

Создано: 10.04.2026 в 20:43

Обновлено: 18.04.2026 в 17:23

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

**9 246 447 ₽**

Санкт-Петербург, Якорная улица, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Якорная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

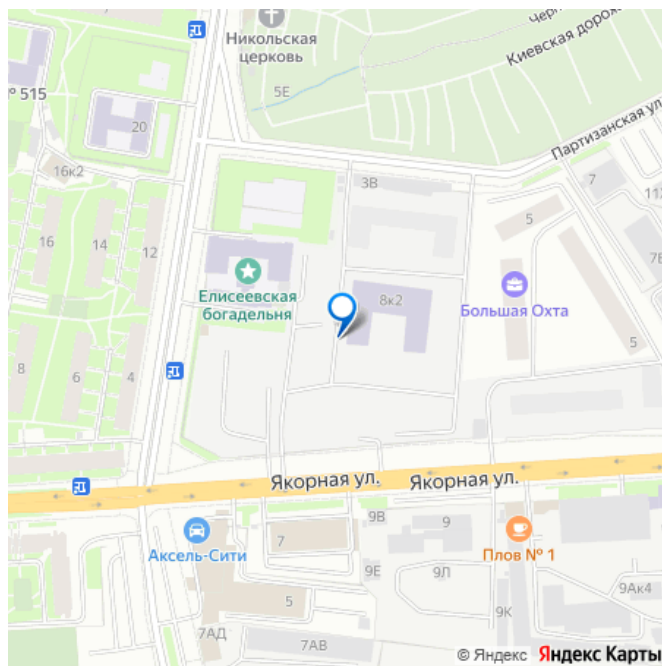
с отделкой

<https://spb.move.ru/objects/9293494644>

ЛСР Санкт-Петербург, ЛСР Санкт-Петербург

**79881955766**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Цена действует при 100% оплате и на определенные ипотечные программы.

Подробности — в отделе продаж по телефону. Продаётся студия в ЖК «Большая Охта» на 4 этаже. Общая площадь составляет 24.10 кв. м. Квартира с white box отделкой. Жилой комплекс «Большая Охта» располагается по адресу Санкт-Петербург, Красногвардейский. «ЛСР. Большая Охта» - проект бизнес-класса, в Красногвардейском районе между Якорной и Партизанской улицами, рядом с центром Петербурга.

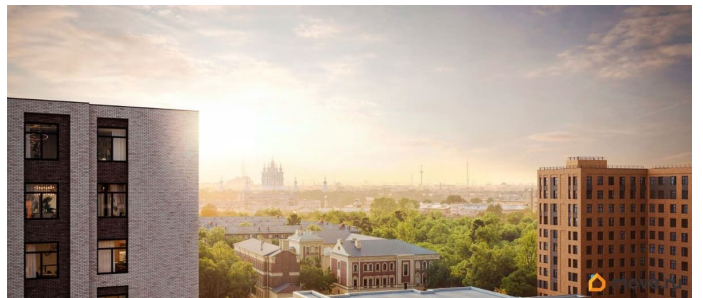
Престижный комплекс с удобной пешеходной и транспортной доступностью. Особенности квартиры высокие потолки и увеличенные окна. Горизонтальная разводка труб водоснабжения и отопления и вынесенные в холлы счетчики сохраняют эстетичный дизайн комнат. Встроенные клапаны инфильтрации воздуха будут поддерживать чистоту и свежесть воздуха. Расположение: • 8 мин на авто до станции метро «Новочеркасская»; • 10 мин на авто до станции метро «Ладужская»; • 10 мин на авто до Таврического сада и исторического центра города; • 13 мин на авто до станции метро «Чернышевская»; • 25 мин на авто до КАД. Пространство внутри комплекса разделено на функциональные зоны: тематические,

спортивные, уединенные. Все площадки окружают взрослые хвойные и лиственные деревья, подобранные с учетом роста, эстетики и сезонного цветения. Расширенная инфраструктура комплекса продумана до мелочей. Внутри квартала есть все необходимое для жизни с комфортом и удовольствием - детские сады и школы, магазины, площадки для спорта и отдыха, фитнес-залы, модные кофейни и общественные летние веранды.

