.01м<sup>2</sup>



[move.ru](#)



возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь студии - 24.11 м?, жилая 18.01 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



Петербургская Недвижимость



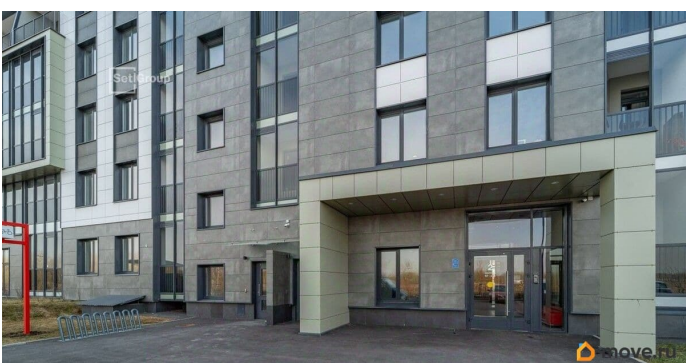
**Студия, 24.11м²**

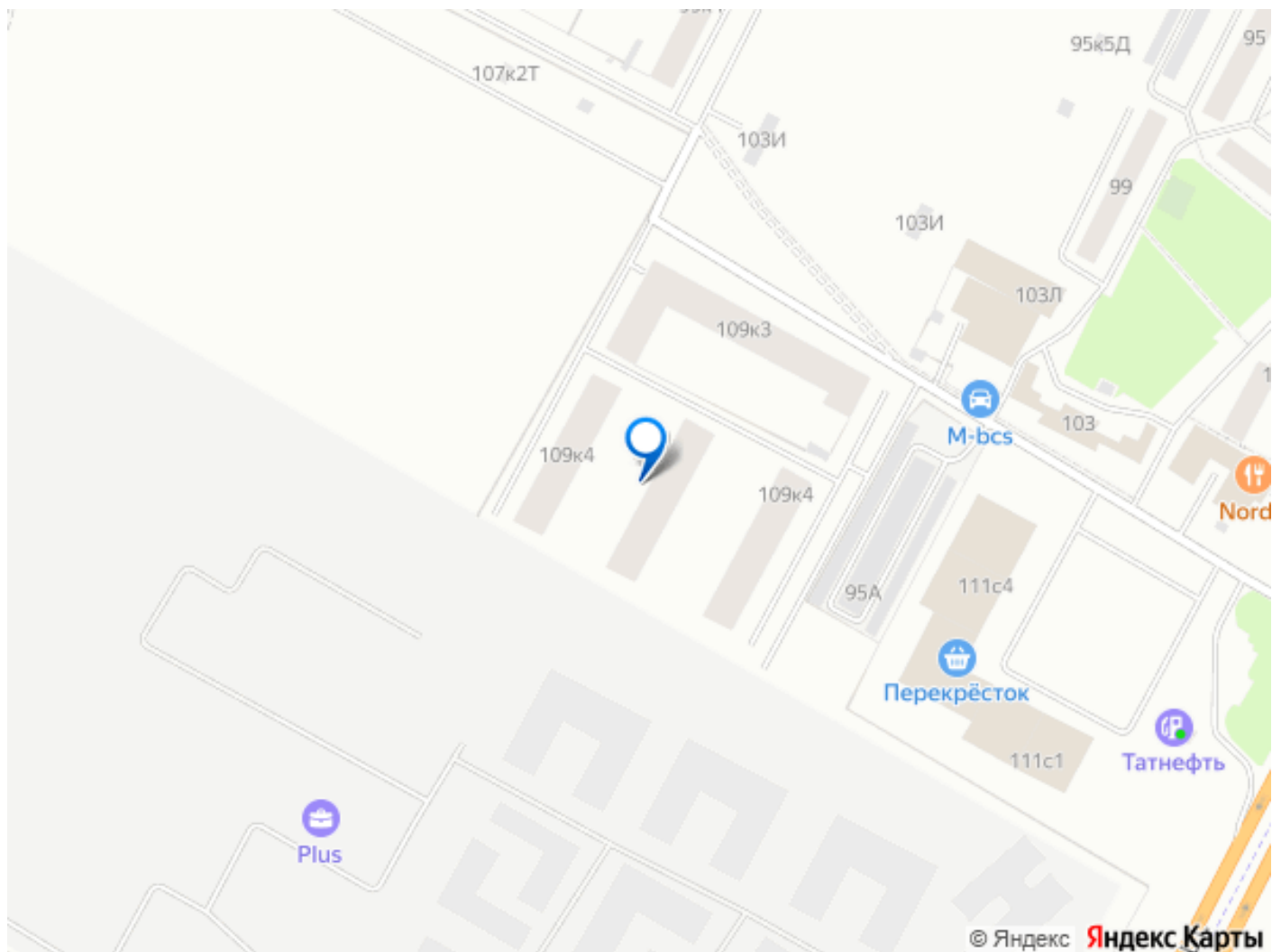
- Кол-во комнат 1
- Этаж 3 из 5
- Общая площадь 24.11м²
- Жилая площадь 18.01м²



2С	18.01
Ст	24.11
	25.04







Move.ru - вся недвижимость России