

🕒 Создано: 19.10.2025 в 20:59

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:05

**Агент**

**79118454882**

**9 250 000 ₺**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.27 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

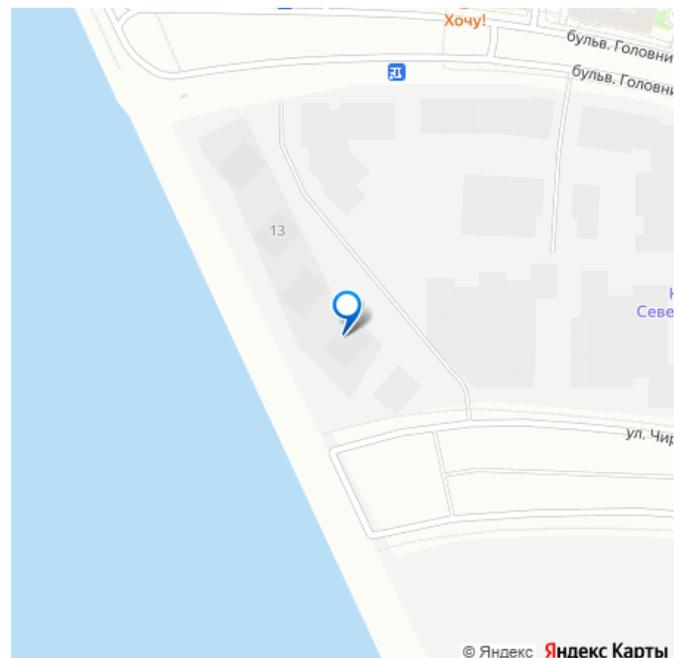
Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

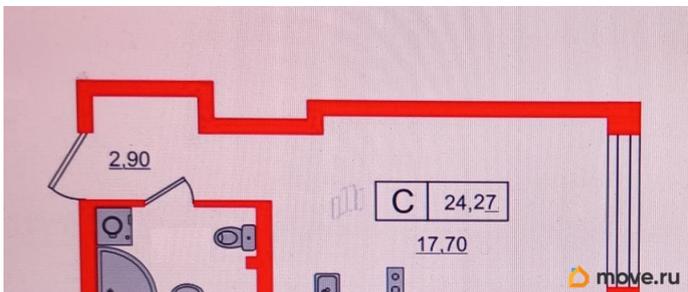
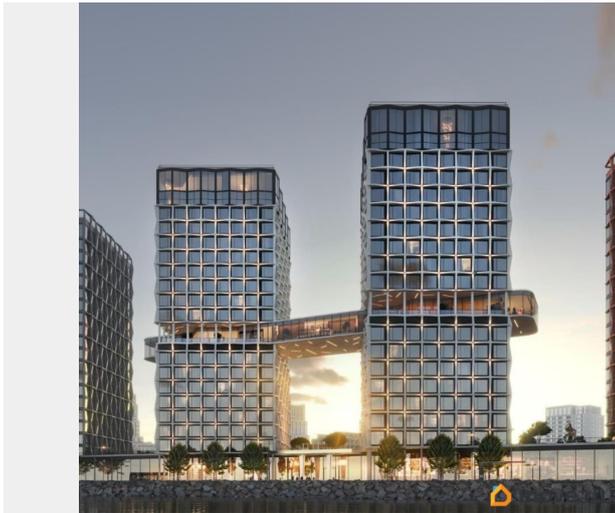