Преимущества ЖК:

- Жизнь в центре событий. Всего 7 минут до Невского проспекта и Смольного собора.
- Семья на первом месте. Безопасные дворы без машин, школа и детский сад внутри квартала.
- Быстрый доступ к любой точке города. Метро «Новочеркасская» и «Ладужская» в пешей доступности, выезд на КАД в 15 минутах на авто.
- Всё для вашего комфорта. Магазины и сервисы на первом этаже, система «умный дом», подземный паркинг.
- Локация с отлично развитой инфраструктурой. Образовательные учреждения, спортивные секции, торговый центр «Охта Молл» в пешей доступности.
- Клубные пространства для жителей. Успейте приобрести квартиру на выгодных условиях! Чтобы узнать подробности, обращайтесь за консультацией по телефону.





**Большая Охта**

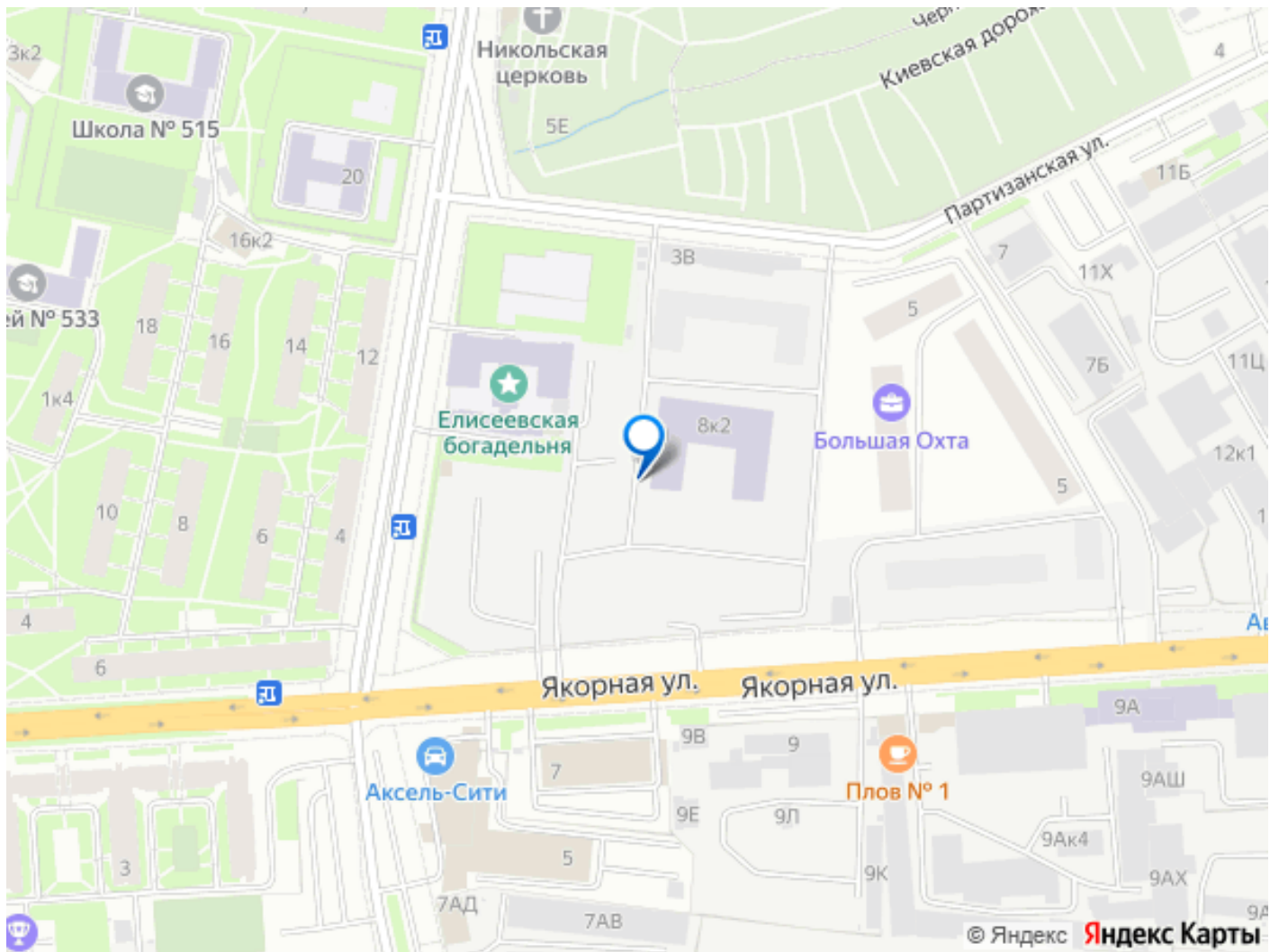
Бизнес-класс White box

Отделка бизнес-класса

**Студия** **24.1м** **4 из 10**  
площадь этаж

15.4 3.3 3.7

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России