

Создано: 16.12.2025 в 21:05

Обновлено: 17.01.2026 в 20:59

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**11 450 016 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.26 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287955665>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

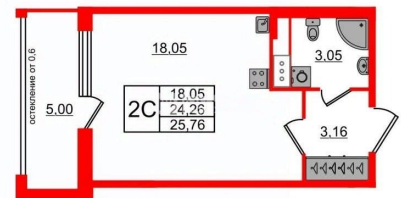
для заметок

**Петербургская Недвижимость**

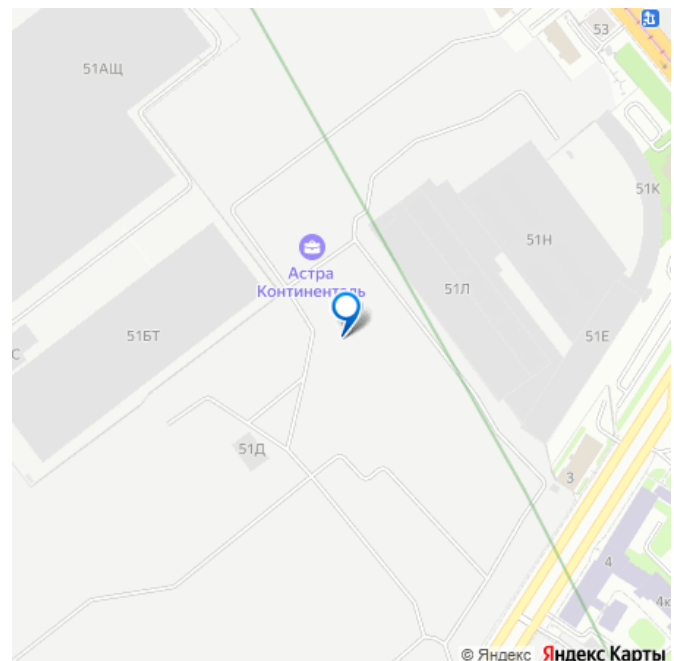


**Студия, 24.26м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 10 из 11
- Общая площадь: 24.26м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.05м<sup>2</sup>



 move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

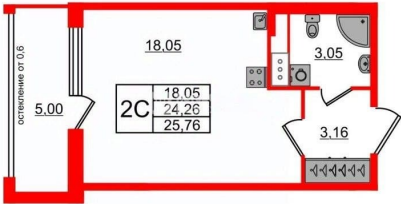
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.16 м?. Общая площадь студии - 24.26 м?, жилая 18.05 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Питербургская Недвижимость**



**Студия, 24.26м²**

|               |          |
|---------------|----------|
| Кол-во комнат | 1        |
| Этаж          | 10 из 11 |
| Общая площадь | 24.26м²  |
| Жилая площадь | 18.05м²  |



move.ru

