

**Галина, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 01.04.2026 в 01:54

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:54

**Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 32**

**5 300 000 ₺**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 32

Улица

[шоссе Пулковское](#)

### Квартира

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

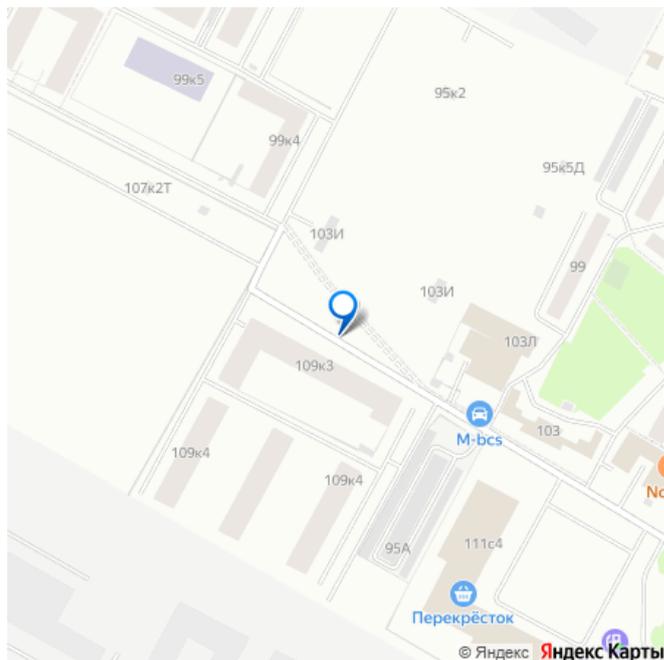
Квартира в новостройке

да

### Описание

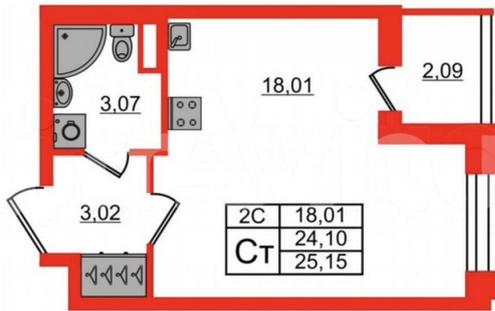
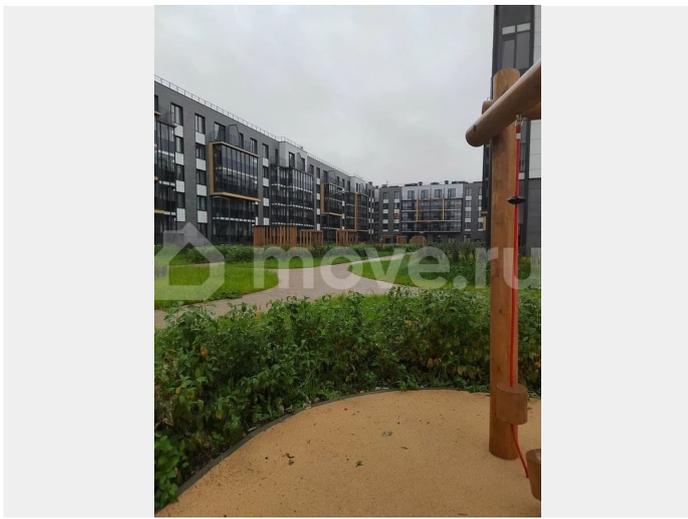
Студия с отделкой | сданный дом | ЖК «Парадный ансамбль» Продаётся студия с чистовой отделкой в сданном 5 корпусе ЖК «Парадный ансамбль» — малоэтажном проекте бизнес-класса в Московском районе. Переуступка. Ключи — 2 квартал 2026 года ? уже через 1-2 месяца после сделки можно

