

🕒 Создано: 30.12.2025 в 15:46

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:42

## Марк Гербауз, Кремлёвские Ключи **79118250926**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
181**

# 5 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 181

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

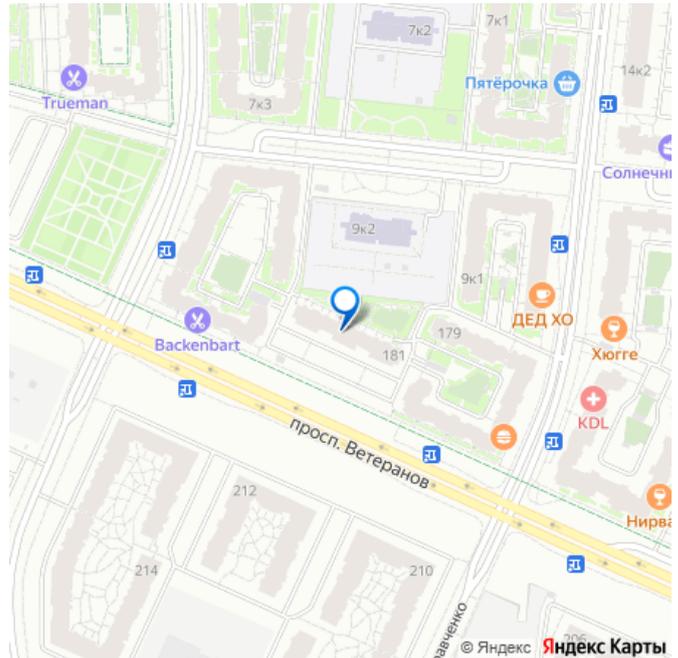
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается комфортная светлая квартира-студия с просторной лоджией на 5 этаже. Окна выходят на юго-западную сторону, на пр. Ветеранов. Между домом и улицей достаточно большая площадка, потому шума машин практически не слышно. Также вы не услышите шума с детской площадки во дворе. Закрытый двор с видеонаблюдением. Велопарковка. Современная детская и спортивная площадка с настилом, площадки для отдыха взрослых. Парковка снаружи дома, где всегда есть места. Отделка выполнена с применением современных высококачественных материалов из итальянских коллекций. Вместительная широкая лоджия может стать дополнительным местом работы или отдыха. Микрорайон стремительно развивается. Комьюнити центр, как отдельная зона для творчества, спорта и работы расположен напротив, через дорогу (Ветеранов, 210). Детский сад и школы в пешей доступности. Рядом ТЦ «Сквер», ТРЦ «Солнечный», Лента, Леруа Мерлен, СК «Фитнес хаус», рестораны и пекарни, аптеки, пункты выдачи заказов и

пр. Удобная логистика Остановка общественного транспорта около дома. Вы достаточно быстро сможете доехать до станций метро «Проспект Ветеранов» или «Автово» Недалеко ж/д платформа «Сергиево». Вы сможете через полчаса доехать до центра города, либо до дворцово-парковых ансамблей в Петергофе и других мест отдыха на Финском заливе. Недалеко выезд на КАД Готовы быстро выйти на сделку. Прямая продажа, без обременений и использования материнского капитала. 1 взрослый собственник, зарегистрированных нет При необходимости поможем в оформлении ипотеки по максимально комфортной в данный момент ставке Ждем ваших звонков, уважаемые покупатели!

