

Создано: 25.10.2025 в 20:41

Обновлено: 25.11.2025 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9286055836>

Собственник

79112664986

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
171к4

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

17.3 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

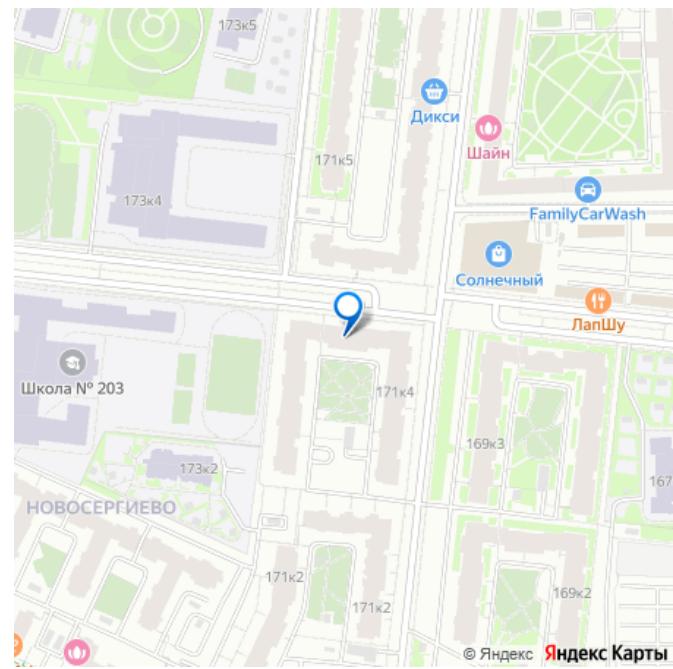
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

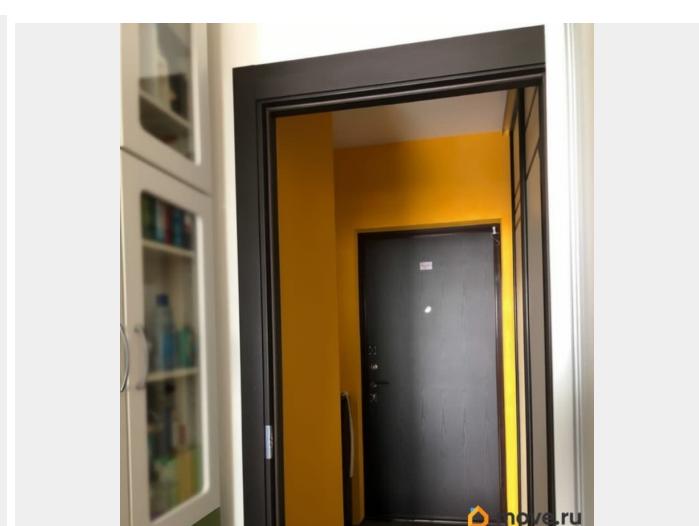
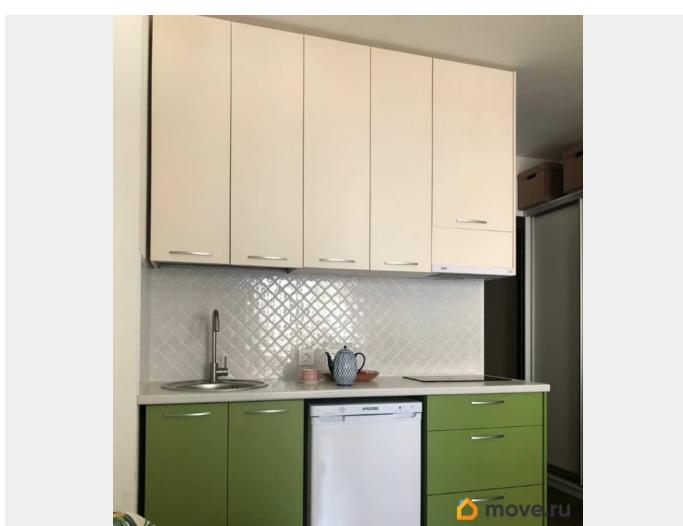
Описание

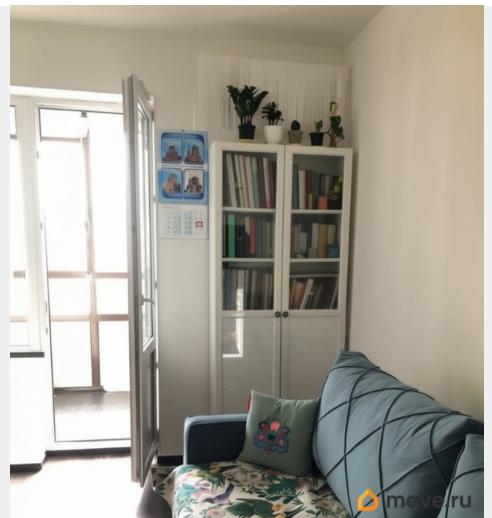
Уютная квартира с хорошим ремонтом в одном из самых удачных по расположению, качеству застройки и отделке корпусов ЖК Солнечный Город. Квартира расположена на комфортном 4 этаже, окна балкона выходят во двор на юго-восток. Соседи примыкающих квартир - собственники, спокойные и приветливые люди. В прихожей был сделан дизайнерский ремонт, стены облицованы экологичным и натуральным материалом - «дышащей» известковой штукатуркой.

