

**Санкт-Петербург, улица Летчика**

**Лихолетова, 14к2**

**6 250 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

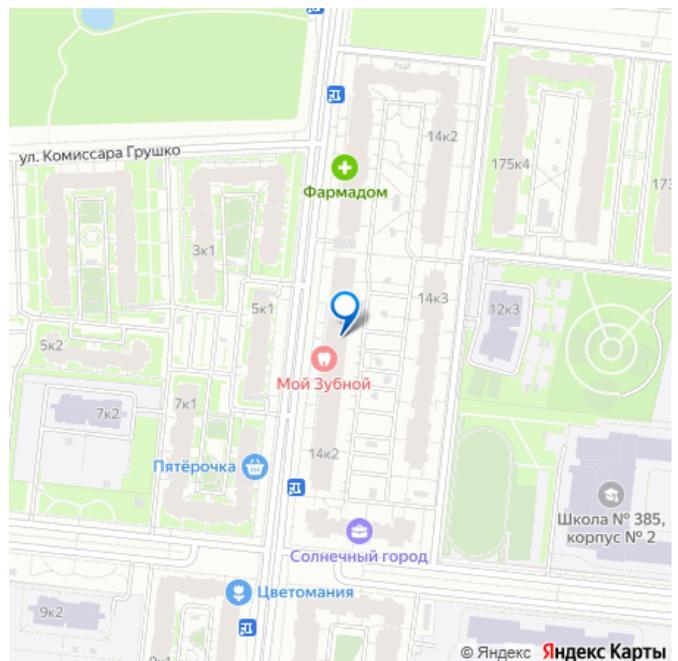
ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

