

🕒 Создано: 06.04.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 18:03

Елена Новицкая, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

6 385 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

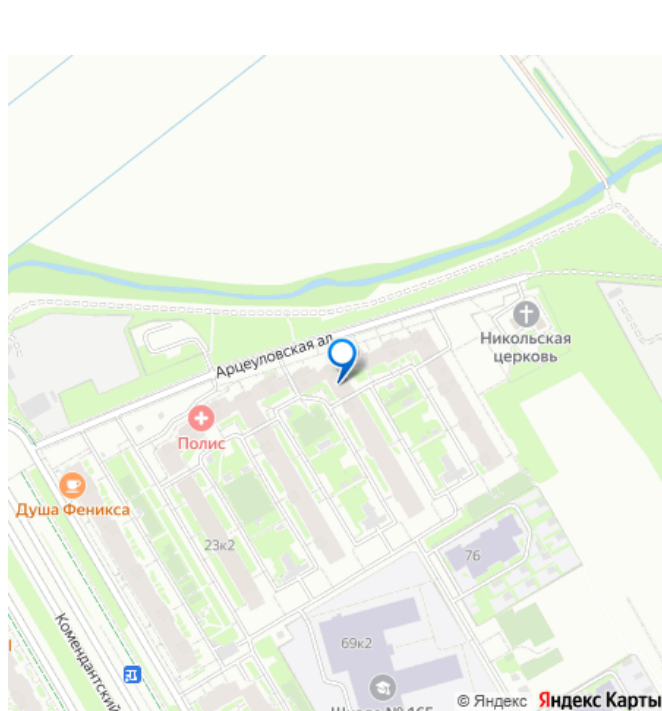
Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

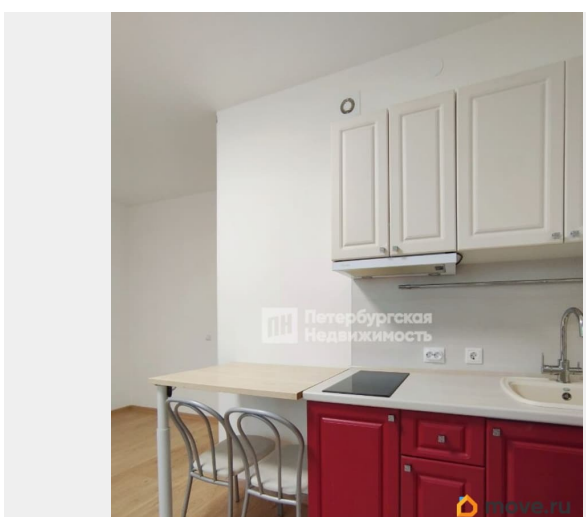
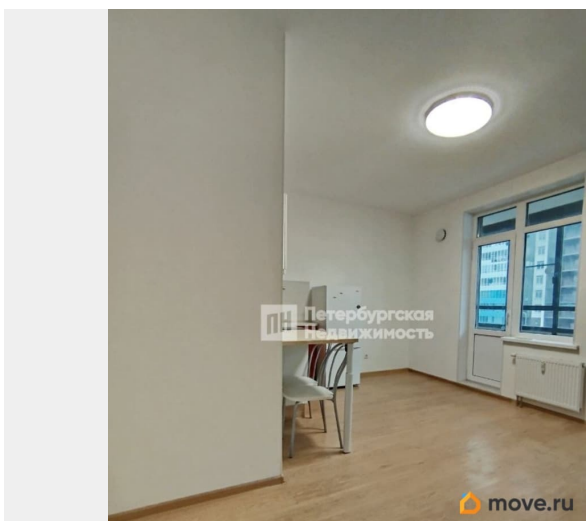
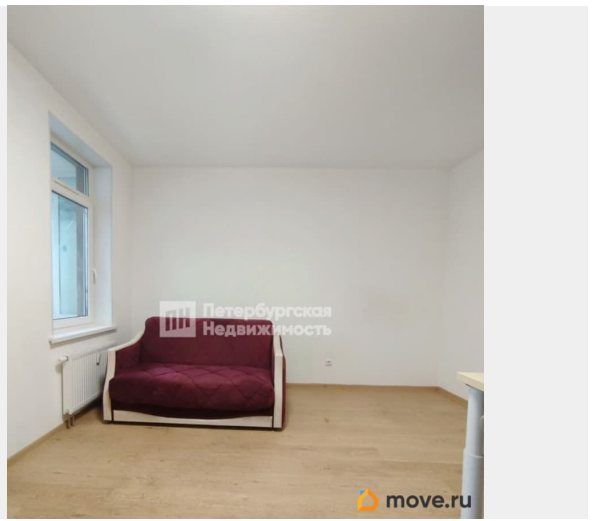
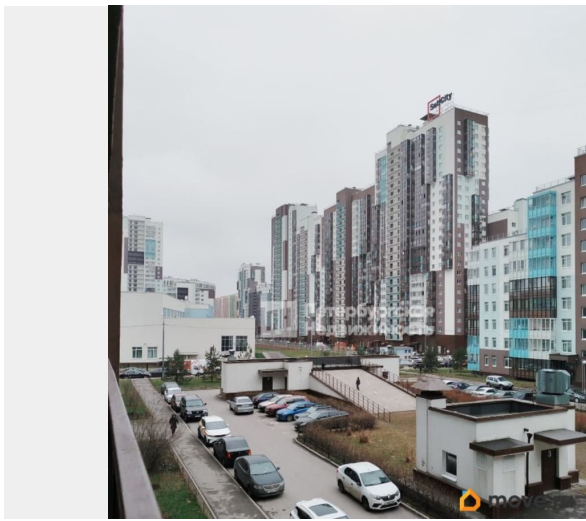
да

