

**В ПИТЕРЕ ЖИТЬ, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ**

**79817688193**

Создано: 10.09.2025 в 18:26

Обновлено: 29.11.2025 в 14:43

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.14 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

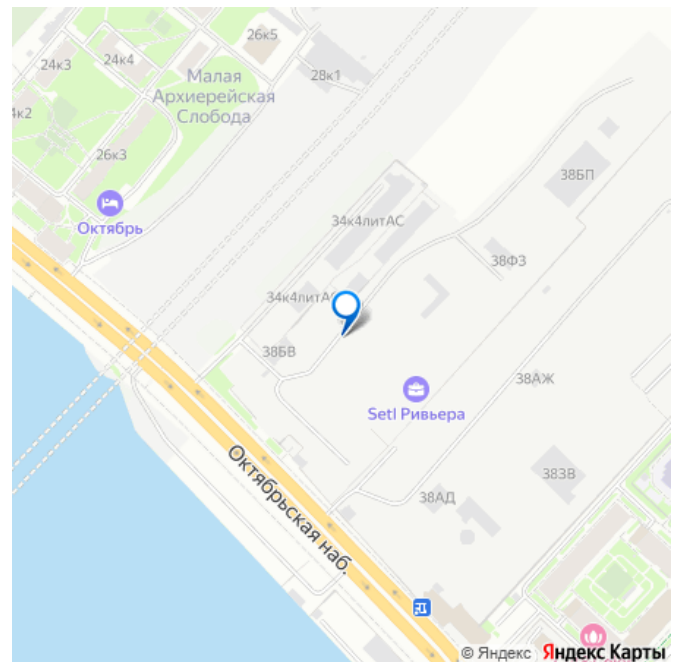
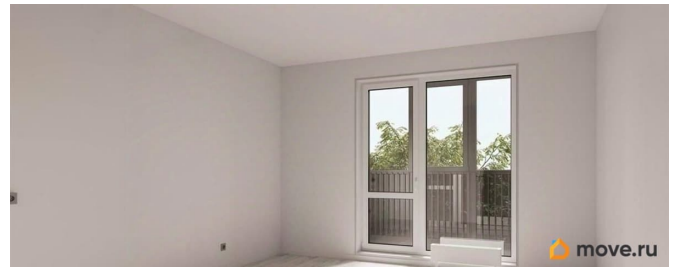
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

