

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
109к4**

5 300 000 ₺

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

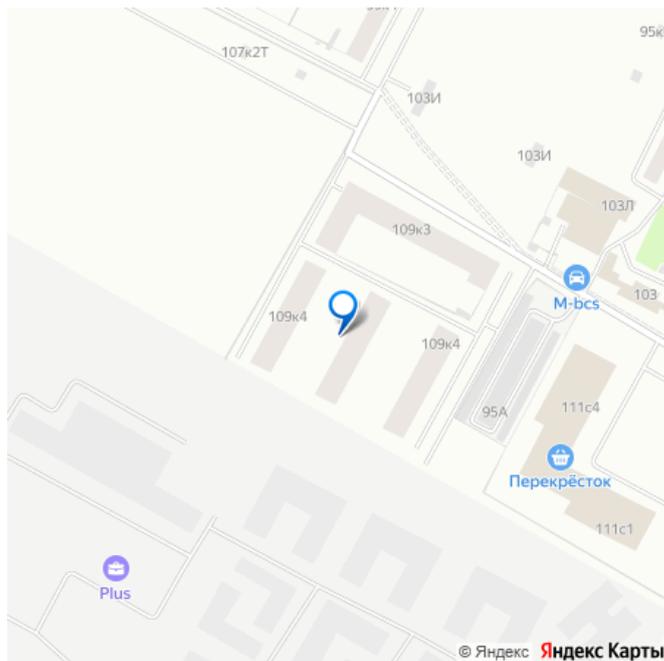
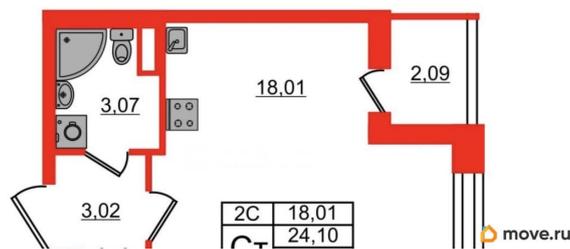
да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

