

Создано: 16.01.2026 в 18:33

Обновлено: 07.02.2026 в 20:17

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.12 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да


Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288056326>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

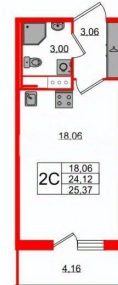
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

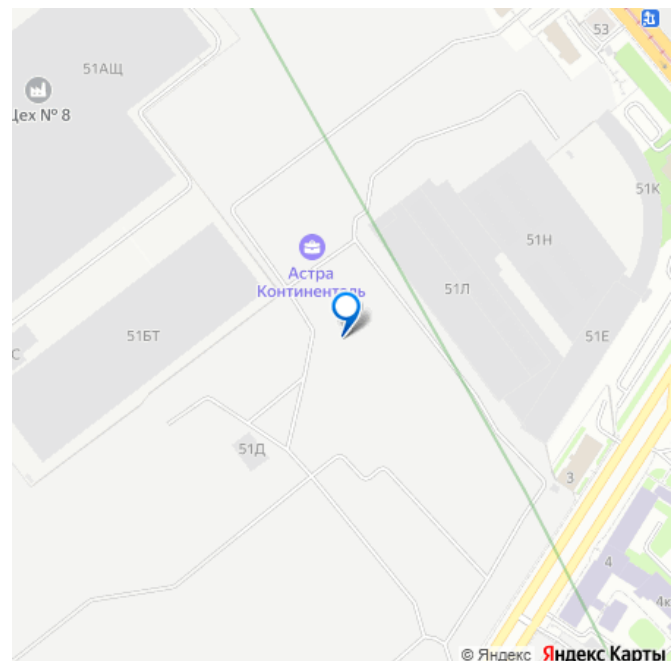


**Студия, 24.12м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 11
- Общая площадь: 24.12м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.06м<sup>2</sup>



 move.ru



Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека

## Описание

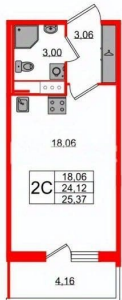
Продается уютная студия в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 24.12 м?, жилая 18.06 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**ПН** Петербургская Недвижимость

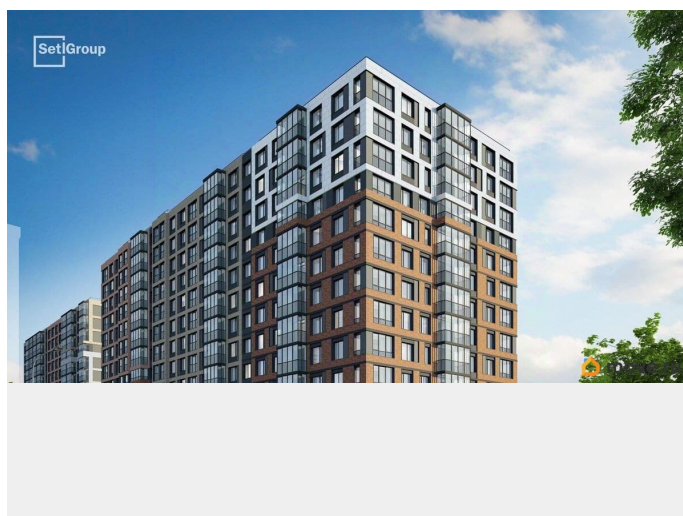


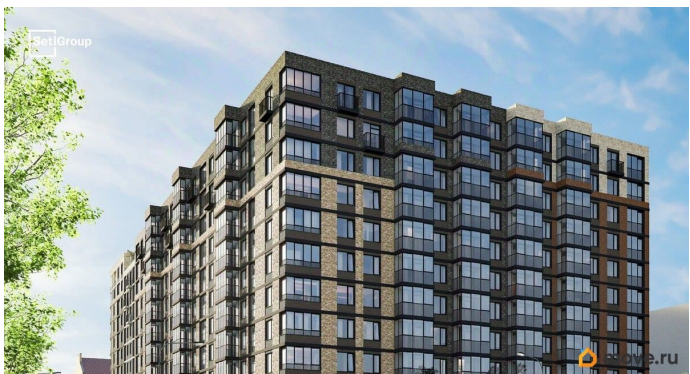
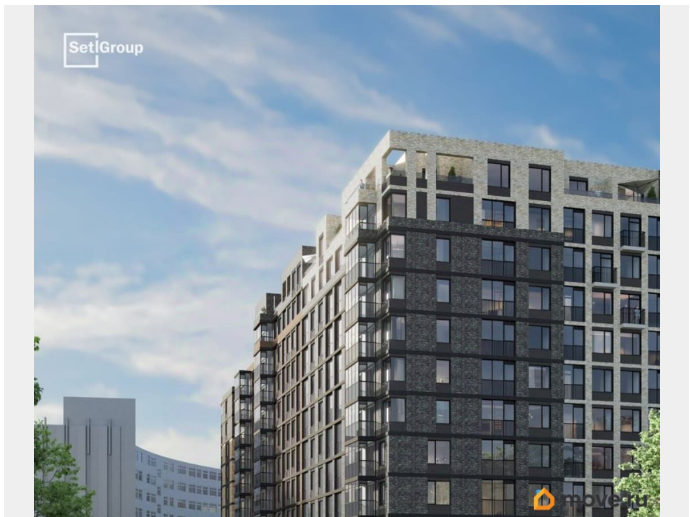
**Студия, 24.12м<sup>2</sup>**

