

Создано: 01.02.2026 в 10:23

Обновлено: 02.02.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9288614366>

Собственник

79818613700

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
169к1

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 169к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

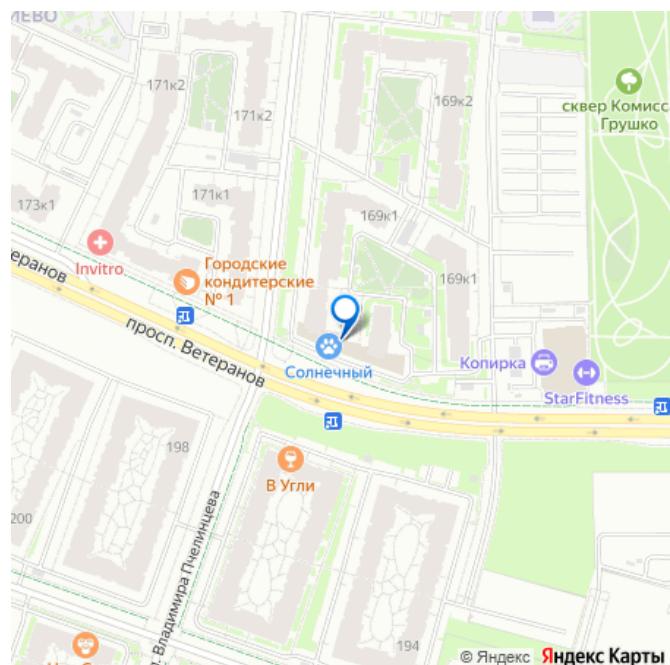
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

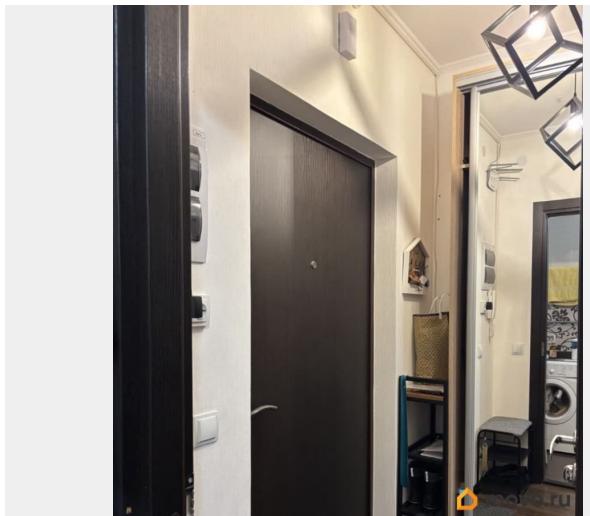
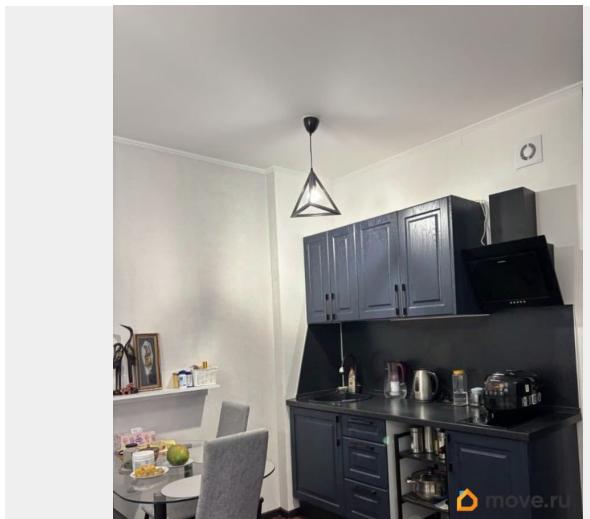
да

