

🕒 Создано: 24.02.2026 в 14:35

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:05

**Алла Владимировна Храмова, Этажи**  
**Санкт-Петербург**

**79810039368**

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2**

**6 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.77 м

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.18 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

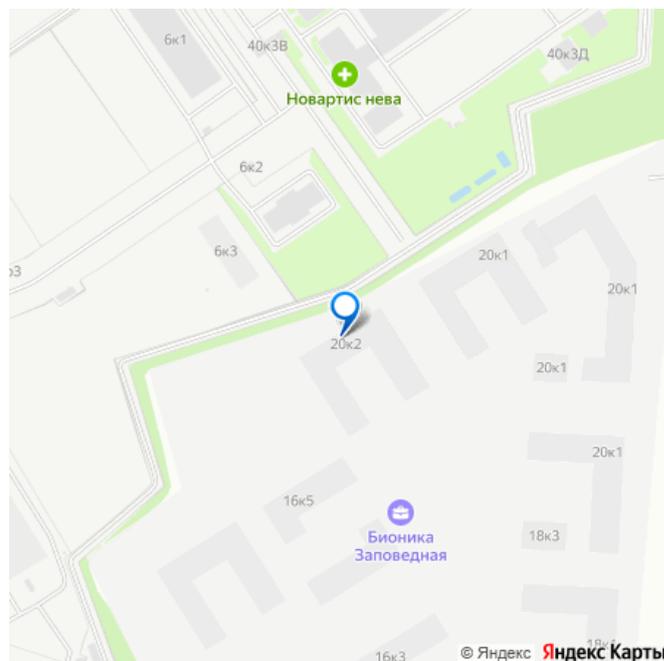
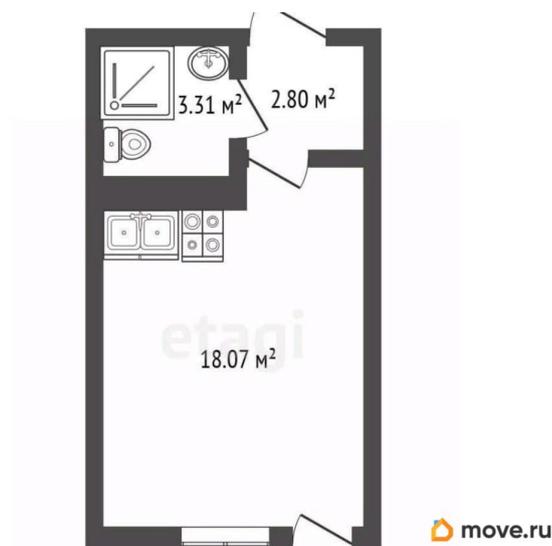
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

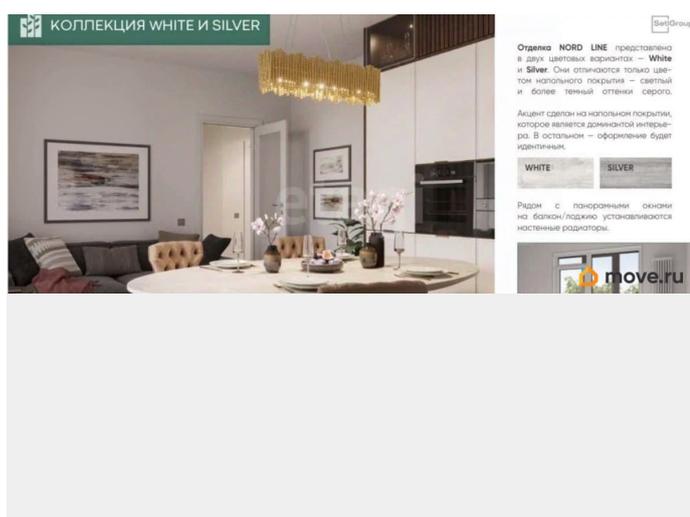
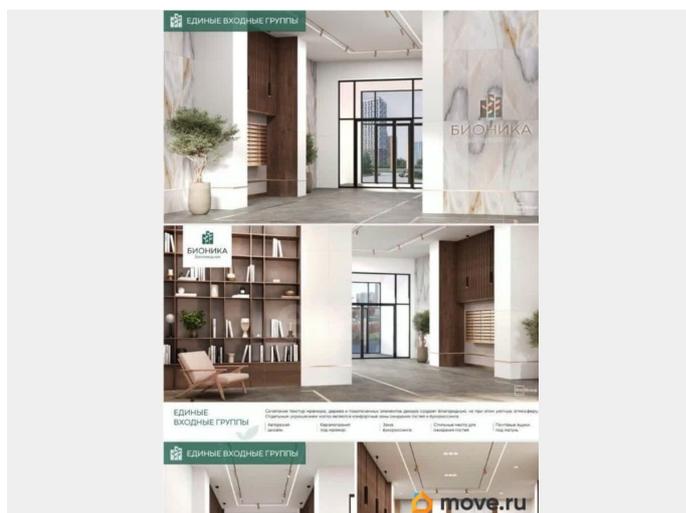
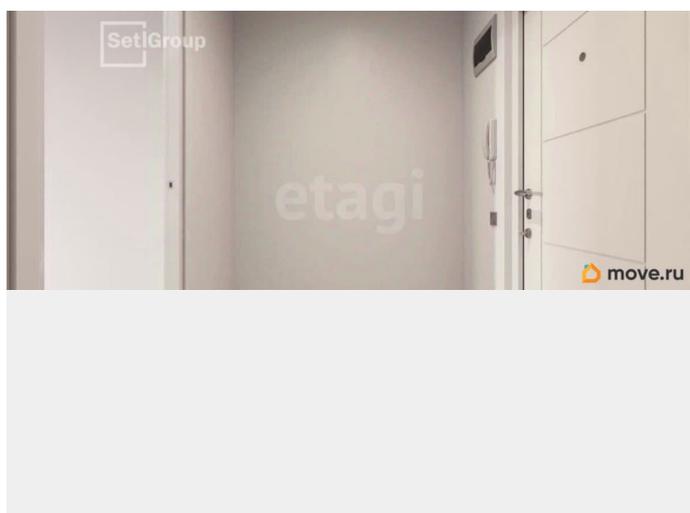
---