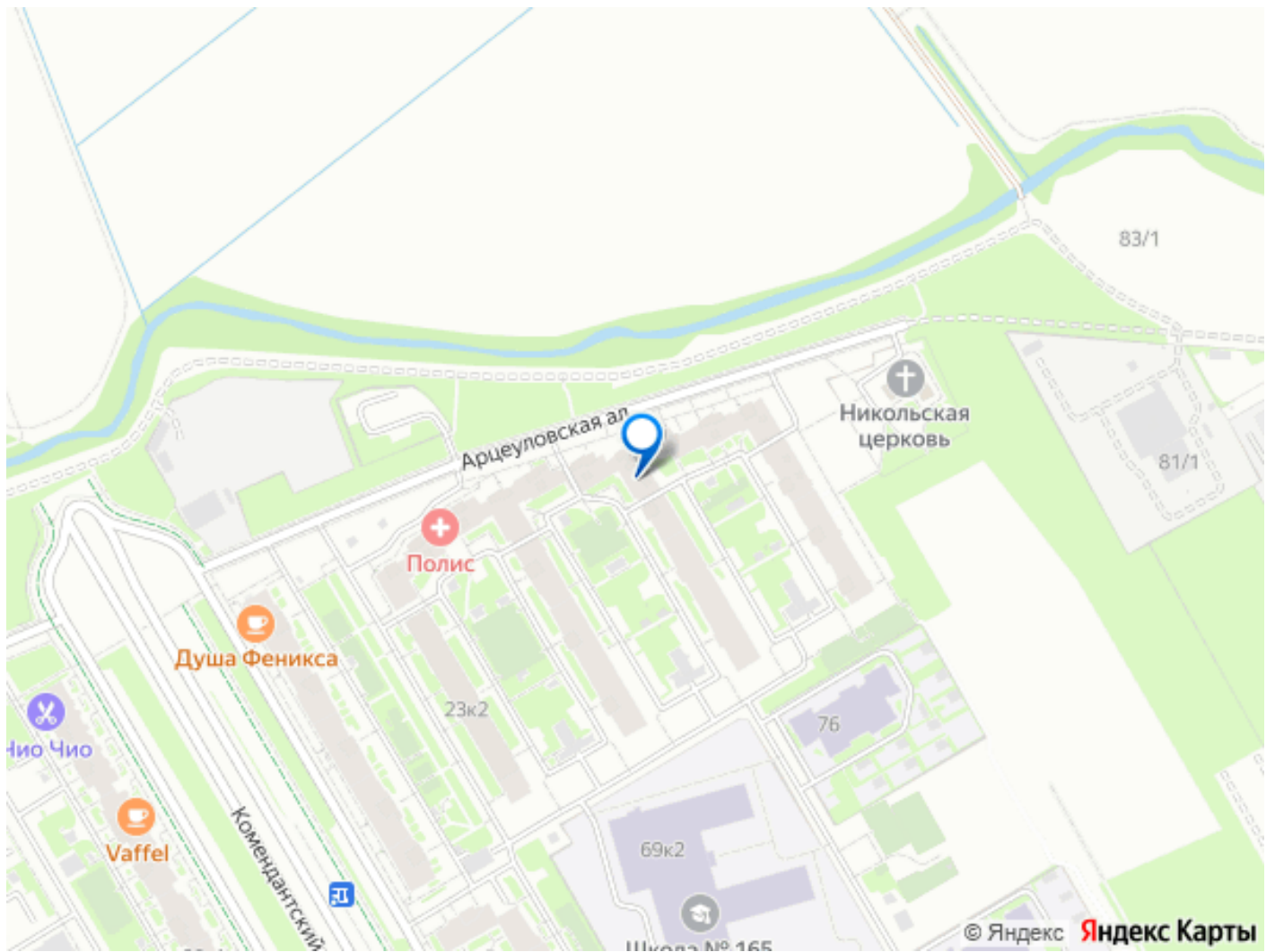
возможна ипотека, лифт



Описание

Номер объявления: 21875 - назовите его оператору. Продам студию в современном ЖК «Чистое небо» Арцеуловская аллея д 23 к 1, с хорошей транспортной доступностью, до метро « Комендантский проспект» 25 минут на транспорте, остановка рядом с домом, ходит много маршрутов- удобно добираться в любую часть города. Кирпично-монолитный дом комфорт-класса. Уютный , просторный двор без ощущения плотной застройки. Во дворе парковка, также есть подземный паркинг. Квартира площадью 24,3 м2 имеет функциональную планировку: - два окна , легко разделить кухонную и жилую зоны - большой балкон на всю квартиру - окна выходят во двор, тихо и спокойно - вместительный шкаф-купе в прихожей. Выполнена аккуратная отделка от застройщика. Развитая инфраструктура, в пешей доступности школы, детские сады, магазины, пекарни и кафе, рестораны и сервисы повседневной жизни. Район активно развивается и отлично подходит для комфортного проживания. Квартира подойдет как первое жилье, студенту, молодой семье, под сдачу в аренду. 1 собственник, в собственности более 5 лет, без обременений, подходит под ипотеку, быстрый выход на сделку. Отличная студия с удачной планировкой и большим балконом-редкое сочетание в этом формате. Звоните и записывайтесь на просмотр- квартира готова к продаже и ждет нового владельца!





Move.ru - вся недвижимость России