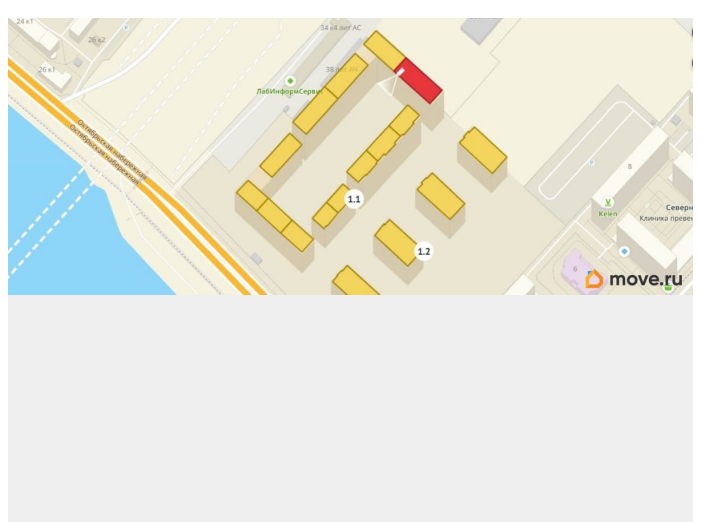
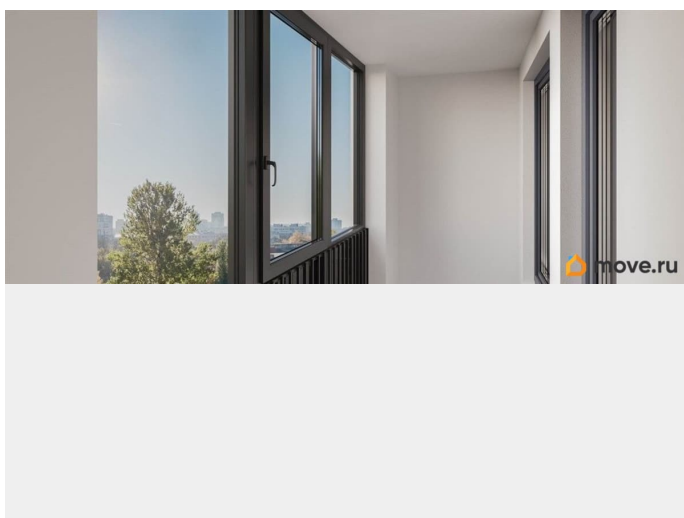
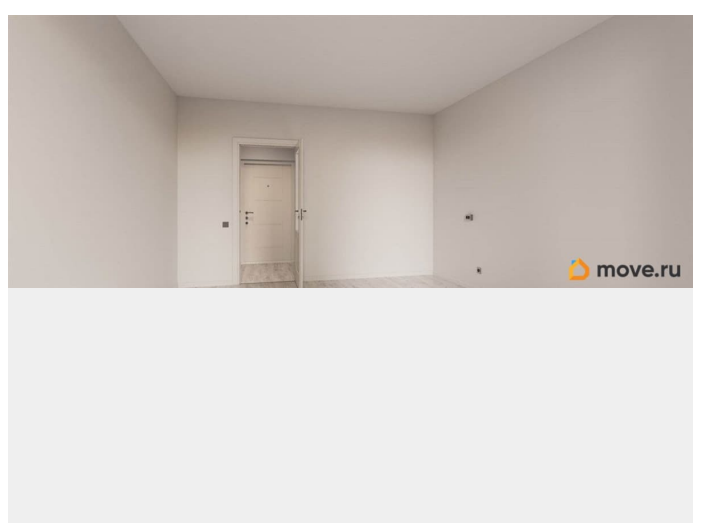
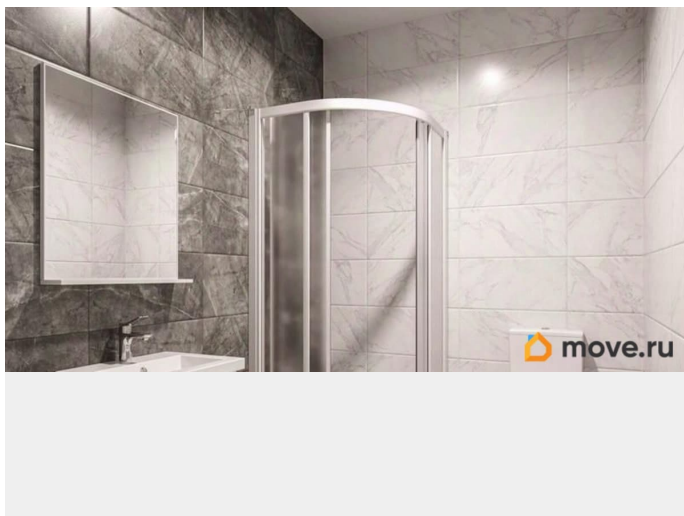
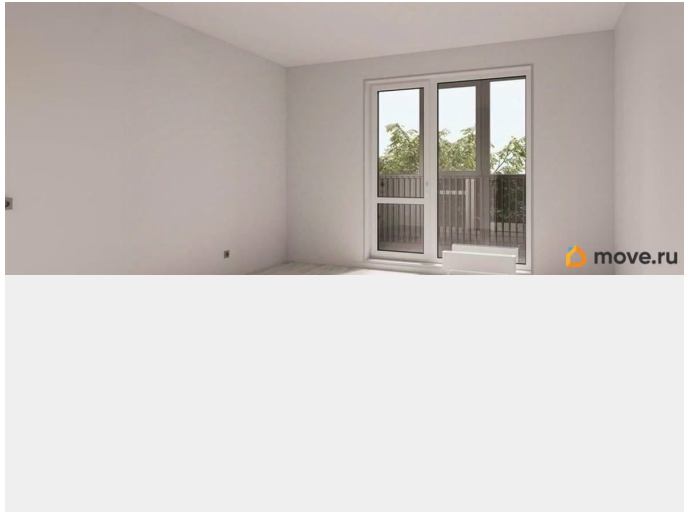
да