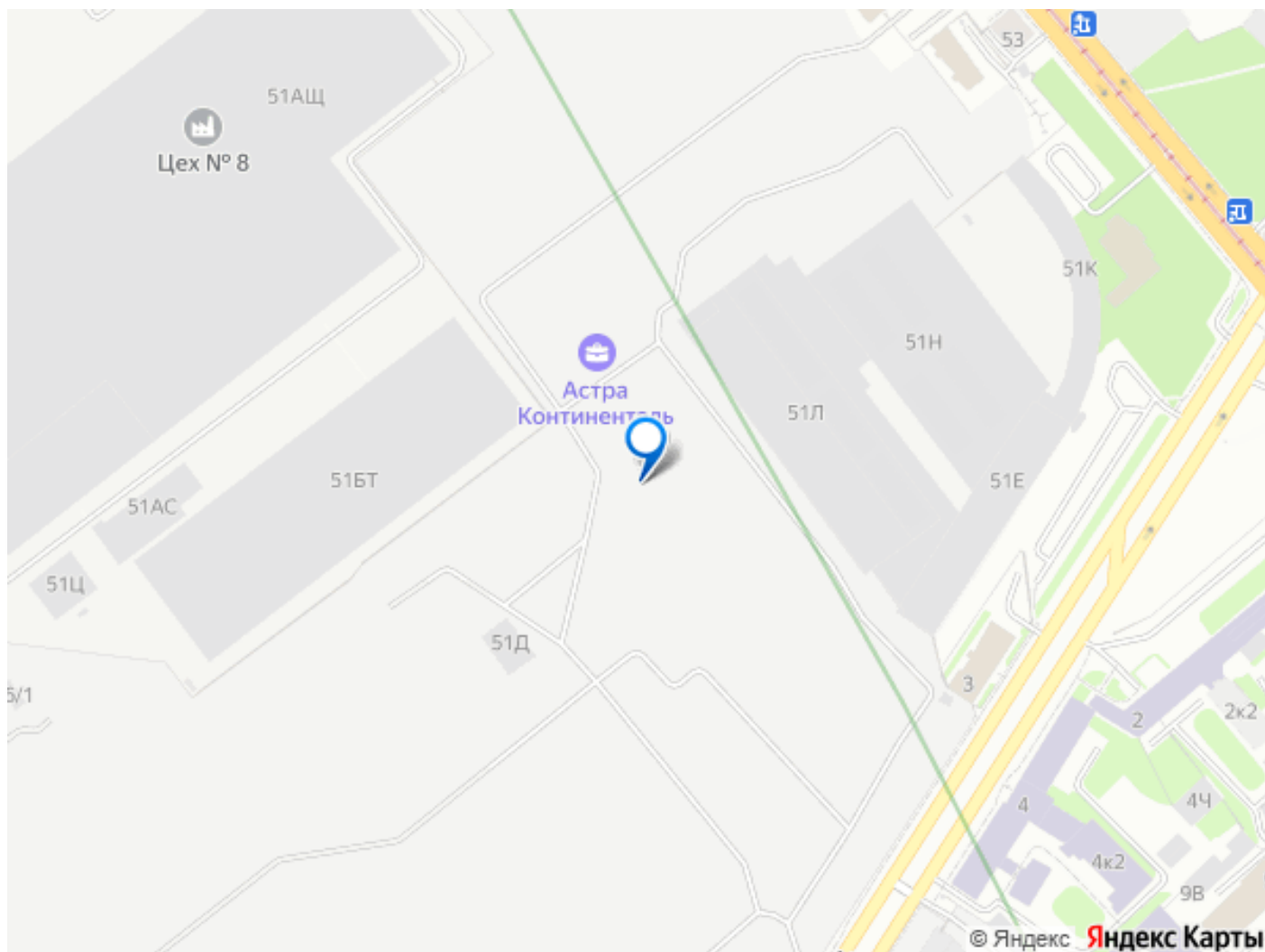
Кол-во комнат	1
Этаж	5 из 11
Общая площадь	24.12м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.06м <sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России