

Создано: 01.07.2025 в 23:09

Обновлено: 08.02.2026 в 12:40

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

11 950 166 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.28 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9282192530>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

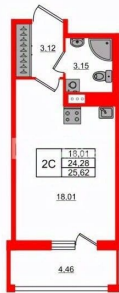
для заметок



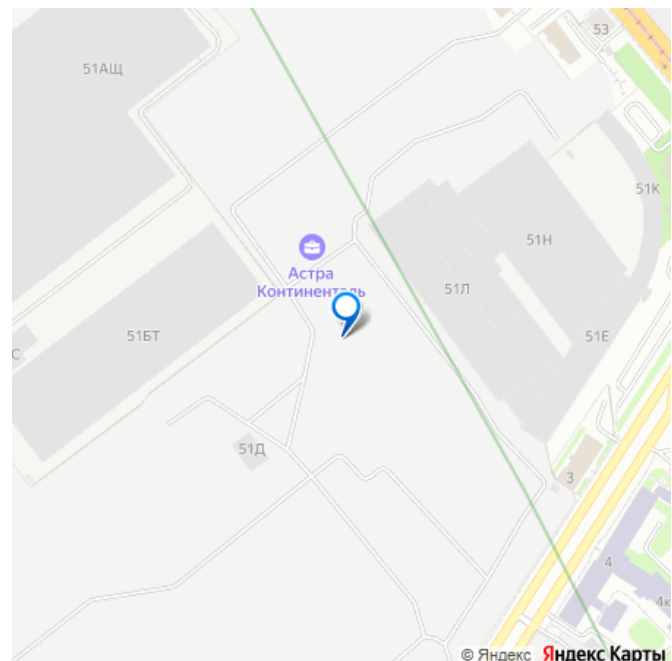
Петербургская Недвижимость

Студия, 24.28м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 11 из 11
- Общая площадь: 24.28м²
- Жилая площадь: 18.01м²



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.


Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

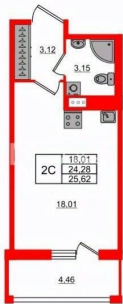
Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.12 м?. Общая площадь студии - 24.28 м?, жилая 18.01 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



Студия, 24.28м²

Кол-во комнат	1
Этаж	11 из 11
Общая площадь	24.28м ²
Жилая площадь	18.01м ²



3.12 3.15 18.01 24.28 25.62 4.46