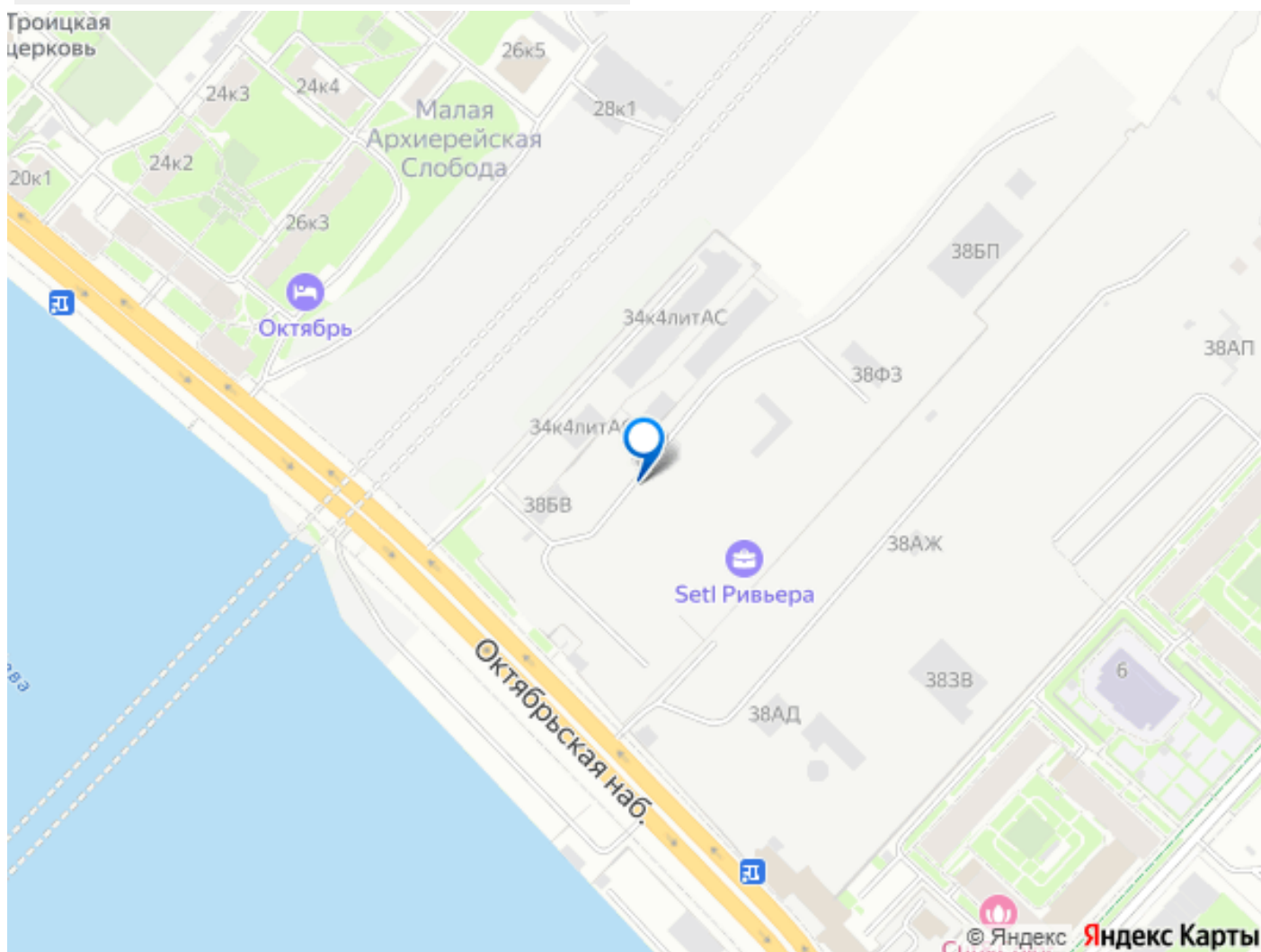
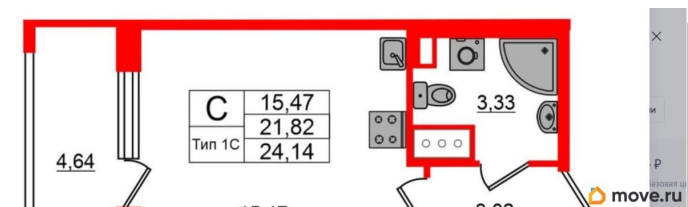
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается по переуступке видовая студия в ЖК «Ривьера». Район с развитой инфраструктурой, которая продолжает активно развиваться. Прекрасная транспортная доступность. До центра 15 минут на автомобиле. До ближайшей ст.м. Проспект Большевиков можно пройти пешком(25 мин). Дом кирпич-монолит от ТОПового застройщика Setl City. Достоинством комплекса станет большое количество общественных зон: это и Активити парк со спортивным кластером и уличным кинотеатром, который будет доступен исключительно для резидентов ЖК, и зона Ривьера парка с променадом и панорамной ротондой, и масштабные дворы площадью 10 000 кв. м. с арт-объектом, детскими площадками, зелёными гостиными и офисами. Частично будет видно Неву и новый раздвижной мост. Сдается не позднее I квартале 2028 года. Ключи не позднее 30 сентября 2028 года. Есть возможность приобрести её в рассрочку. При покупке на сделке - 1819870 рублей, до 21 февраля 2026 года - 1420032 рубля, до 31 декабря 2027

года - 4260098 рублей Переуступка от физ.лица. Подробности по телефону. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России