

🕒 Создано: 17.04.2026 в 20:32

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 20:52

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**6 900 001 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293674345>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



**Петербургская Недвижимость**

**Студия, 24.2м<sup>2</sup>**

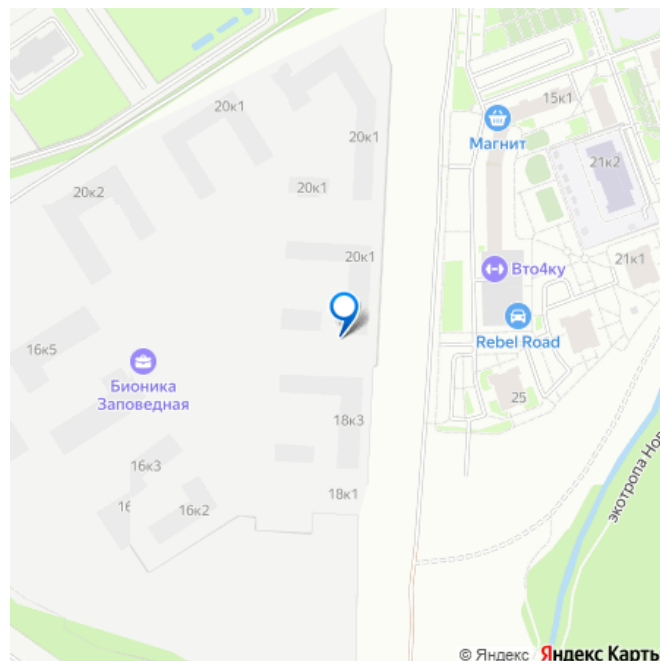
- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 24.2м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18м<sup>2</sup>



3с

18.00
24.20
26.85





с отделкой

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

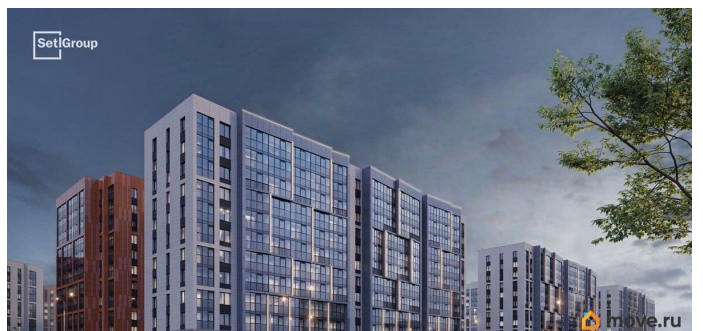
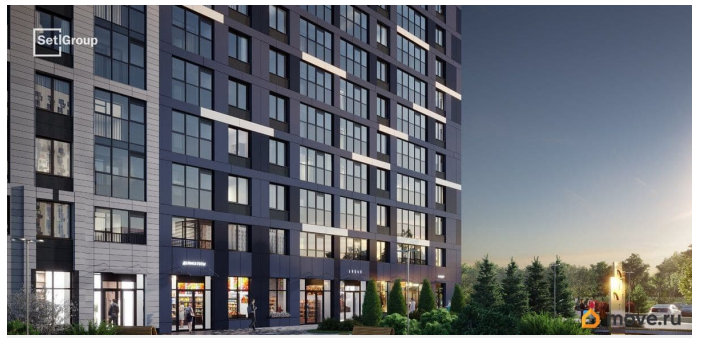
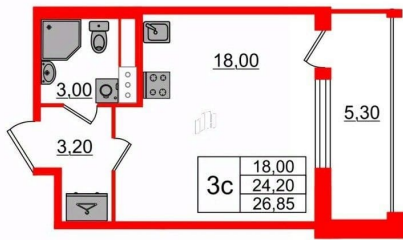
## Описание

