

Создано: 29.01.2026 в 08:29

Обновлено: 30.01.2026 в 09:25

<https://spb.move.ru/objects/9288496496>

Оксана Карпова, ИП Карпова О. А.

79811466365

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, Зк2

5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, Зк2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

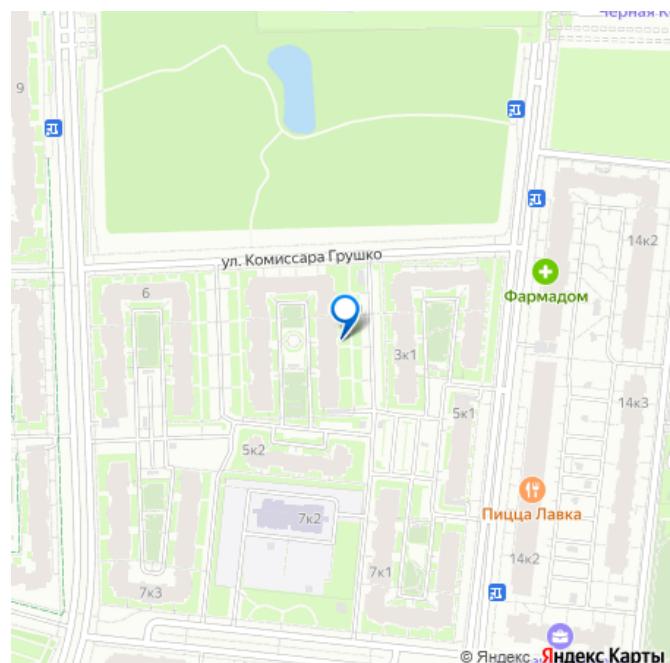
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

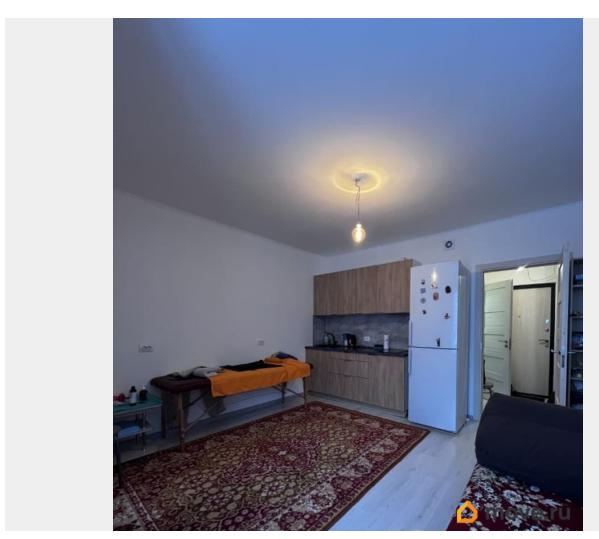
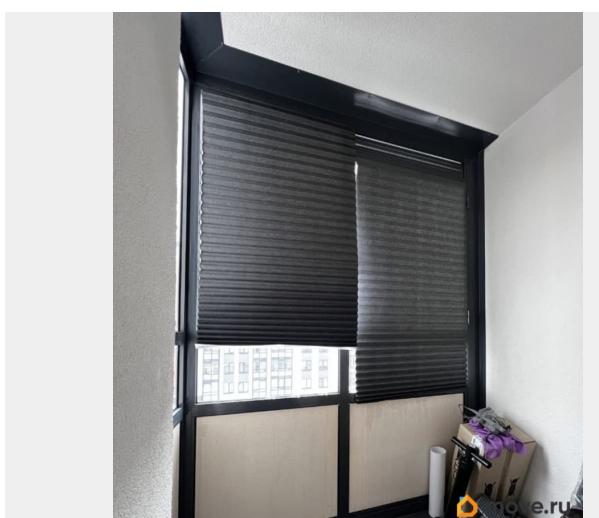
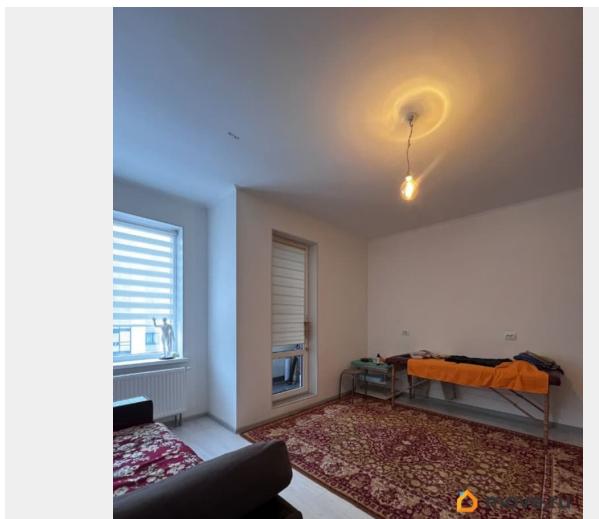
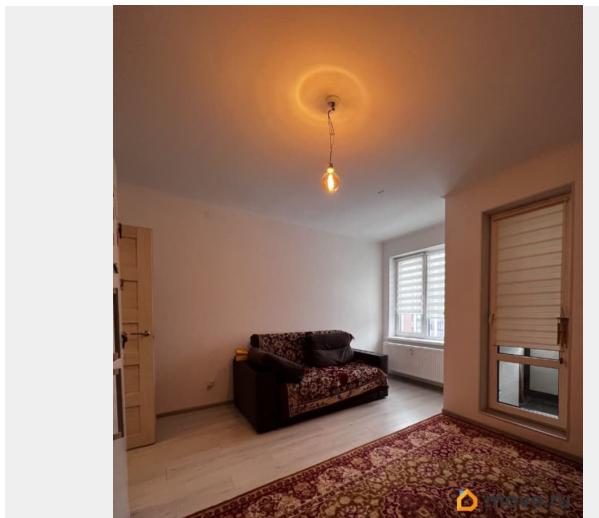
Покупка в ипотеку

