

Создано: 14.07.2025 в 19:59

Обновлено: 07.02.2026 в 09:11

**6 500 232 ₽**<https://spb.move.ru/objects/9282877389>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

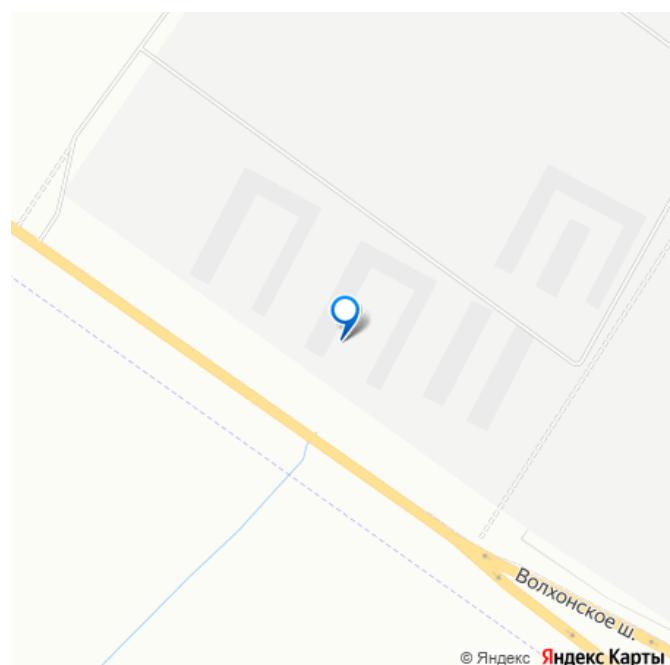
18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.24 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь студии - 24.24 м?, жилая 18.07 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



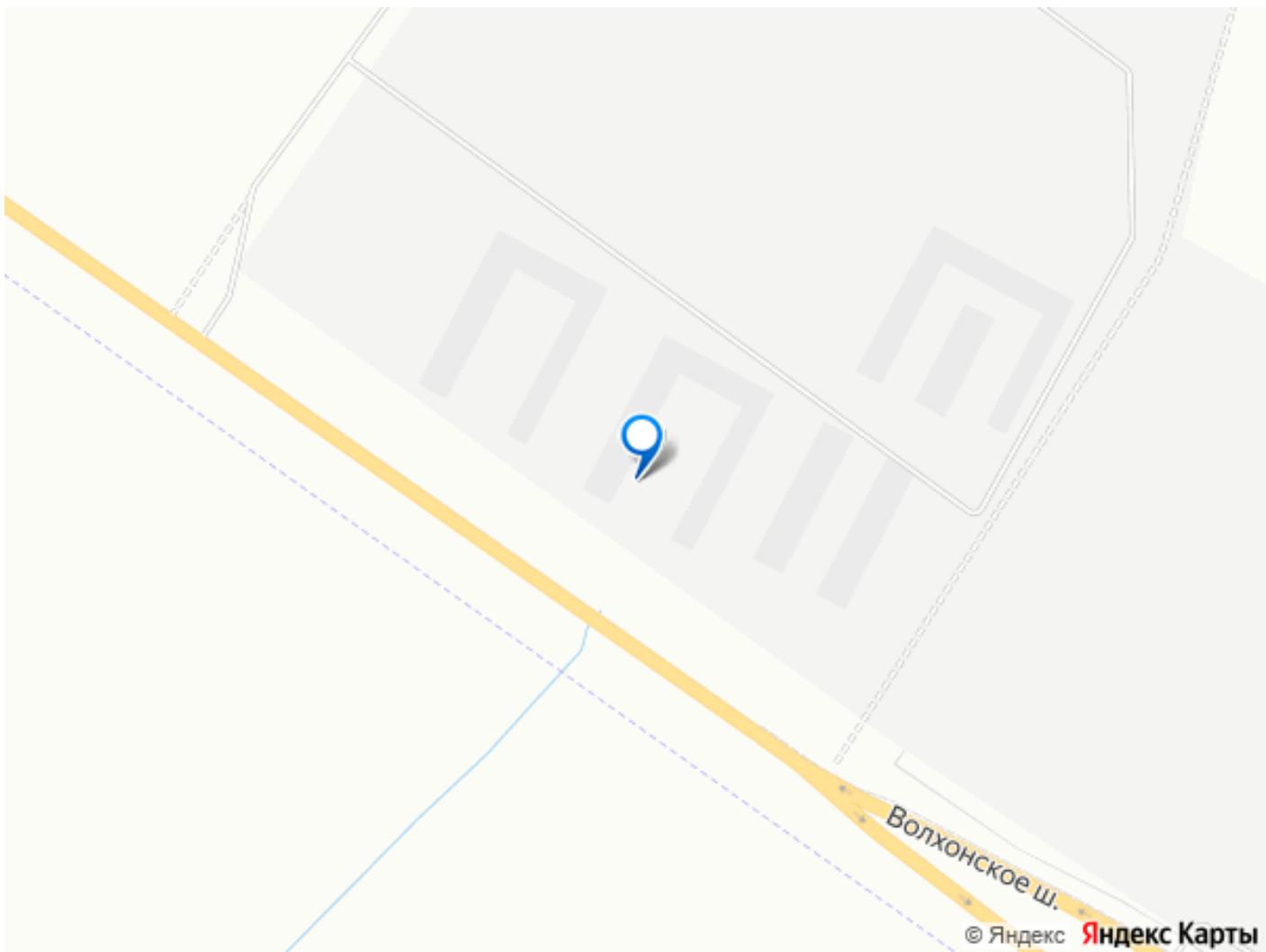
**ПН Петербургская Недвижимость**

**Студия, 24.24м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 5  
Общая площадь 24.24м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.07м<sup>2</sup>

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России