

Создано: 17.02.2026 в 01:43

Обновлено: 17.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9290043027>**Горячка Владислав Александрович,****Владис****89251234567****Санкт-Петербург, Фарфоровская ул, 7к1****9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фарфоровская ул, 7к1

Улица

[станция Фарфоровская](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

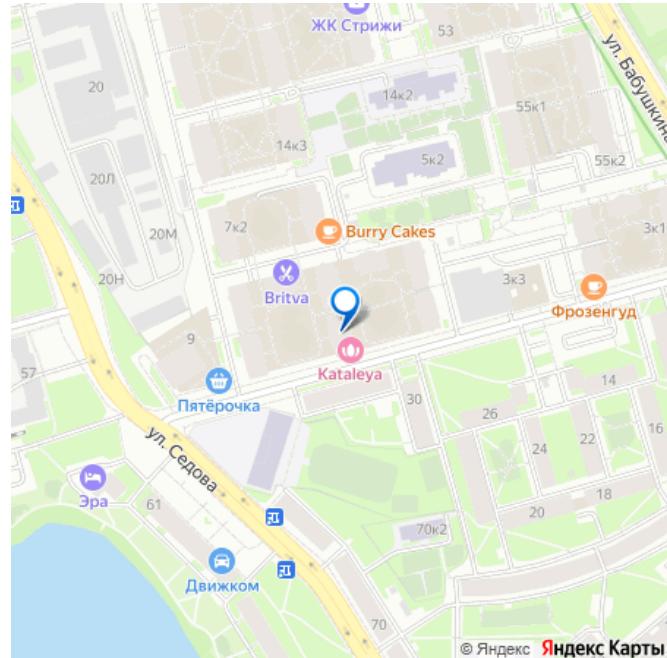
10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 2037088. Продается уютная студия с потрясающим видом в ЖК Стрижи в Невском 2! Ищете идеальное место для жизни или выгодное вложение? Эта видовая студия общей площадью 24.01 кв.м. с лоджией 4.44 кв.м. ждет вас! Преимущества квартиры:

- Уникальный вид: Наслаждайтесь великолепными видами, тихой и уютной территорией ЖК, а так же видом на город!
- Солнечная сторона: Окна выходят на юго-восток, обеспечивая светлую и теплую атмосферу в первой половине дня.

• Солнечная сторона: Окна выходят на юго-восток, обеспечивая светлую и теплую атмосферу в первой половине дня.

Современный ремонт: Качественные материалы – керамогранит в коридоре, кухне и санузле, ламинат 33 класса в комнатах. Все остается в квартире.

- Комфортные планировки: Правильное зонирование квартиры, а так же шикарная лоджия придаёт ощущения максимального комфорта.

? О доме:

- Построен в 2023 году застройщиком Setl Group.
- Огороженная территория с детскими и спортивными площадками.
- Удобная парковка: наземная на 120 мест и подземный паркинг (за доп.плату).
- Управляющая компания – «Пульс» с доступными тарифами.
- Отличная инфраструктура:

 - Всего 15 минут пешком до метро ломоносовская.
 - В шаговой доступности школы, вузы, магазины (Дикси, Магнит, Пятерочка), аптеки и фитнес-клубы.

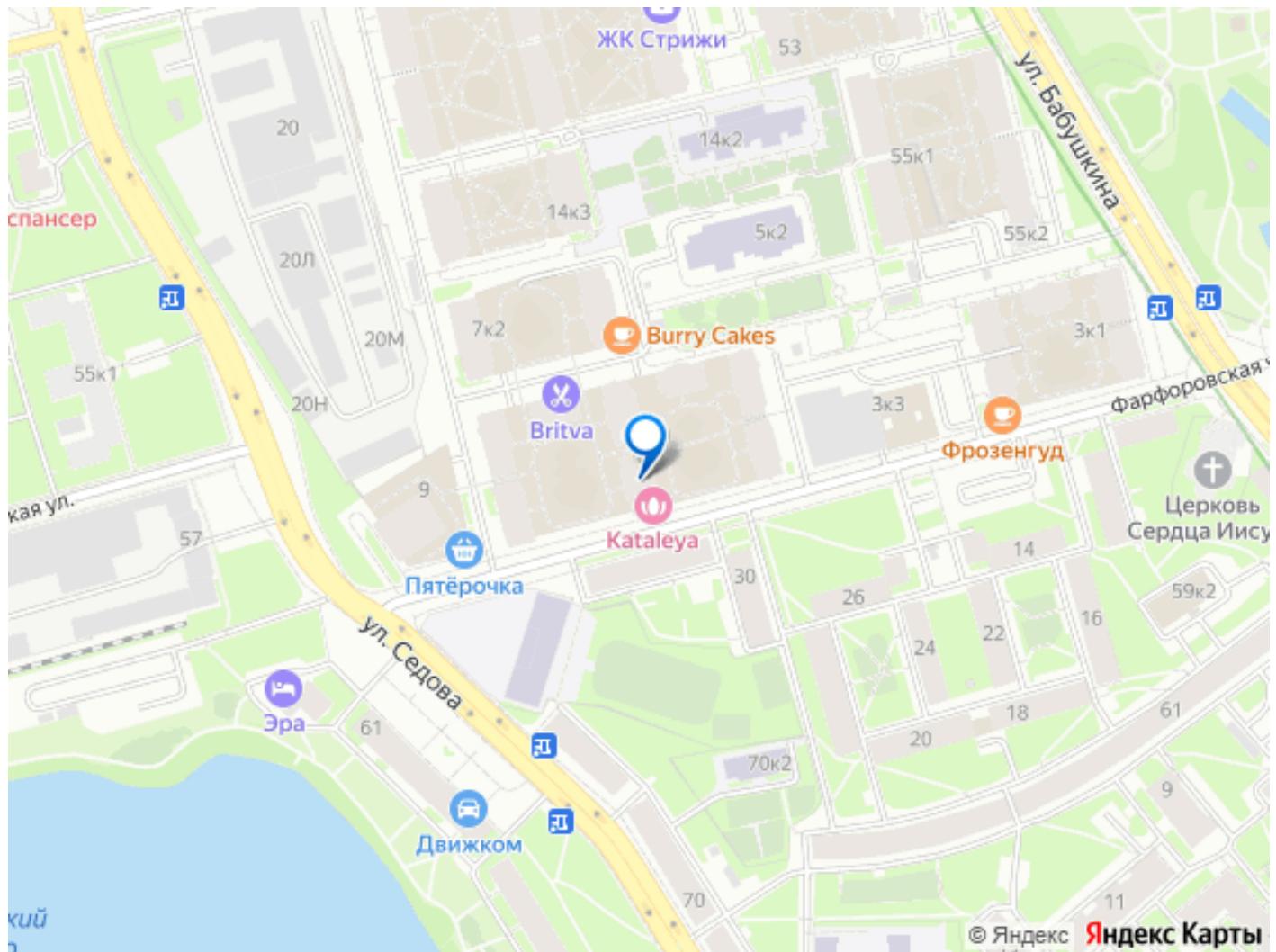
- Рядом живописный парк им. И.В. Бабушкина.
- Сделка:

 - Один взрослый собственник менее 5 лет, без обременений и долгов.
 - Подходит под ипотеку.
 - Прямая продажа, все виды оплат (кроме материнского капитала).

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России