

Создано: 06.09.2025 в 15:38

Обновлено: 16.01.2026 в 13:40

<https://spb.move.ru/objects/9284754522>

Елена Бахирева, Адвекс

**79111203316**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 20

**6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Адмирала Черокова, 20

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Адмирала Черокова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

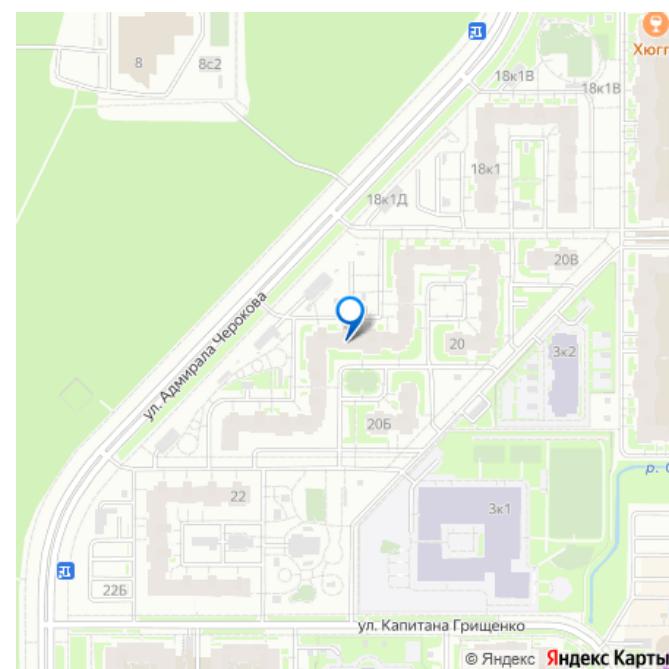
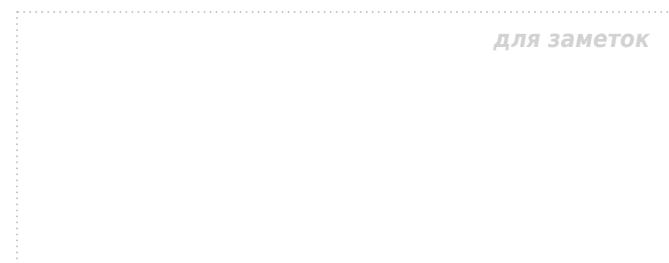
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1914457 Предлагается к покупке квартира студия рядом с набережной Финского залива, в окружении парков (Южно-Приморский парк, Новознаменка). Квартира с мебелью, есть все необходимое для проживания. Большая лоджия, вид на залив. Отличная локация, развитая инфраструктура, школы, детские сады, магазины, пекарни, кафе, фитнес-клубы, бассейны, ТЦ «Жемчужная Плаза», все в шаговой доступности. Во дворе дома много парковочных мест. Хорошая транспортная доступность, автобусные остановки рядом. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, все документы готовы, полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку любого банка. Прямая продажа. Звоните, пожалуйста, отвечу на все Ваши вопросы.

**аэвекс**  
недвижимость

КОМНАТ  
**1**

ЭТАЖ  
**7/17**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**24.1м<sup>2</sup>**

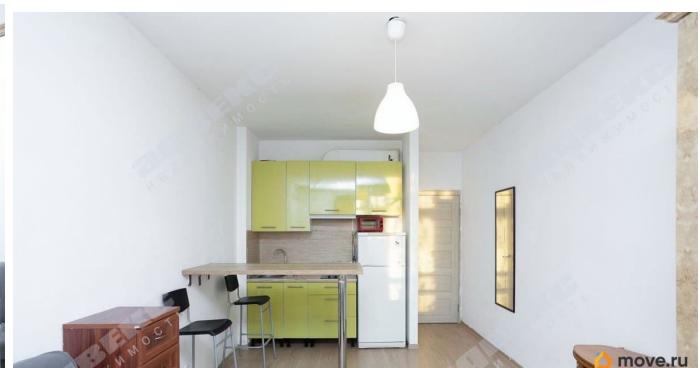
ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
**17.95м<sup>2</sup>**