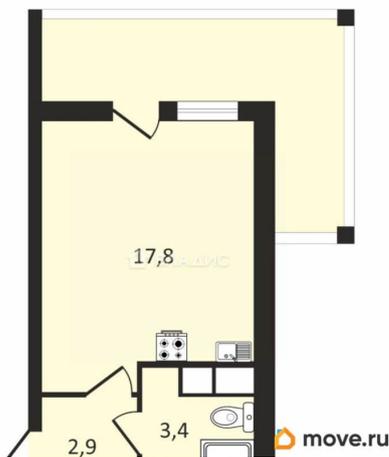
возможна ипотека, лифт, парковка

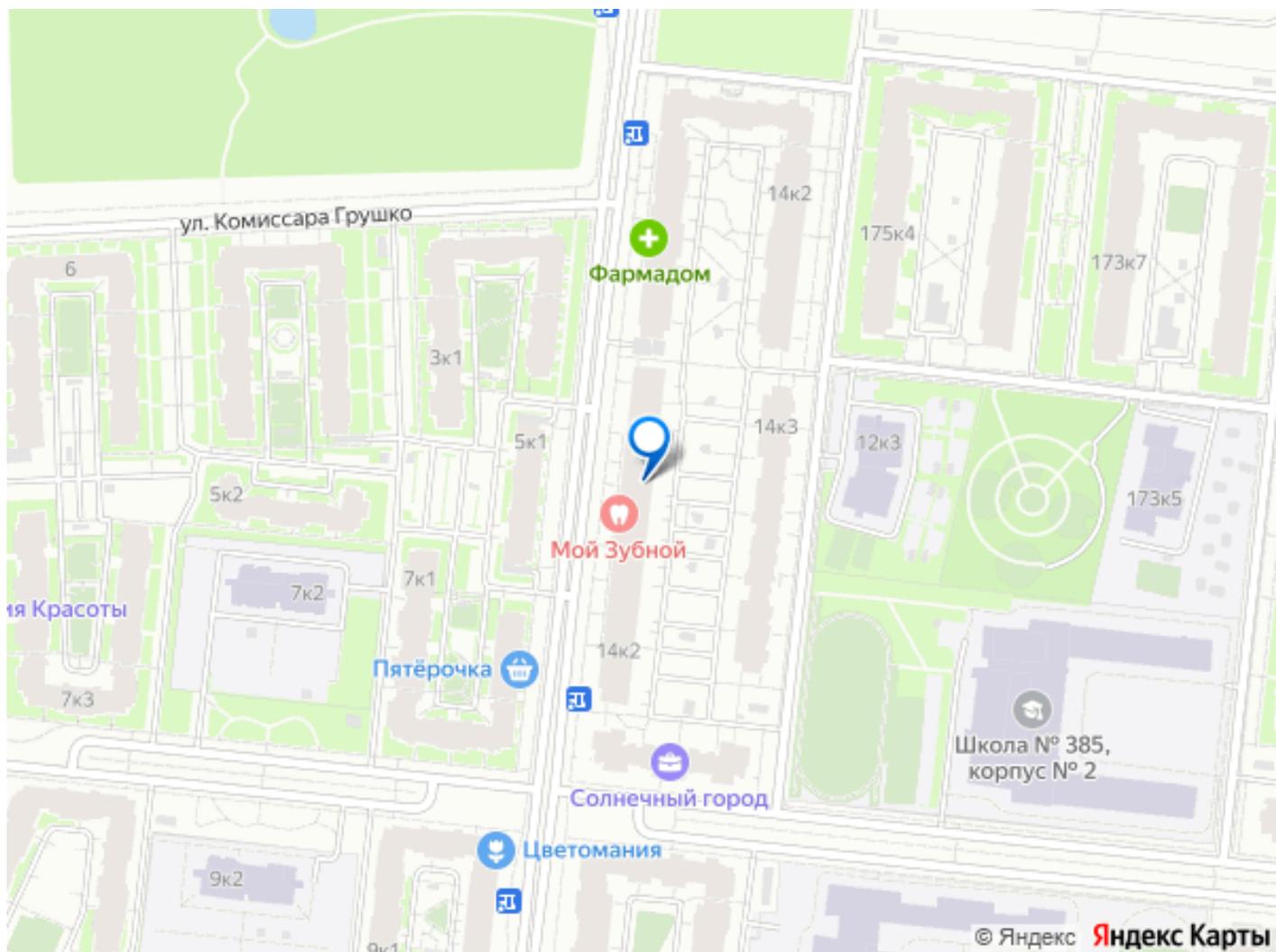
## Описание

Код объекта: 2070554. Студия 24,1 м<sup>2</sup> по адресу ул. Летчика Лихолетова, д. 14 корп.2 - ваш дом в современном Красносельском р-не Петербурга-комфорт, инфраструктура и зеленые парки рядом! О КВАРТИРЕ: Находится на 2-м этаже 12 - современного ЖК «Солнечный город» от престижного застройщика Setl Group. Квартира очень светлая, теплая, ухоженная. Много мест для хранения. Новая мебель и бытовая техника остается. Уникальность- просторная лоджия 10.5 м, практически отдельная комната! Высота потолков 2,57 м. О ДОМЕ: ЖК «Солнечный город» - современный квартал комфорт-класса. Комплекс представляет собой целый городской квартал с продуманной инфраструктурой, невысокой этажностью и благоустроенными домами. Безопасные прогулочные пространства, детские и спортивные площадки, зоны отдыха и озеленение. Видеонаблюдение, колясочные, места для хранения велосипедов, современные лифты, удобные входные группы, подземные и наземные паркинги. ТРАНСПОРТ: До метро «Проспект

Ветеранов», «Юго-западная» - около 20 мин. на транспорте. Остановка автобуса и маршрутного такси возле дома, 1 минута пешком. Выезд на КАД- около 10-15 мин, удобный доступ к Петергофскому шоссе. До центра города около 30-40 мин. на автомобиле. ИНФРАСТРУКТУРА: В пешей доступности есть все необходимое для комфортной жизни: сетевые магазины и супермаркеты: «Дикси», «Пятерочка», «Магнит», «ВкусВилл» и др. Детские сады и школы прямо на территории квартала. Кафе, пекарни, службы бытового сервиса на первых этажах комплекса. Аптеки, медицинские центры и стоматологии. Близость зеленых зон: парк «Сосновая Поляна», парк «Новознаменка», Южно-Приморский парк. ДОКУМЕНТЫ: Один собственник, готов к быстрой сделке. Небольшое обременение Сбербанка. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России