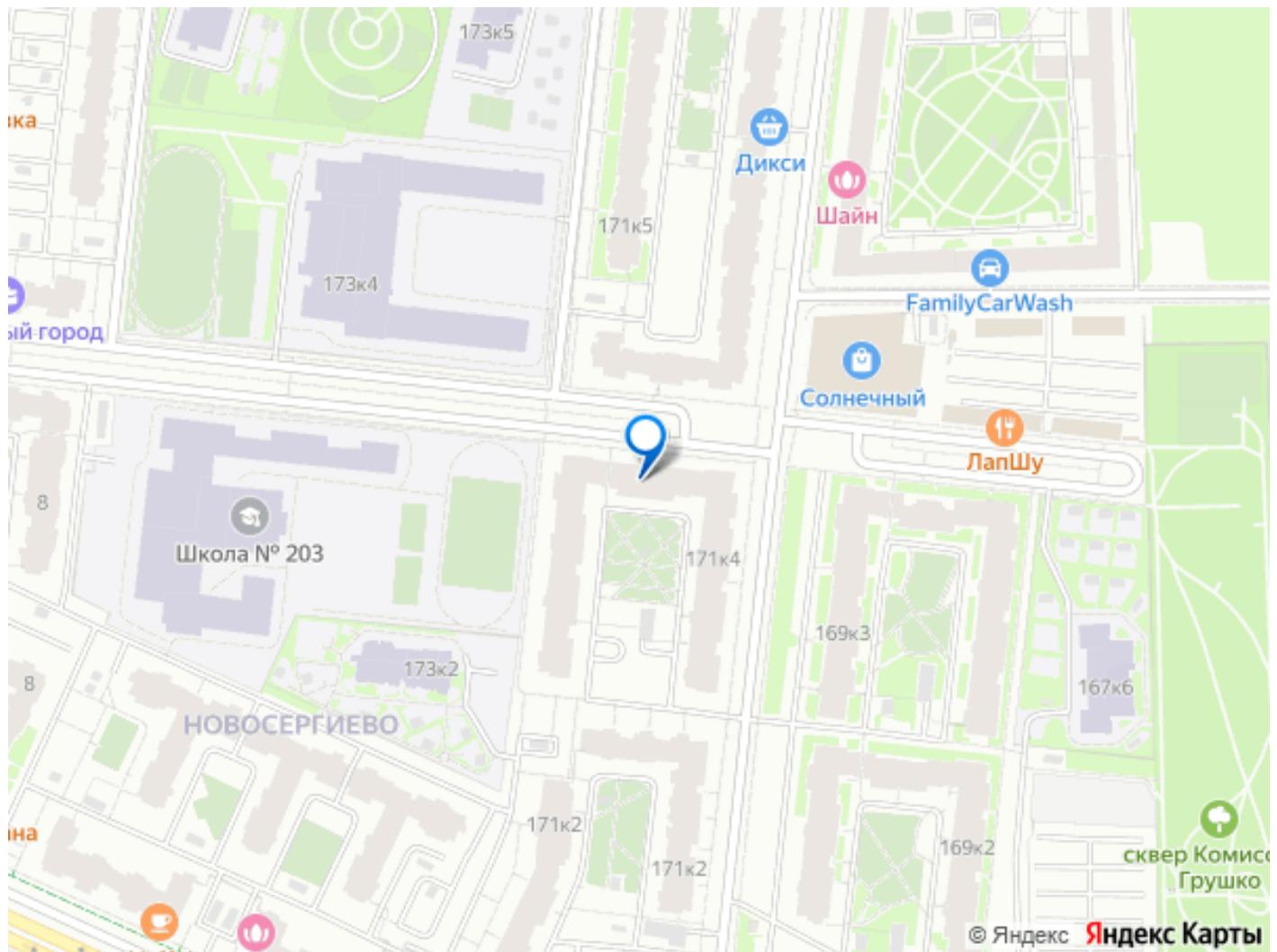
Встроенный шкаф-купе в прихожей собран по индивидуальному дизайн-проекту, вместительный и гармонично вписывающийся в пространство. Фасады шкафа-купе изготовлены из ЛДСП австрийской фирмы «Egger». Справа от входа в квартиру ванная комната и туалет. В душевой ванной комнаты был сделан ремонт, установлены новый поддон и стеклянная дверь. Кухня компактная и функциональная, сделана по индивидуальному дизайн-проекту: корпусная часть из ЛДСП австрийской фирмы «Egger», система открывания дверей «Darwell» (Польша).

Кухонный фартук выложен глазурованной керамической мозаикой, варочная поверхность и вытяжка немецкой фирмы «Krona». Вся встроенная мебель остается покупателю. В доме есть парадный вход и черная лестница, пассажирский и грузовой лифты фирмы «Otis». Управляющая компания содержит дом и прилегающую территорию в чистоте. Во дворе детская площадка и тренажеры для тренировок. Двор закрытый, охраняемый. Под домом находится парковка.

Вокруг дома расположено множество магазинов, пункты маркетплейсов. Есть 2 школы, несколько детских садов. Рядом, в пешей доступности парк отдыха «Новознаменка», прекрасное место для прогулок. Много зелёных уголков, где можно отдохнуть от городской суеты. Из ЖК «Солнечный Город» можно добраться до ст. метро «Пр. Ветеранов», «Автово» на автомобиле за 20 минут, на автобусе или троллейбусе за 30-40 минут. Рядом находится жд. станция «Сергиево» откуда до Балтийского вокзала на скоростном электропоезде «Ласточка» можно добраться за 25 минут, до Петергофа за 10 минут. Один взрослый собственник, документы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России