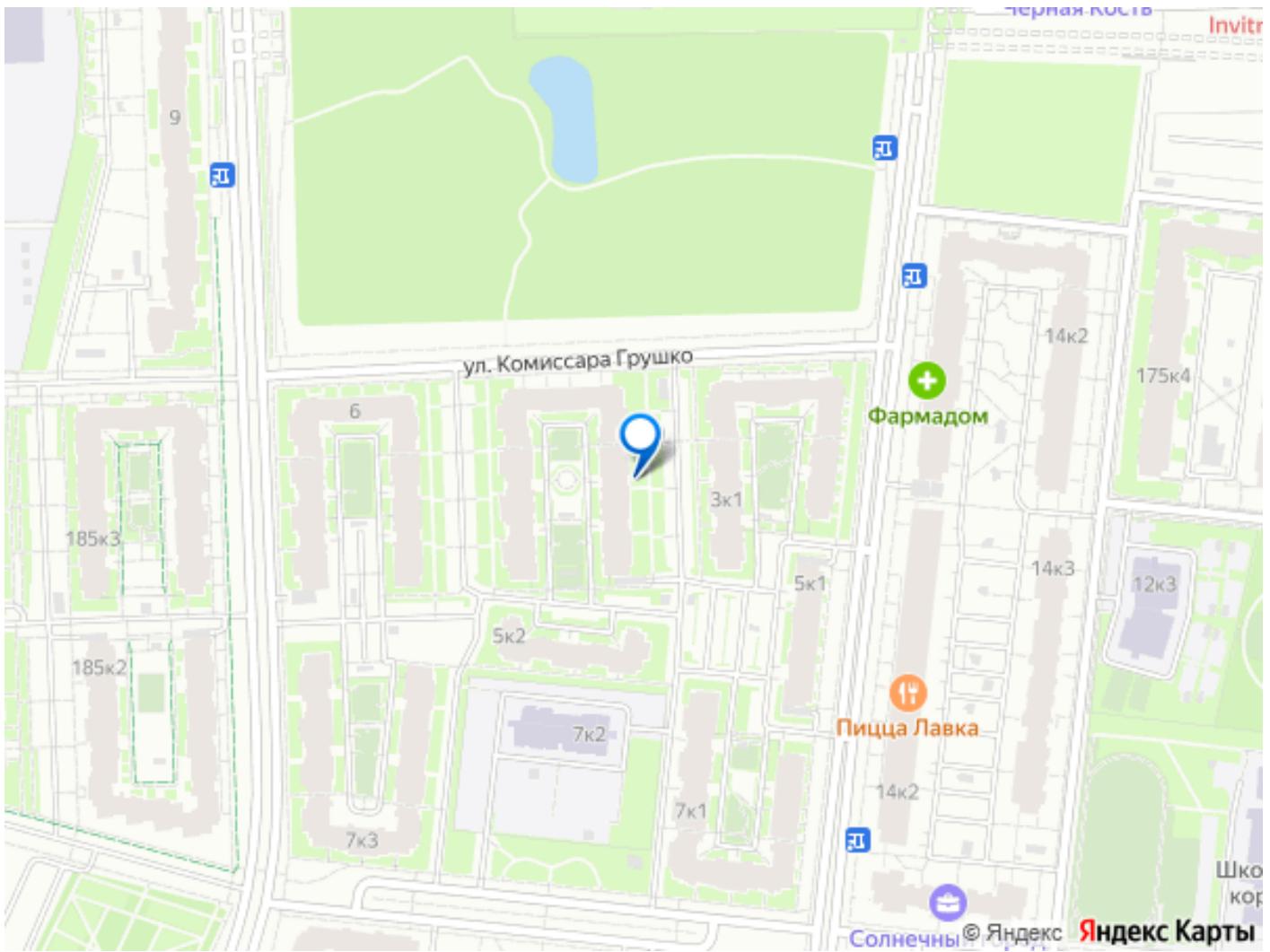
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в продажу студия в ЖК «Солнечный город», застройщик Setl Group. Монолитный дом 2021 года постройки. Собственность от 2022 года, квартира приобреталась у застройщика, первая продажа. Никто не проживал, в аренду не сдавалась. Полная стоимость в договоре купли продажи. Личное присутствие продавца на сделке. В настоящее время квартира находится в ипотеке Сбербанка - согласие банка на продажу получено, так же есть возможность погасить ипотеку. Прямая продажа. Квартира расположена на 5 этаже. Общая площадь без учета лоджии 24,2 кв.м. Жилая площадь 17,8 кв.м, квадратная форма. Совмещенный санузел, установлена душевая кабина. Вид из окон в тихий двор. Застекленная лоджия. Квартира передается покупателю с мебелью и бытовой техникой (стиральная машина, холодильник, варочная поверхность). Грузовой лифт. Видеонаблюдение. Вход в парадную с улицы и со двора. Концепция двор без машин. Развитая инфраструктура. Хорошая транспортная доступность. Звоните для записи на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России