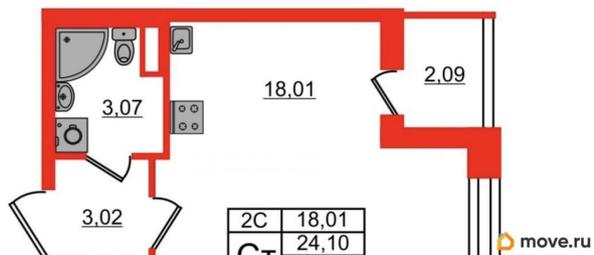


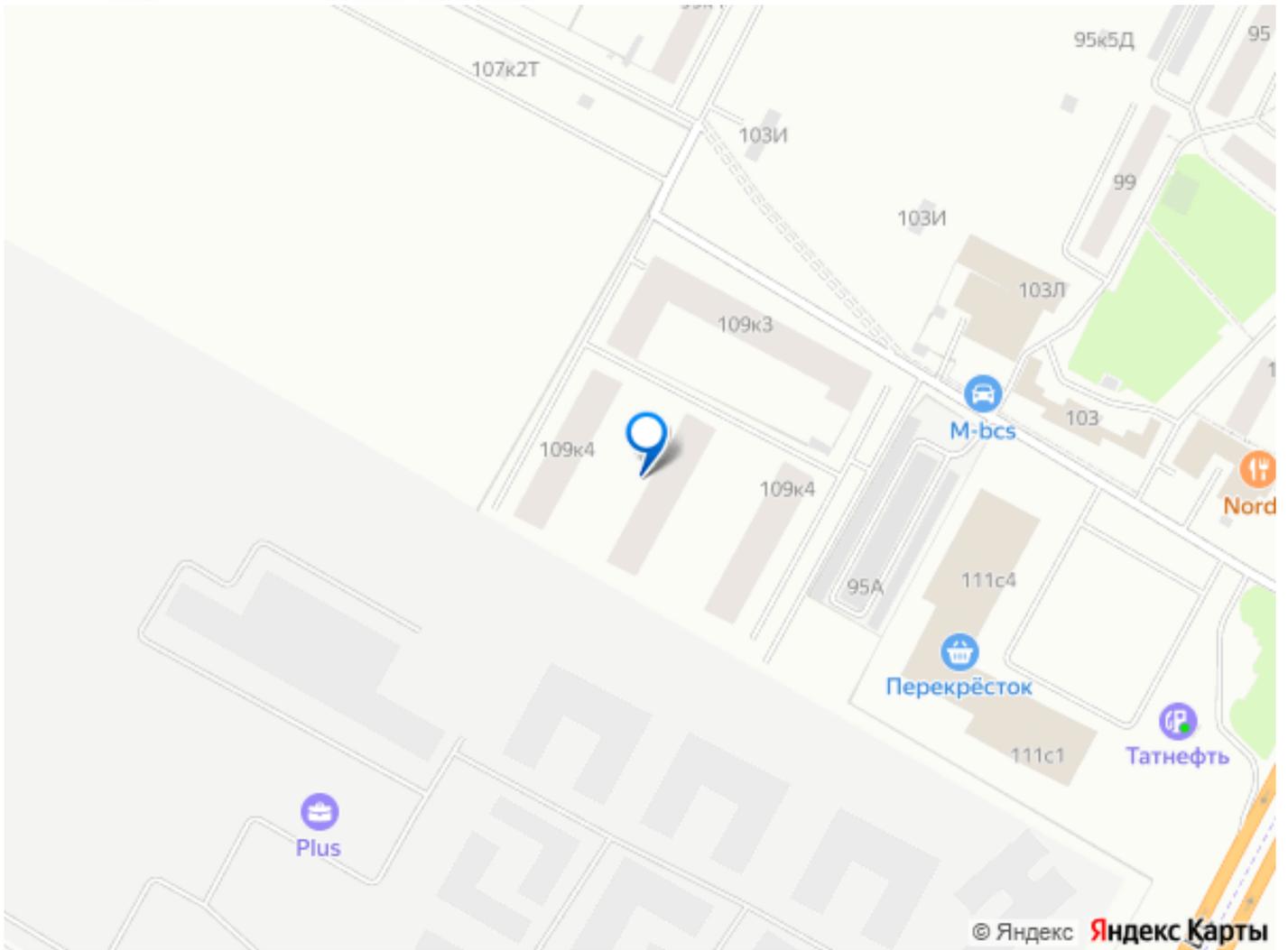
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия с отделкой | сданный дом | ЖК
Парадный ансамбль Продаётся студия с
чистовой отделкой в сданном 5 корпусе ЖК
Парадный ансамбль — малоэтажном проекте
бизнес-класса в Московском районе.
Переуступка. Ключи — 2 квартал 2026 года
уже через 1-2 месяца после сделки можно
заехать или сдавать; Локация — 1520 минут
до метро Московская; — 10 минут до КАД и
ЗСД; — 12 минут до аэропорта Пулково; - В
непосредственной близости - Павловск,
Пушкин, Гатчина. Удобно для жизни и
идеально для аренды. О комплексе
Малоэтажная застройка (5 этажей);
Закрытые дворы без машин; Собственный
парк, бульвар; Концепция 15 минут — всё
рядом Фишки проекта: SetlKids — авторские
детские пространства — развивающие
игровые зоны; — разделение по возрастам; —
безопасное покрытие и современное
оборудование; SetlSport — спортивные
площадки и воркаут-зоны Всесезонное
озеленение и благоустройство;
Инновационный лицей на территории и
другие школы; SPA-термальный комплекс.
усиливают статус ЖК и повышают стоимость
недвижимости О квартире — Студия с
чистовой отделкой; — Современные
материалы; — Готова к заселению после
получения ключей. Почему это выгодно
Сданный дом; Быстрое получение ключей;
Редкий малоэтажный формат; Отлично как
для собственного проживания, так и для
сдачи в аренду. Такие квартиры покупают
быстро — особенно с такими сроками по

ключам. Звоните/пишите, отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России