возможна ипотека

## Описание

Студия 24,18 м<sup>2</sup> в ЖК «Бионика Заповедная»  
Корпус 2, секция 2 | 3 этаж Продаётся  
квартира-студия площадью 24,18 м<sup>2</sup> в  
современном жилом комплексе Бионика  
Заповедная. Отличный вариант для  
собственного проживания, первого жилья  
или инвестиции под сдачу в аренду. О  
квартире • Площадь: 24,18 м<sup>2</sup> • Этаж: 3  
(комфортный и востребованный) • Корпус 2,  
секция 2 • Удобная планировка • Большие  
окна — хорошее естественное освещение •  
Пространство легко зонировается на кухонную  
и жилую часть Студия — это  
функциональность и практичность.  
Невысокие коммунальные платежи и высокий  
спрос на аренду делают объект особенно  
привлекательным для инвесторов. О жилом  
комплексе • Современная архитектура •  
Благоустроенные дворы • Детские и  
спортивные площадки • Зоны отдыха •  
Безопасная придомовая территория •  
Экологически благоприятное окружение  
рядом с природной зоной Развитая  
инфраструктура: магазины, аптеки, кафе,  
пункты выдачи, остановки общественного  
транспорта — всё в шаговой доступности.  
Условия покупки Квартира приобретена в  
рассрочку от застройщика — есть  
возможность переоформить рассрочку на  
нового собственника. Остаток по рассрочке: 3  
540 127 ?. Это удобный способ приобрести  
недвижимость без оформления полной суммы  
ипотеки. Также: Помогаем с согласованием

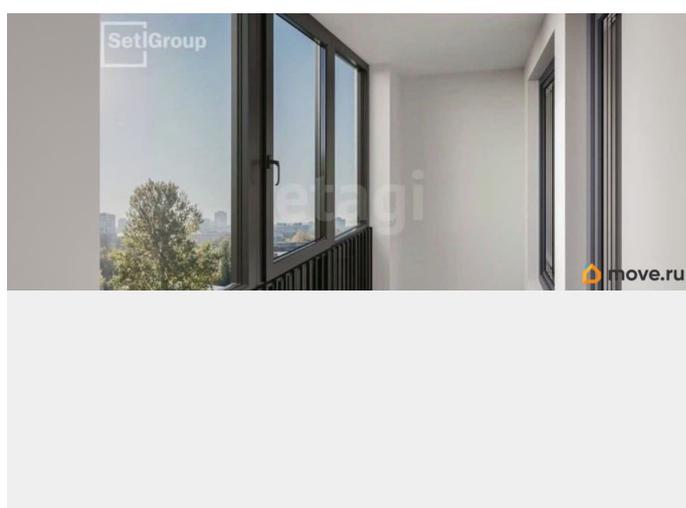
ипотеки Полное юридическое сопровождение  
сделки Быстрый выход на сделку Звоните  
или пишите — подробно расскажем по  
условиям и организуем просмотр. Код  
пользователя: 189373 Номер в базе: 11784431

