

Создано: 02.02.2026 в 17:10

Обновлено: 11.04.2026 в 13:11

Александр Ковтун, КИНГСМАН

79819757072

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

10 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

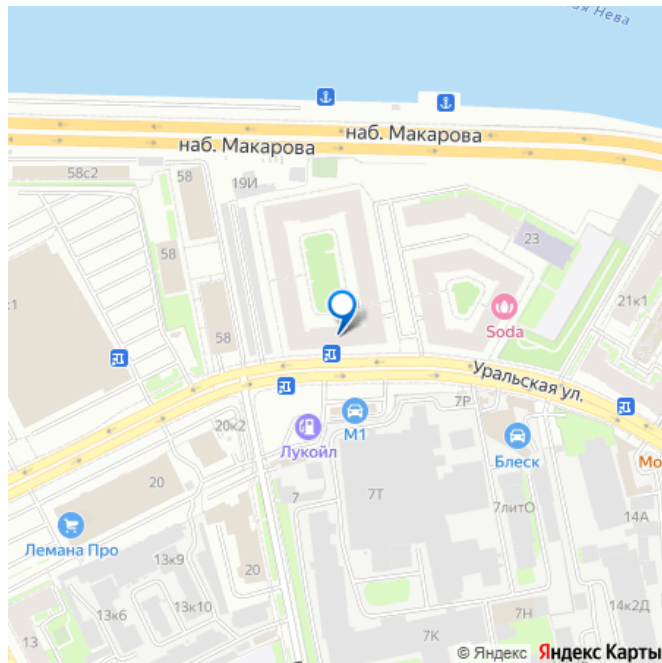
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представляю квартиру на Васильевском острове в ЖК «Amber Club» от одного из ведущих застройщиков Setl City !!!

КВАРТИРА: - Площадь - 24.2 кв.м. + лоджия. - Вместительная прихожая 3.1 кв.м. - Потолки - 2.8 метра. - Квартира с отделкой от застройщика, на полу кварцвинил, стены флизелиновые обои под покраску, в ванной комнате керамогранит с системой теплого пола. - Окна выходят во двор. - На территории комплекса сквер с ландшафтным дизайном, гамаками, спортивные и игровые площадки. - Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, в парадных колясочные. - Территория закрыта от посторонних и находится под видеонаблюдением. - В жилом комплексе реализована концепция умного дома SetlHome: установлен набор систем и датчиков, включающий автоматический сбор данных.

ИНФРАСТРУКТУРА: - Выезд на ЗСД 5 минут. - До станции метро «Приморская» 15 минут пешим шагом. - Через дорогу большой гипермаркет Лента и строительный Лемана Про; - Для прогулок рядом с домом парк Декабристов. Идеальное решение для тех,

кто хочет СРАЗУ НАЧАТЬ ЖИТЬ В ЦЕНТРЕ Санкт-Петербурга с комфортом и стилем! Квартира-студия в премиальном комплексе «Amder Club» , в исторической части Василеостровского района! О СДЕЛКЕ: - Один взрослый собственник. - Зарегистрированных нет. - Быстрый выход на сделку. - Прямая продажа. - Гарантия юридической чистоты. Звоните сейчас, и получите бесплатную консультацию по квартире, по ипотеке и другим условиям покупки. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, и удобства городской инфраструктуры.



