

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 11:21

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

5 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Валдайская, 6к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

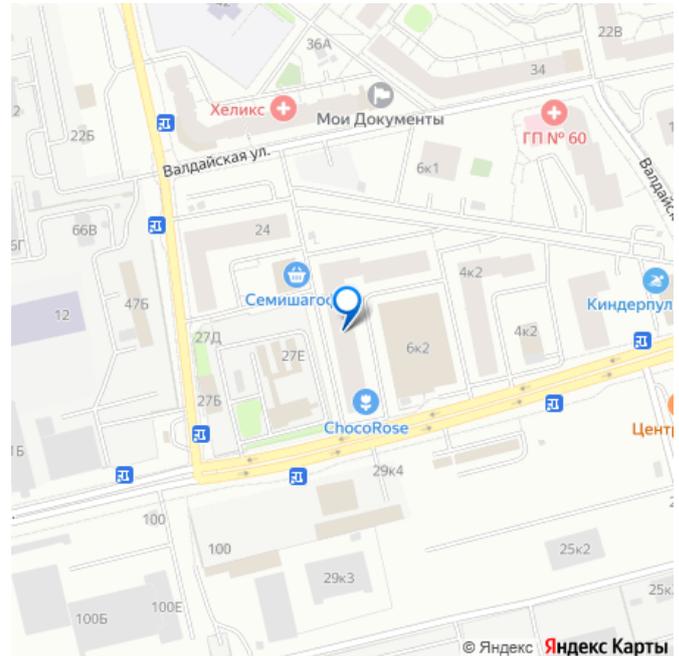
да

возможна ипотека, лифт

<https://spb.move.ru/objects/9291795759>

**Волков Сергей Владимирович,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



Описание

1706061 Продается студия в ЖК «Шушары»

Характеристики квартиры • Планировка:

удобная, современная • Лоджия: есть,
дополнительное пространство для хранения.

• Атмосфера: чистая, светлая студия с
окнами в тихий двор • Санузел с
полноценной ванной! Состояние и бонусы •

Ремонт: отличное техническое и
косметическое состояние. Сделана
качественная отделка, все делалось под
себя. Хороший кухонный гарнитур и отделка
санузла прекрасная этому иллюстрация. •