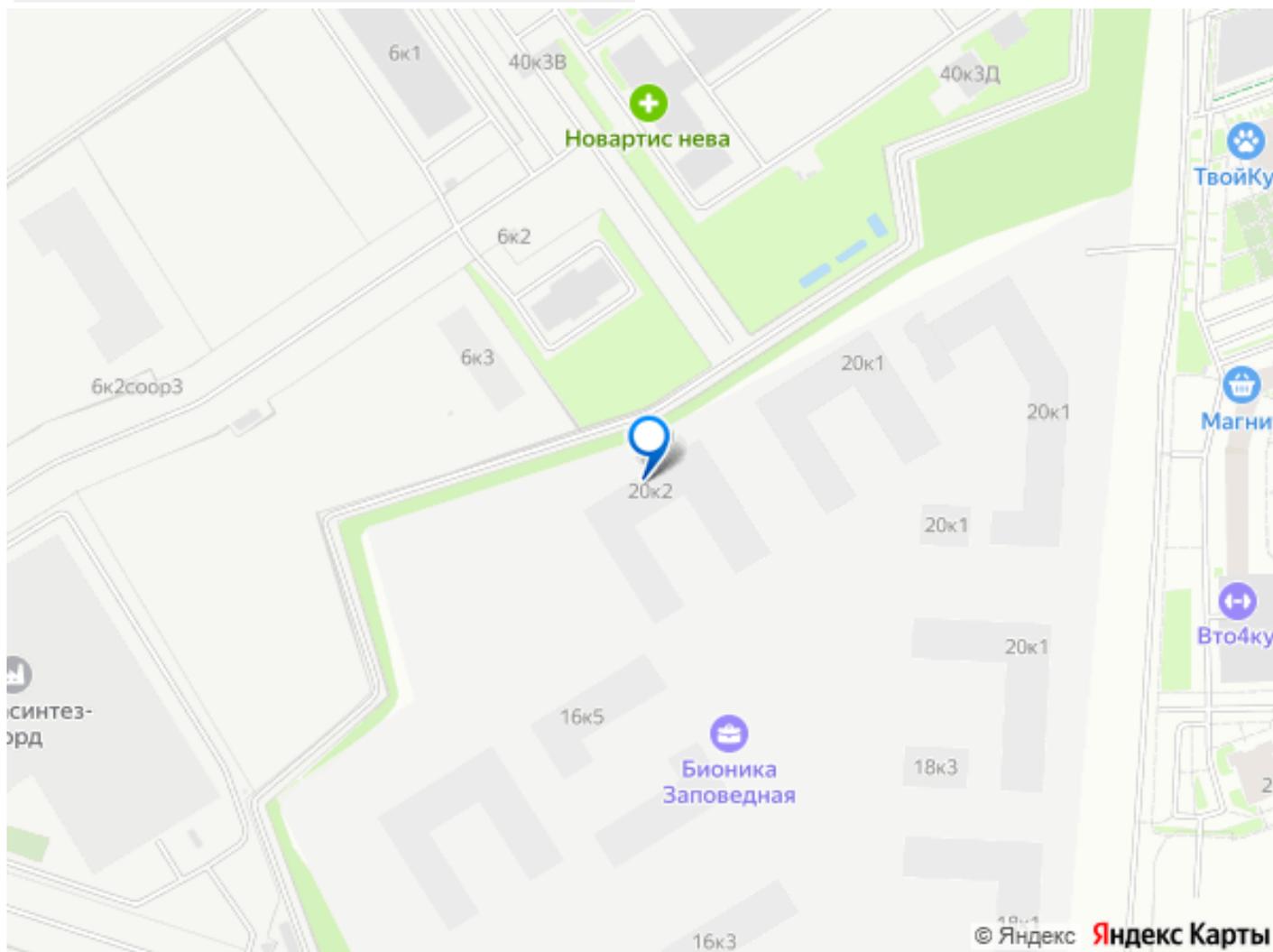


Одежда **NORD LINE** представлена в двух цветовых вариантах — **White** и **Silver**. Они отличаются только цветом напольного покрытия — светлый и более темный оттенок серого. Акцент сделан на напольном покрытии, которое является доминантой интерьера. В остальном — оформления будет идентичным.

WHITE SILVER

Рядом с панорамными окнами на балконе/лоджии устанавливаются настенные радиаторы.





Move.ru - вся недвижимость России