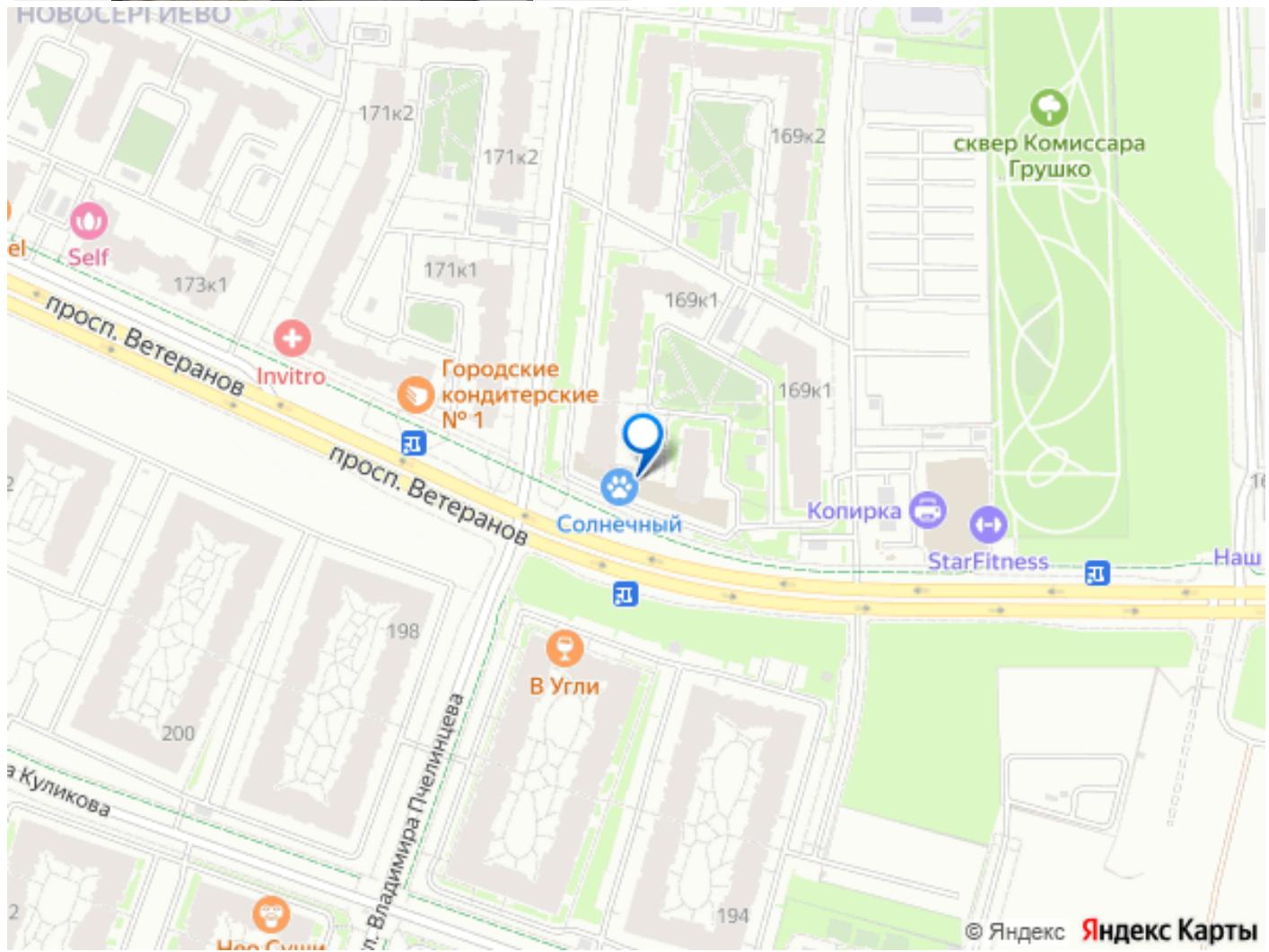
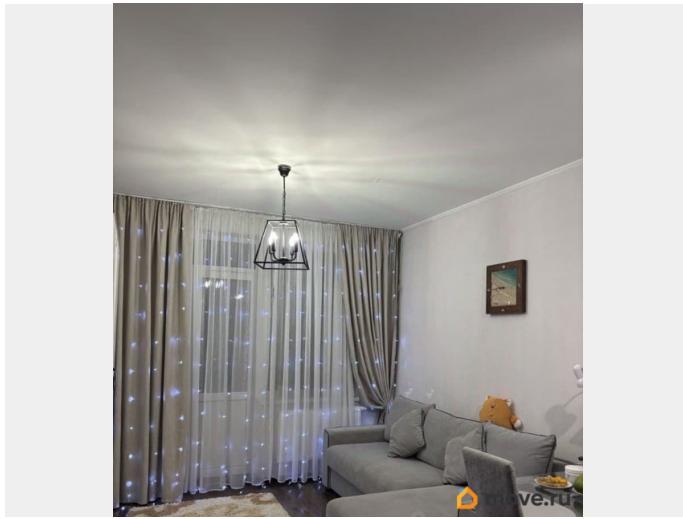
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная студия в ЖК «Солнечный Город». Дом отлично расположен в самом начале ЖК, рядом остановка общественного транспорта, торговые центры, сады и школы. В районе очень развита инфраструктура и при этом хорошая экология за счет близости парков. Территория двора дома закрытая и обустроенная для детей и занятий спортом, оборудована системами наблюдения. Дом находится под управление хорошей управляющей компании, обслуживание мест общего пользования и текущий ремонт на отлично. При этом не большая стоимость коммунальных услуг, за счет компактности квартиры и оборудования ее приборами учета, которые установлены в 2024 году (в том числе прибор учёта теплоэнергии). Кроме того в квартире установлен кондиционер и водонагреватель. Вся мебель новая и в отличном состоянии. Новому хозяину останется холодильник и стиральная машина. Большая просторная лоджия 4,5 кв. м (имеются рулонные шторы и противомоскитная сетка). Вся цена в договоре. Один взрослый собственник. Без обременений. Агентам БЕЗ реальных клиентов просьба не беспокоить. Цена НАЧАЛЬНАЯ 5500, продам по результатам

просмотров наиболее заинтересованному
покупателю





Move.ru - вся недвижимость России