Бонус: студия укомплектована мебелью и
техникой котрая входит в стоимость . •

Готовность к заселению: не требует
вложений - можно заезжать и жить, либо

сдавать в наем сразу после получения

ключей Локация • 10 минут до метро на

скоростном трамвае до станции метро

Остановка в шаговой доступности • 2 км до

выезда до съезда на КАД • Оптимальная

локация: городской комфорт + быстрый

выезд за город • Развитая инфраструктура и

собственная экосистема: есть все, школы,

детские сады, магазины, рестораны точки

притяжения и отдыха. Юридическая чистота

• Собственник: один взрослый собственник с

момента постройки дома • История: чистая,

без использования материнского капитала •

Обременения: отсутствуют • Готовность к

сделке: быстрый выход и полная

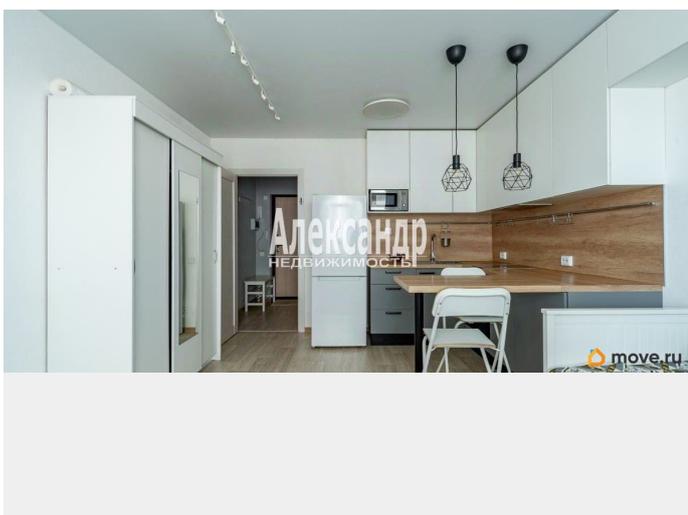
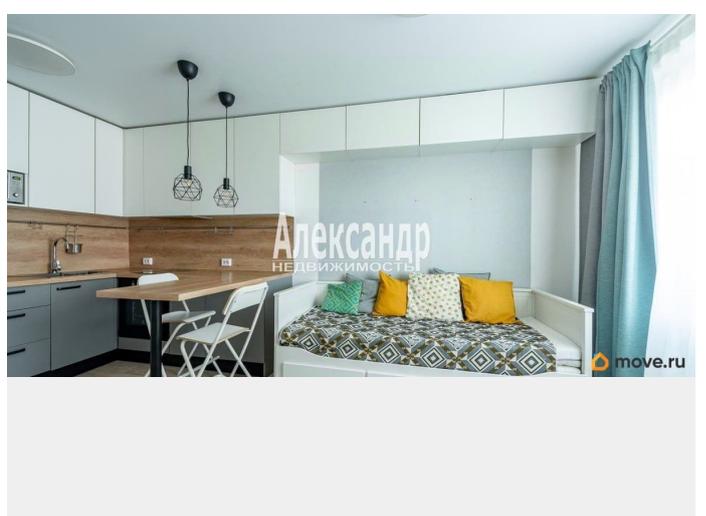
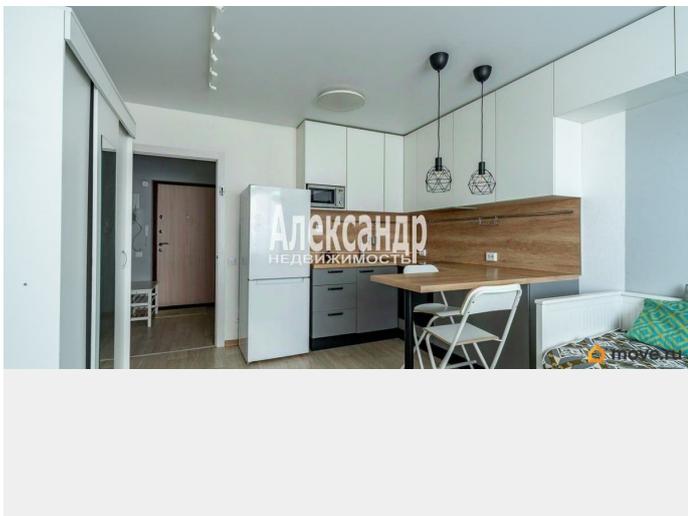
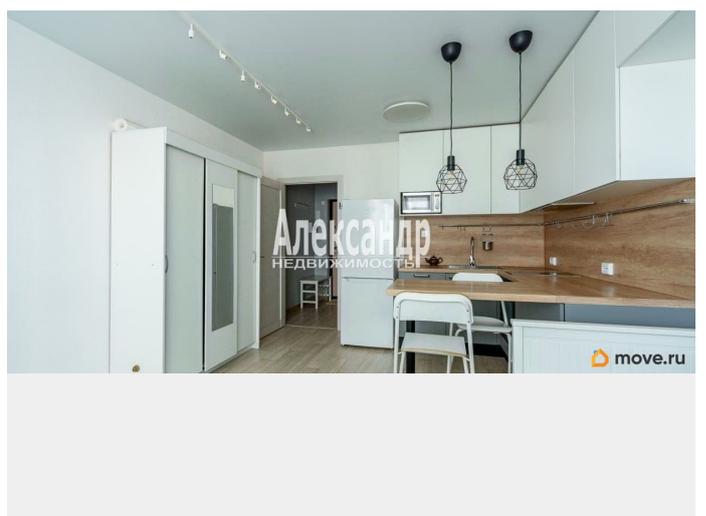
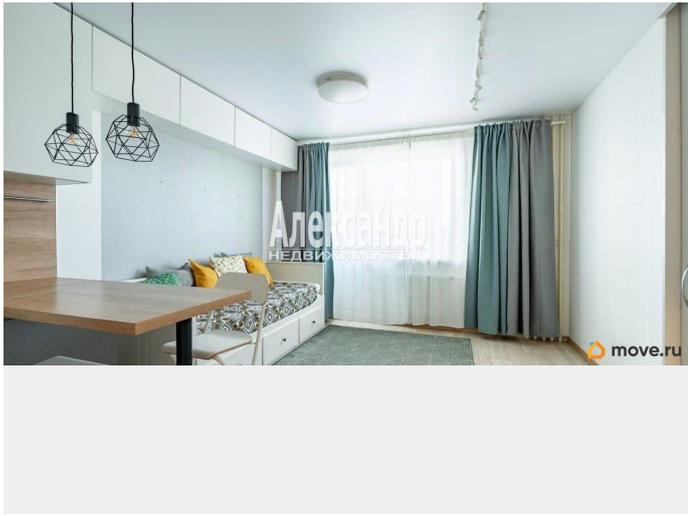
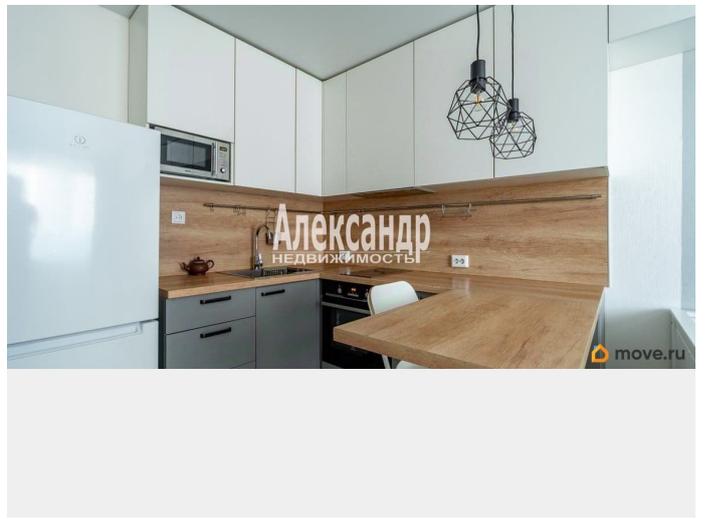
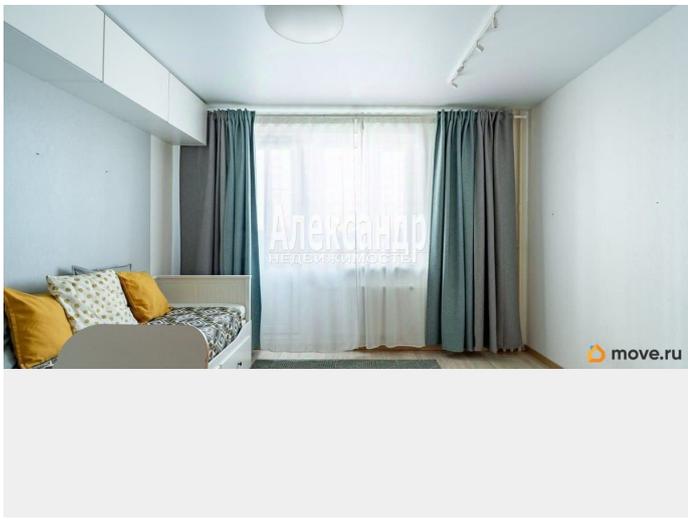
юридическая прозрачность