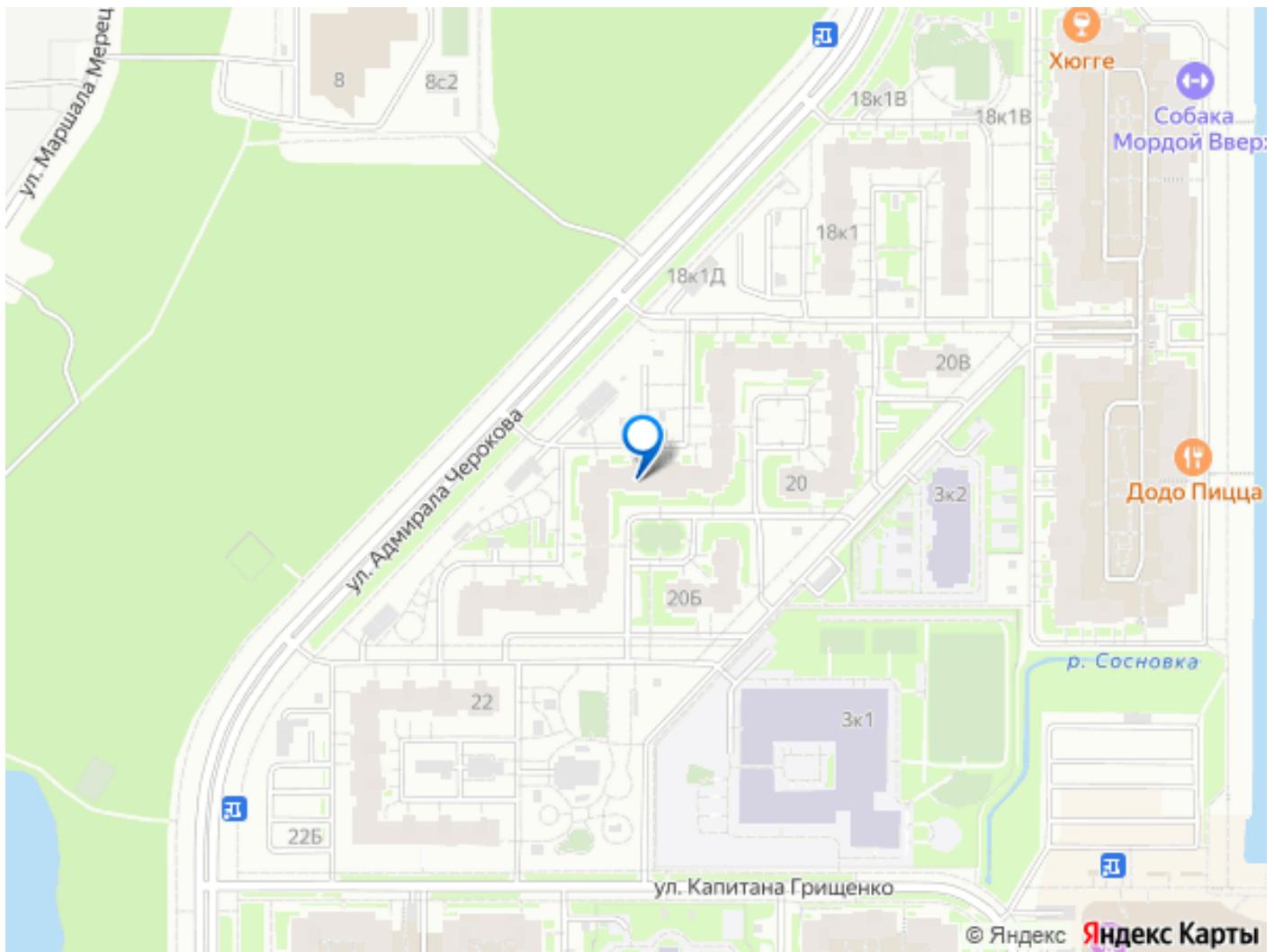
Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Адмирала Черокова ул., 20

18.0 2.9 3.1

в шаговой доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России