

Создано: 25.09.2025 в 15:43

Обновлено: 08.01.2026 в 20:28

<https://spb.move.ru/objects/9285189386>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

79927013325



**Санкт-Петербург, 26-я Васильевского
острова линия, 1к1**

17 265 015 ₽

Санкт-Петербург, 26-я Васильевского острова линия, 1к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

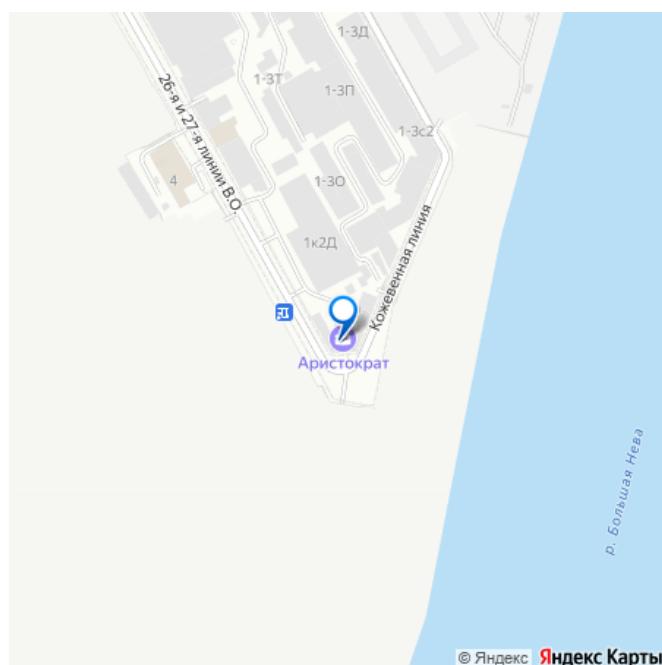
18.1 м²

Общая площадь

24.13 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.95 м?. Общая площадь студии - 24.13 м?, жилая 18.07 м?, высота потолка 3 м.

Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК

«Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров •

Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны

• Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире •

Премиальная отделка квартир - Nord line

business

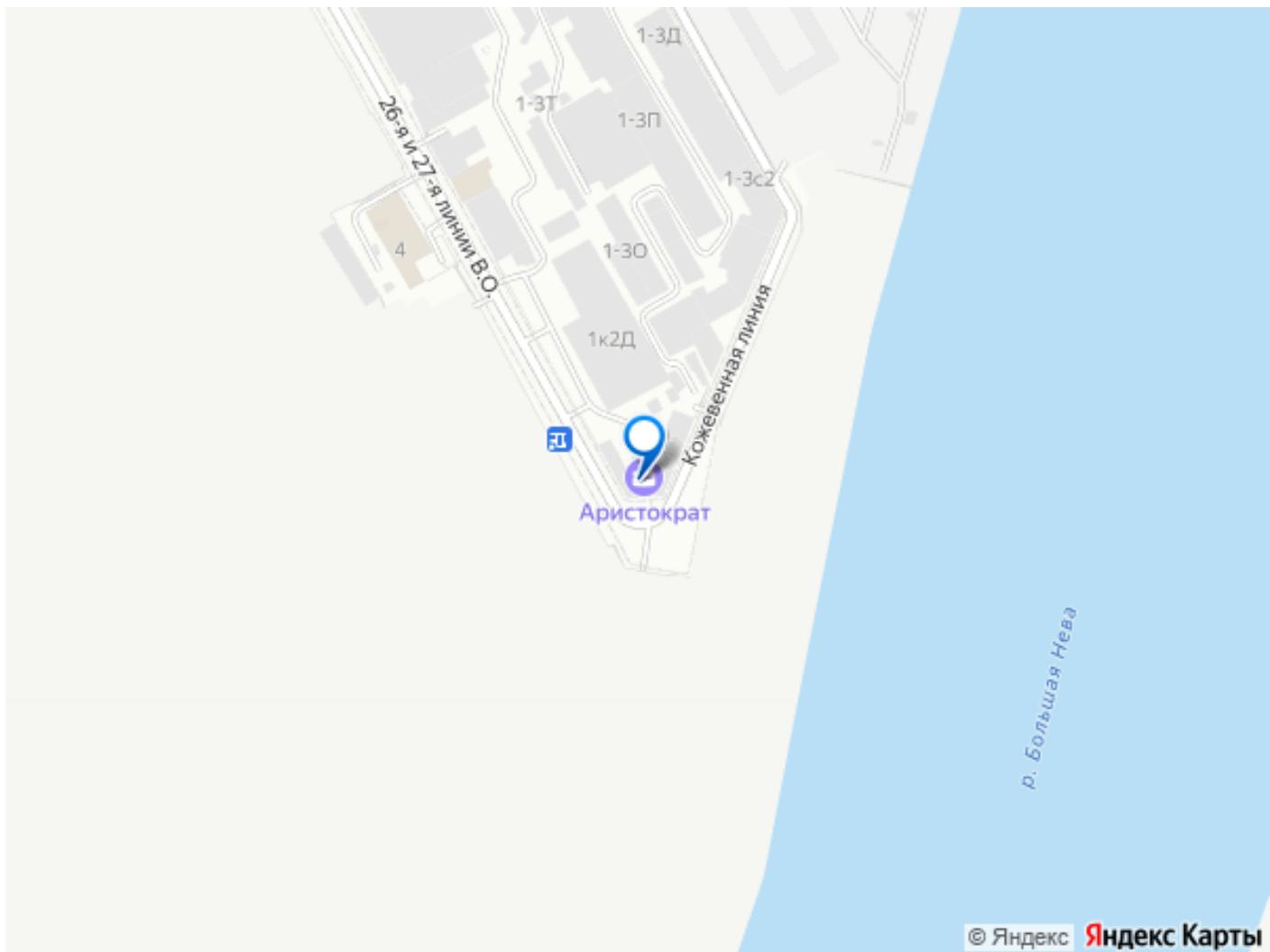




ПН Петербургская Недвижимость

Студия, 24.13м²

Кол-во комнат 1
Этаж 5 из 7
Общая площадь 24.13м²
Жилая площадь 18.07м²



Move.ru - вся недвижимость России