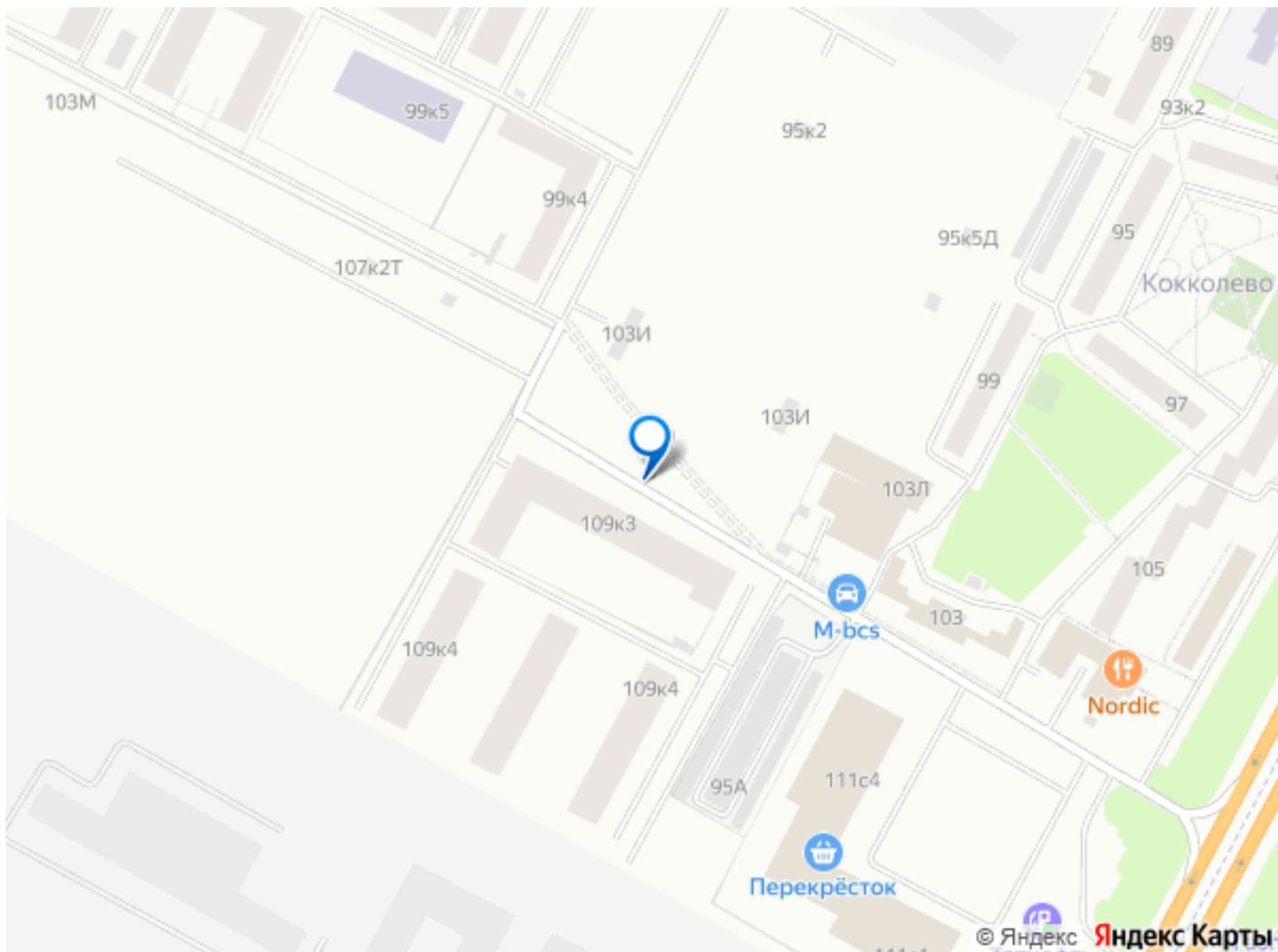
для заметок



заехать или сдавать; Локация — 15-20 минут до метро «Московская»; — 10 минут до КАД и ЗСД; — 12 минут до аэропорта Пулково; - В непосредственной близости - Павловск, Пушкин, Гатчина. Удобно для жизни и идеально для аренды. О комплексе Малоэтажная застройка ( 5 этажей); Закрытые дворы без машин; Собственный парк, бульвар; Концепция «15 минут» — всё рядом Фишки проекта: SetlKids — авторские детские пространства — развивающие игровые зоны; — разделение по возрастам; — безопасное покрытие и современное оборудование SetlSport — спортивные площадки и воркаут-зоны Всесезонное озеленение и благоустройство. Точки роста Инновационный лицей на территории и другие школы; SPA-термальный комплекс. ? усиливают статус ЖК и повышают стоимость недвижимости О квартире — Студия с чистовой отделкой; — Современные материалы; — Готова к заселению после получения ключей. Почему это выгодно Сданный дом; Быстрое получение ключей; Редкий малоэтажный формат; Отлично как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Такие квартиры покупают быстро — особенно с такими сроками по ключам. Звоните/пишите, отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России