

🕒 Создано: 04.02.2026 в 11:08

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 09:49

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1**

**7 150 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

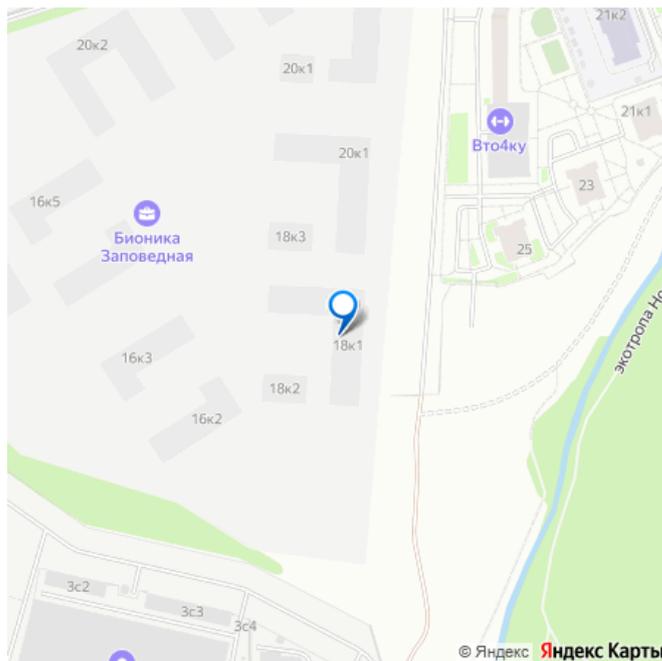
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9288812063>

**Светлана Подпружникова, Частный маклер**

**79117862561**

для заметок



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

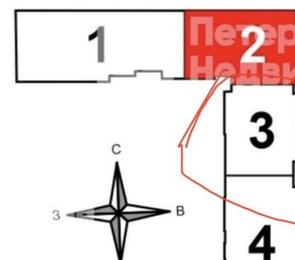
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаются к продаже 2!! квартиры-студии в ЖК Бионика Заповедная. Корпус 1.2, секция 3, 4 и 7 этажи. Площадь, характеристики одинаковые. Отделка чистовая. Обе продаются по переуступке. На 4 этаже - куплена за наличные, без обременений (субсидий, сертификатов, МК и прочее). На 7 этаже - рассрочка до 30.06.2026, можно переоформить на нового собственника. Срок выдачи ключей : 31.03.2027 Оазис в городе: 3 минуты пешком до Новоорловского заказника

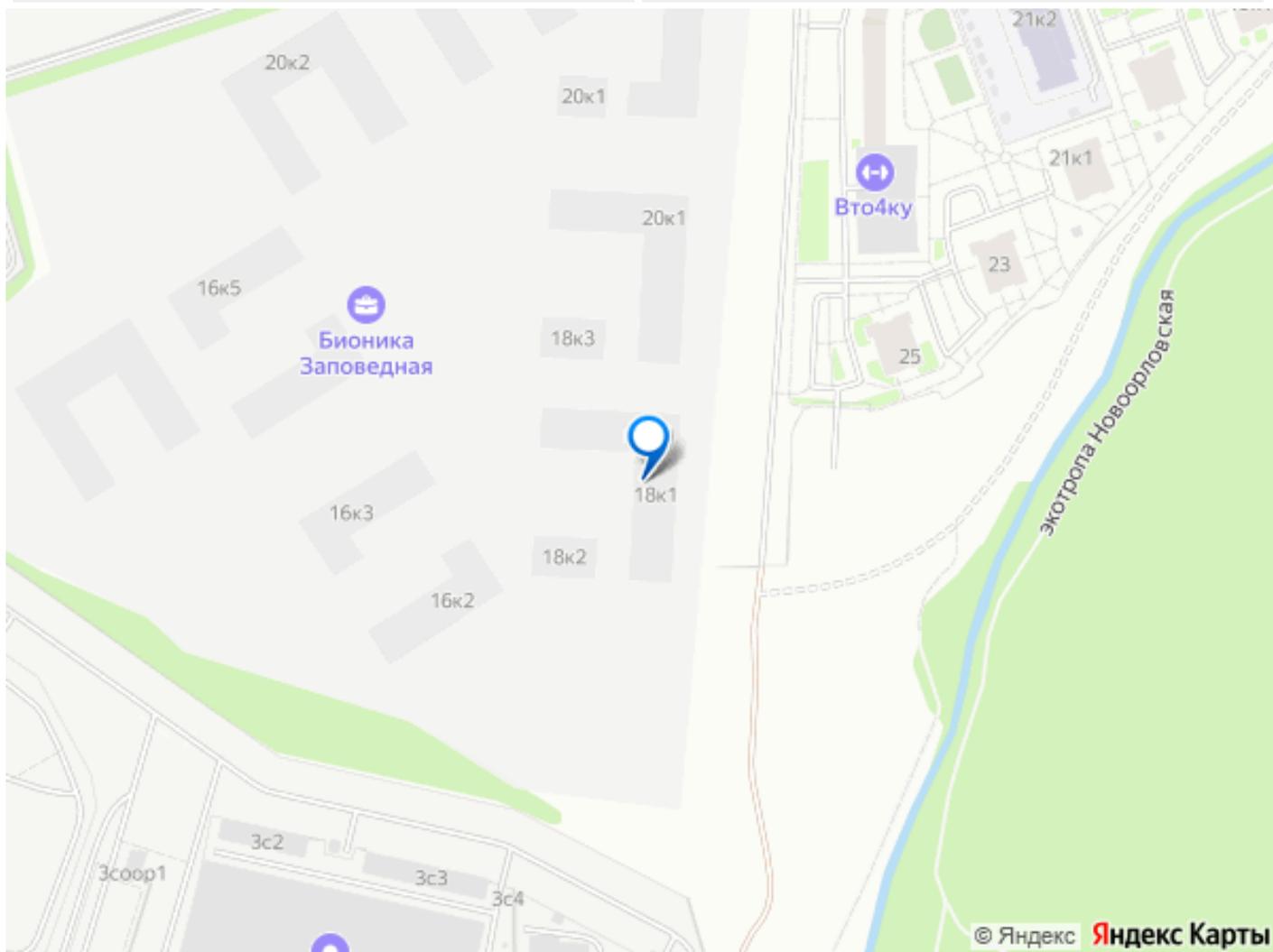


Корпус 1.2





БИОНИКА  
Заповедная



Move.ru - вся недвижимость России