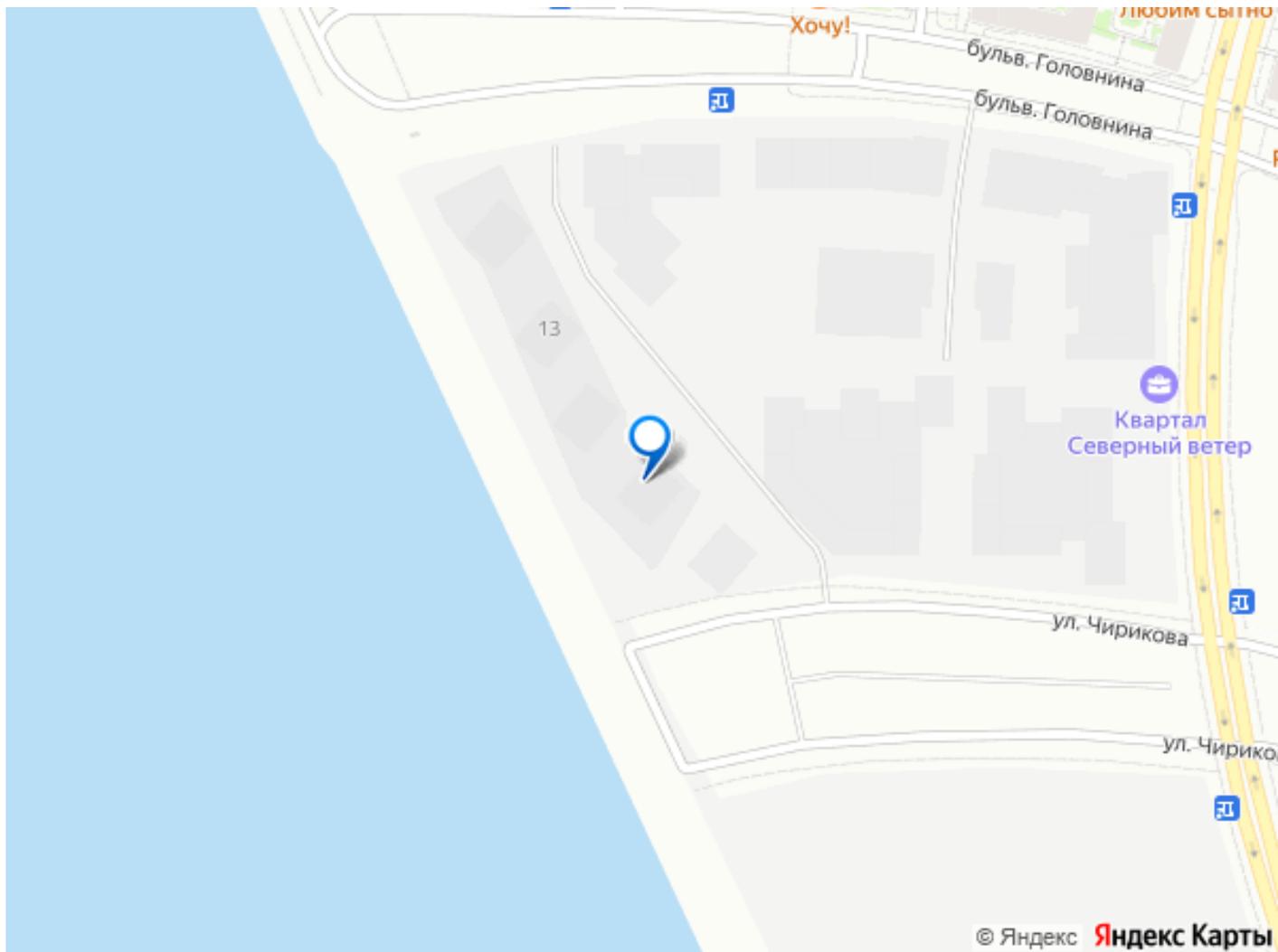
## Описание

Квартира-студия 24,27 кв.м. в корпусе Curgum проекта бизнес-класса «BASHNI ELEMENT». Продается по переуступке от физ.лица (куплена за наличку), ЦЕНА ДЕШЕВЛЕ, ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! Ввод в эксплуатацию II кв. 2028 г , передача ключей IV кв.2028 г. Отделка WHITE BOX! Bashni Element расположен на Морском фасаде Васильевского острова — самом масштабном и амбициозном проекте современного Санкт-Петербурга. Эта локация предлагает жителям элитное жильё с развитой инфраструктурой, это новый футуристичный проект с открыточными видами на финский залив и самый высокий небоскреб Европы — Лахта Центр. «BASHNI ELEMENT» новый жилой проект бизнес-класса на Васильевском острове от девелоперской компании «ELEMENT». В его составе 5 башен (CARBON, CUPRUM, TITAN, PLATINA и WOLFRAM) , две из которых соединены первым в Санкт-Петербурге «небесным мостом» с клубной инфраструктурой. Это первая линия Финского залива. Многофункциональный зал для событий, гостиная с кухонной зоной и террасой, коворкинг с «тихими» кабинетами, залы для йоги и персональных тренировок, комната для медитаций, кинозал, библиотека с гостиной и появятся в клубном пространстве «небесного моста» на площади 1000 м2. В стилобатной части проекта «ELEMENT» создаст инфраструктуру, ориентированную в том числе на поколение «альфа» IT-школу с мультимодальным обучением, образовательно-развлекательный кластер, творческие мастерские, а также семейный центр с рестораном и фитнес-клуб с 25-метровым бассейном, тренажерным залом и фитнес-зоной Ландшафтный парк со

спортивными зонами, детскими площадками и местами для отдыха площадью 2600 м<sup>2</sup>. Ресепшен. Видеонаблюдение на всей территории комплекса. Видеодомофоны и системы контроля доступа. Онлайн-трансляция с камер из общественных пространств. Закрытая территория. В каждой из квартир используется система умный дом, позволяющая владельцам дистанционно или с помощью голосовых команд управлять освещением, бытовой техникой и системами микроклимата. Отделка помещений выполнена в формате White Box. Подземный паркинг с двухуровневым хранением на 552 авто, еще 88 мест на открытой автостоянке. CUPRUM. Башня, вдохновленная медью — одним из первых металлов, освоенных человеком. Проектировалась для молодых семей, ценящих личное пространство и разнообразие в жизни. Именно в этой башне есть планировки с угловым панорамным остеклением.







Move.ru - вся недвижимость России