

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

Санкт-Петербург, Фарфоровская ул, 3к2

9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская ул, 3к2

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

9/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Номер объявления: 21201 - назовите его оператору. Предлагается к продаже квартира студия. ЖК «Стрижи в Невском-2» от застройщика Setl City, дом 2023 года постройки. Локация: - в пешей доступности метро Ломоносовская 10 мин - рядом парк имени Бабушкина и Ивановский сад - в жилом комплексе уже функционирует вся необходимая коммерция - ликвидная локация из-за отсутствия конкуренции (идеальна для собственного проживания и для сдачи в аренду) О квартире: - светлая отделка от

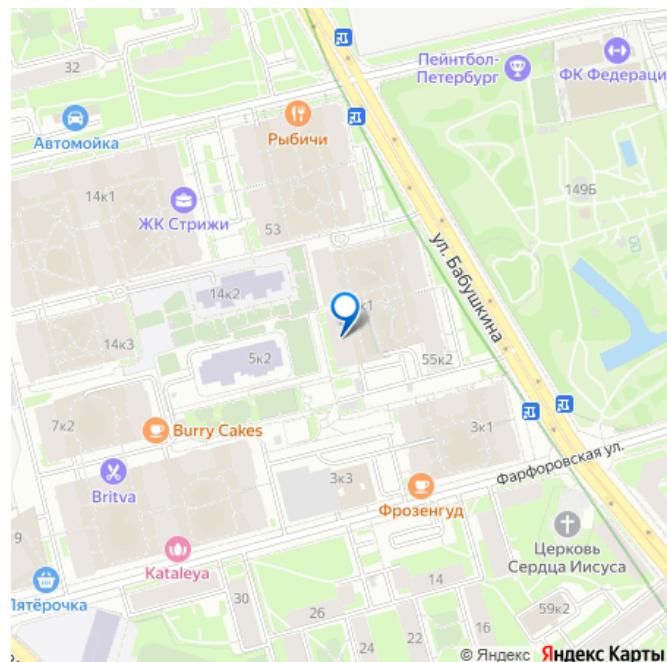
<https://spb.move.ru/objects/9290035816>

Казначеева Наталья Геннадиевна,

Петербургская Недвижимость

89251234567

для заметок



застройщика - высота потолка 2,75, широкая комната, в коридоре есть место под шкаф - окна выходят во двор, из окна открывается вид в горизонт - по сторонам света - это север, отсутствие прямых солнечных лучей, но за счет высоты этажа - будет залита светом - новому собственнику остается вся необходимая мебель и техника (кухня с техникой, стиральная машина, спальное место, шкаф, прихожая) - установлены счетчики с автоматической передачей показаний воды и света Один взрослый собственник, приобреталась по ДДУ у застройщика, нет обременения и не использовался материнский капитал.

Звоните, записывайтесь на просмотр.

