

Создано: 04.06.2024 в 17:29

Обновлено: 20.03.2026 в 18:31

**6 500 234 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

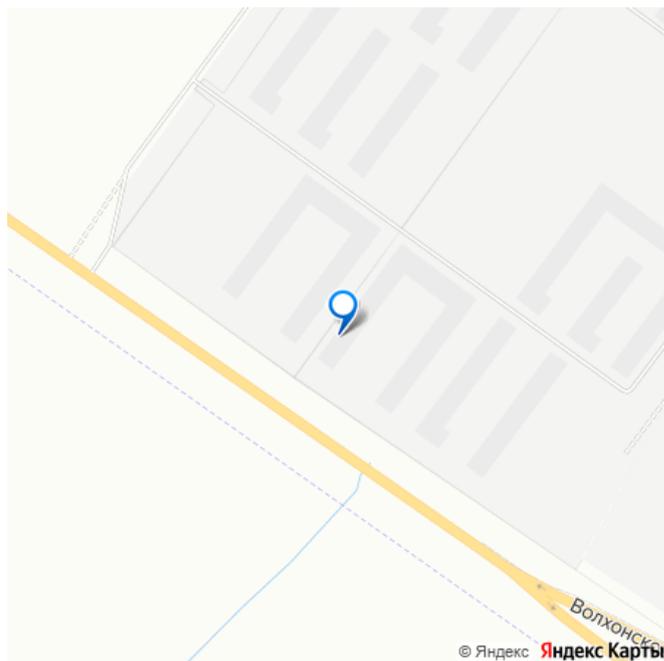
2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9262555972>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.1 м?. Общая площадь студии - 24.26 м?, жилая 18.14 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой

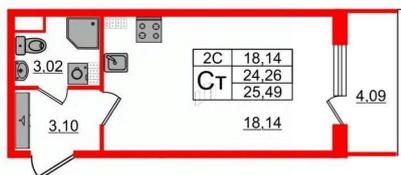


**Петербургская Недвижимость**

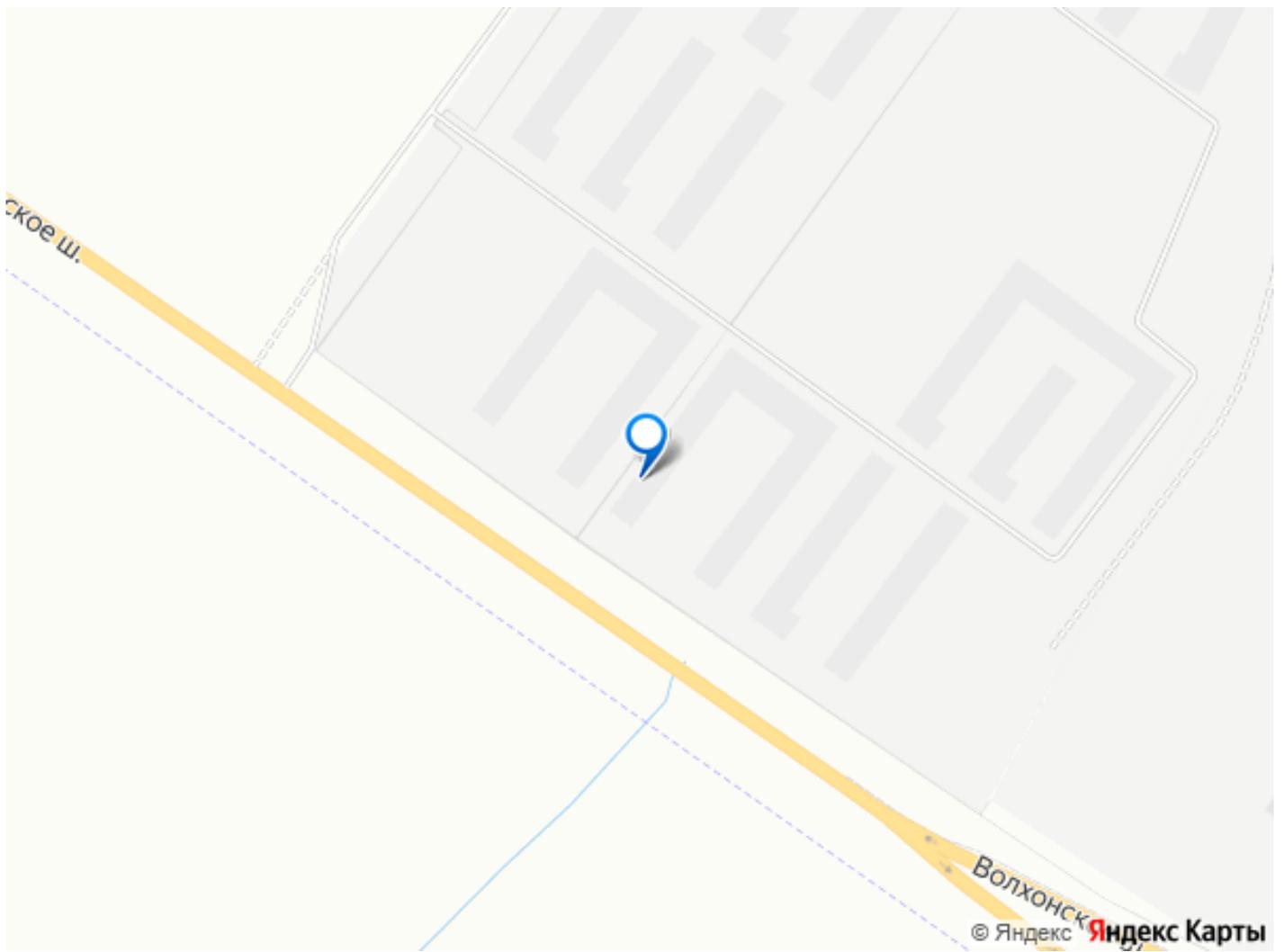


**Студия, 24.26м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 1
-  Этаж 5 из 5
-  Общая площадь 24.26м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 18.14м<sup>2</sup>



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России