

Создано: 29.12.2025 в 13:29

Обновлено: 04.03.2026 в 12:15

Мария Чёрная, Самолет Плюс Центр 79817869460

Санкт-Петербург, проспект Буденного,
20к5

6 450 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.17 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

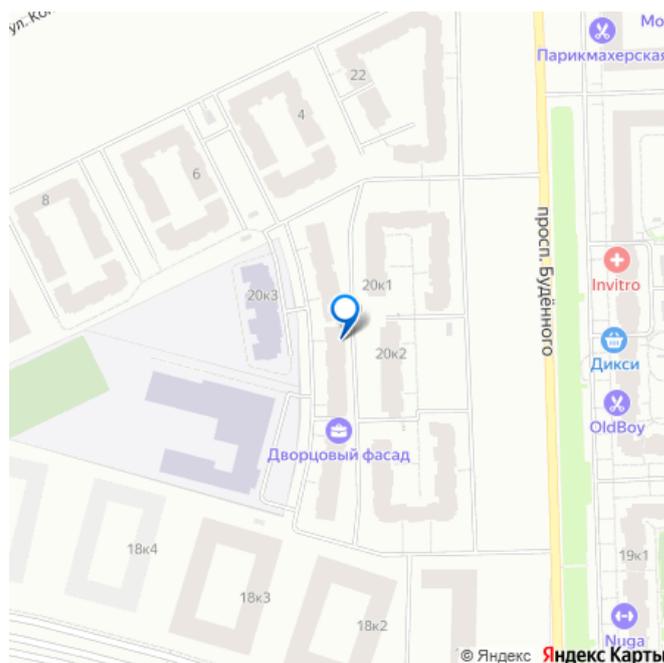
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

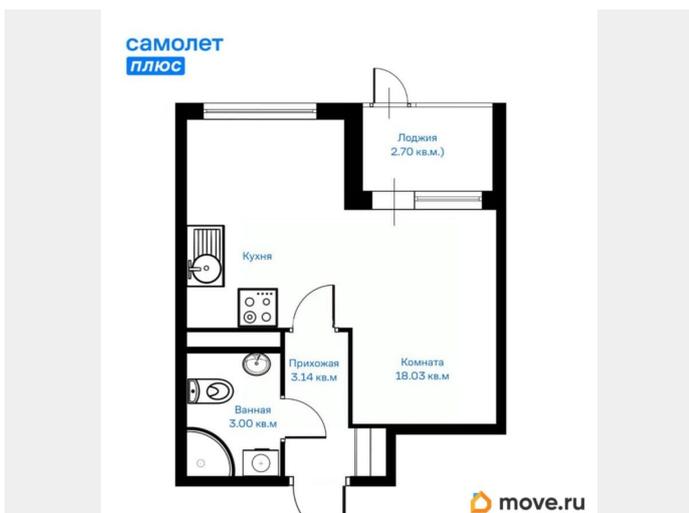
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1987668. В продаже студия в ЖК Дворцовый фасад, застройщик SetlCity. О ДОМЕ: -Год сдачи - 2026. -Закрытый двор без машин, подземный паркинг. -Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по периметру. - Уникальный зеленый двор с ландшафтным дизайном. -Детские площадки на разный возраст, стадион с безопасным покрытием. О КВАРТИРЕ: -Общая площадь - 24,17 м2. - Жилая площадь - 18,3 м2. -Сан.узел совмещенный - 3 м2. -Лоджия - 2,87 м2. - Коридор - 3,14 м2. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - Ключи с чистовой отделкой будут переданы в 2026 году, что позволит сразу заехать и жить без дополнительных вложений в ремонт. - Лоджия с выходом на палисадник создаёт уютное пространство для отдыха и позволяет наслаждаться природой рядом с домом. ЛОКАЦИЯ: Малоэтажный жилой комплекс «Дворцовый фасад» находится на южном берегу Финского залива, рядом с историческими ансамблями Стрельны и Петергофа. Комплекс находится в окружении дворцово-парковых ансамблей Стрельны, Константиновского дворца и

Петергофа. До центра Петербурга можно доехать за 40 минут по Петергофскому шоссе. До ближайших станций метро — «Проспект Ветеранов» или «Автово» — около 20 минут на автомобиле, до КАД — всего 5 минут езды. В 100 метрах от дома расположена ЖД станция, от нее до Балтийского вокзала ехать 20 минут. О СДЕЛКЕ: -1 взрослый собственник. -Квартира приобреталась по ДДУ, без маткапитала. - Прямая продажа. -Полная цена в договоре. Юридическое сопровождение сделки будет осуществлять Компания Самолет Плюс, гарантия безопасности сделки.



самолет
плюс

