

Алёна, SmartInn

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Лётчика  
Лихолетова, 14к3**

**5 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Лётчика Лихолетова, 14к3

для заметок

## Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

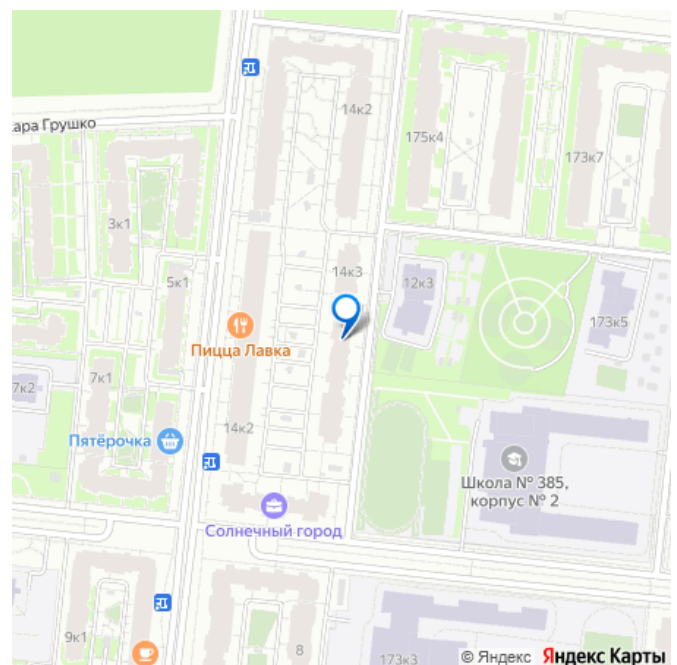
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся квартира-студия, правильной квадратной планировки в ЖК Солнечный город. Окна выходят во внутренний двор (НЕ на детскую площадку, поэтому не шумно). Квартира расположена в конце общего коридора, поэтому не слышно входной двери от этажа и постороннего шума от проходящих соседей. Окна выходят на запад, квартира светлая и солнечная (не будет сырости и холода). Очень приветливые и тихие соседи. Закрытый двор с охраняемой парковкой, есть подземный паркинг. В доме есть продуктовые магазины, аптеки и т.д.

Рядом школы и детские сады, ТЦ



Солнечный, автобусное кольцо 242 автобуса до метро пр-кт Ветеранов в 5 минутах ходьбы, трамвайная остановка до метро Автово в 12 минутах. ЖД станция Сергиево в 15 минутах ходьбы пешком. 4 км до выезда на КАД. В 15 минутах ходьбы Лента, Лемана Про и ТЦ Жемчужная Плаза. Рядом находится парк Новознаменка и Финский залив в пешей доступности. Развитый и один из самых зелёных районов: есть всё необходимое для комфортного проживания. Квартира без обременений, один взрослый собственник, никто не прописан. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.

