

🕒 Создано: 23.03.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:51

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

4 176 000 ₽

Санкт-Петербург, Майков пер, 4а

Улица

[Майков переулок](#)

Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

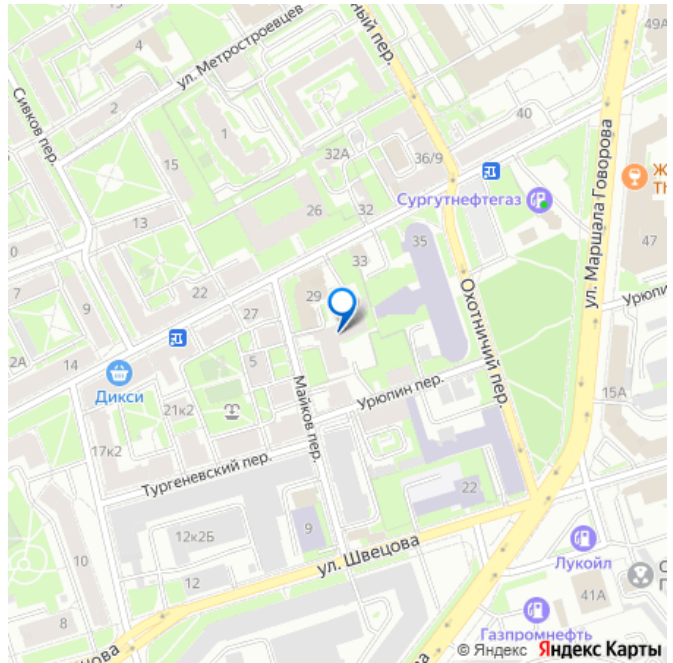
Арт. 132294586 ЛОТ М 3.17 Студия 24,1 м² | реконструкция 2023 | 10 мин до метро | закрытый двор
Описание Апартаменты-студия в небольшом трёхэтажном комплексе после полной реконструкции. Дом 1938 года полностью обновлён в 2023 году: новые перекрытия, инженерия, кровля, фасад. Формат 24,1 м² Потолки 2,7 м 3 этаж (мансардный) Окна в крыше (мансардные) Черновая отделка Отдельный кадастр (НЕ доля) Это не типовой ЖК. Это камерный дом с ограниченным количеством апартаментов.

<https://spb.move.ru/objects/9292389080>

Николаев Валерий, RealTop Estate-Агентство Недвижимости

89251234567

для заметок



Преимущества 10 минут пешком до м.
Нарвская в доме 3 этажа (3-й —
надстроенный мансардный) Закрытый двор
Новые инженерные сети Новые Ж/б
перекрытия Кирпичные стены Дом сдан —
ключи сразу Современная кровля с
длительной гарантией Для кого для первого
жилья; для организации офиса/кабинета для
аренды (востребованный бюджетный
сегмент); для инвестора с ограниченным
бюджетом входа. Небольшой формат
комплекса создаёт приватную атмосферу,
недоступную в массовой застройке.
Напишите в сообщении слово «МОДЕЛЬ» и мы
вышлем вам финансовую модель аренды.
Показы по договорённости. Звоните или
пишите — отвечу на все вопросы и организую
просмотр.