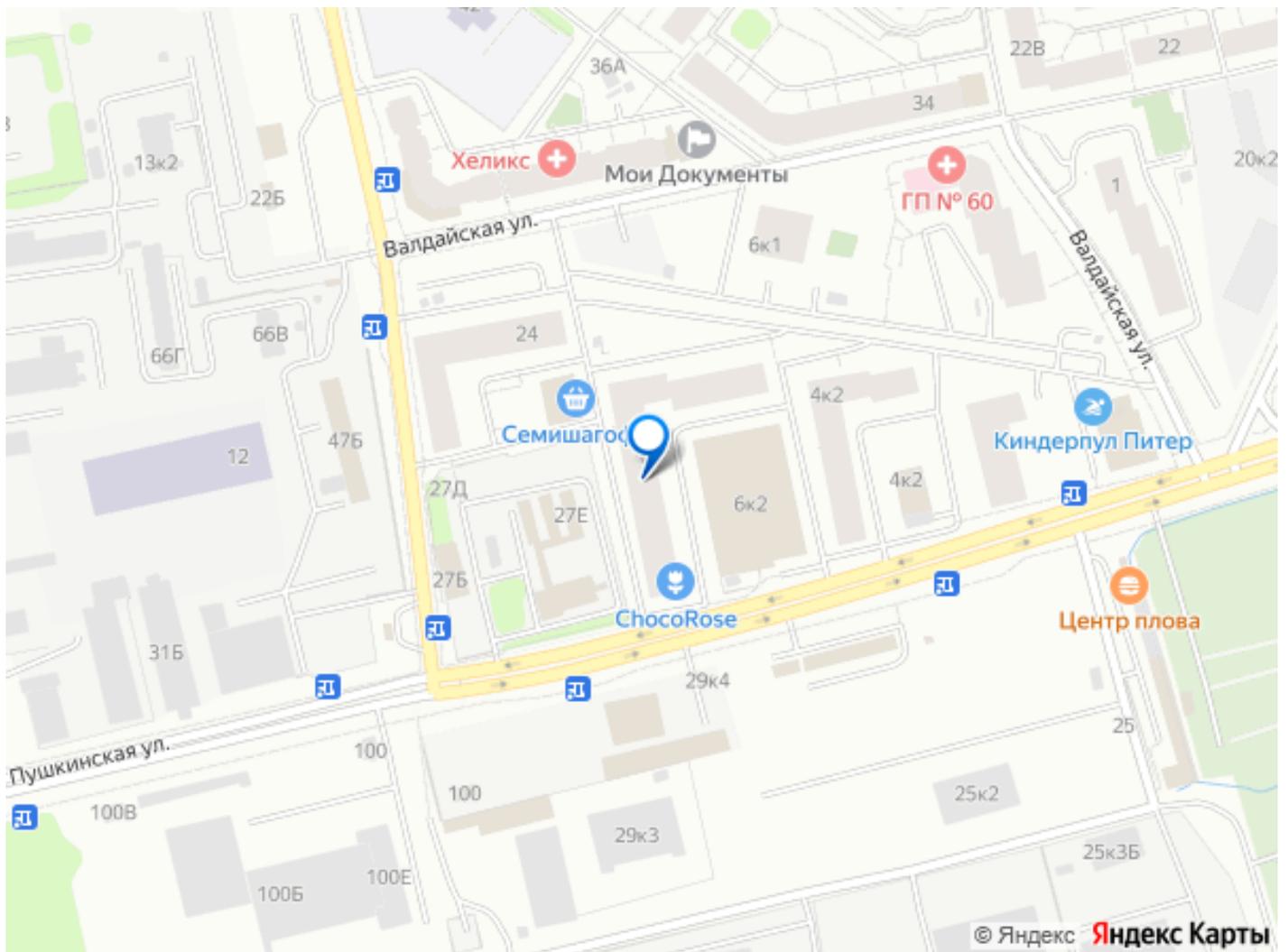
Идеальный вариант для тех, кто ценит время

и мобильность: пешком до метро и

мгновенный выезд на КАД! Звоните для

просмотра и вопросов!





Move.ru - вся недвижимость России