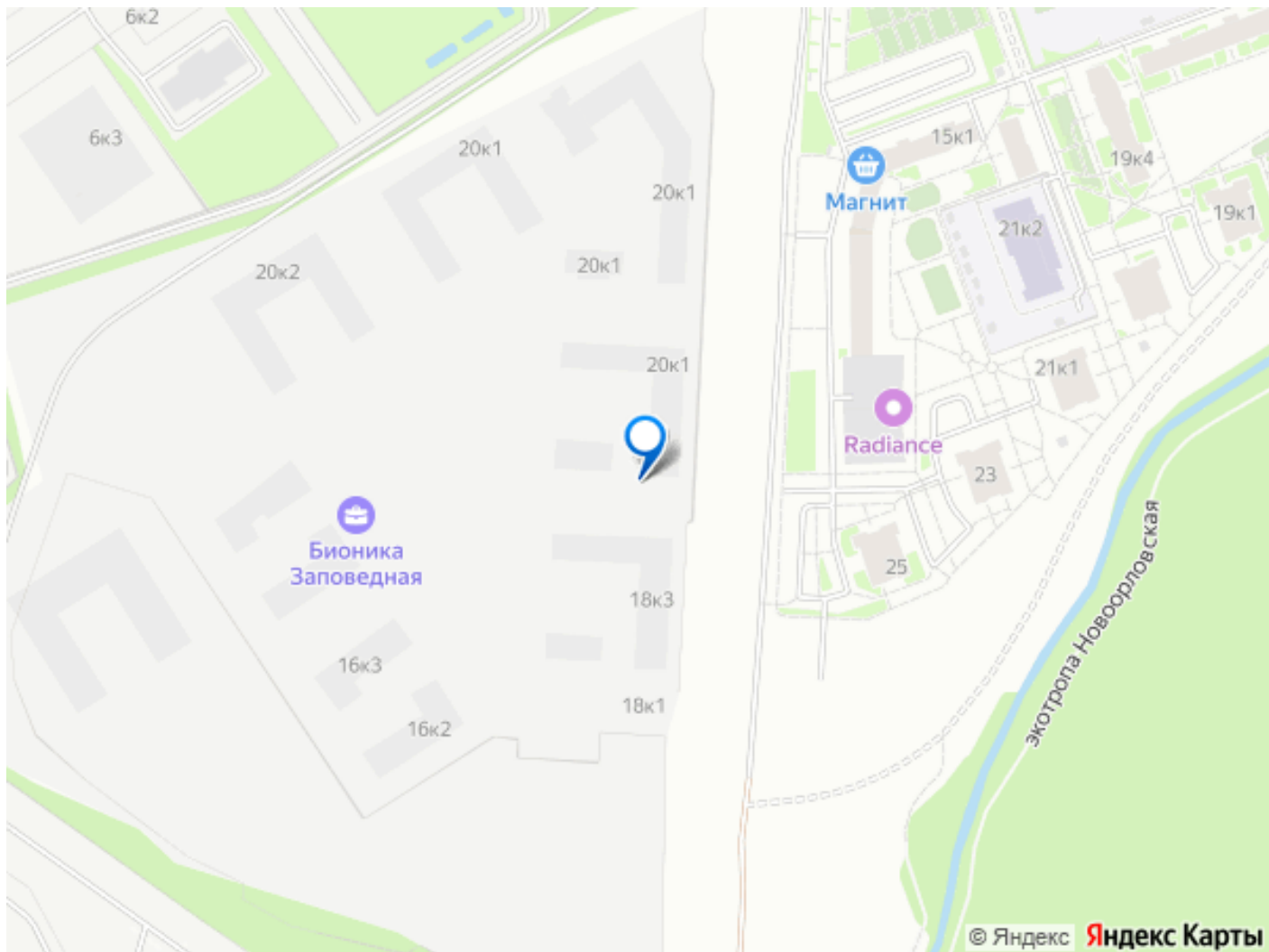
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.2 м?. Общая площадь студии - 24.2 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



**Студия, 24.2м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 12
- Общая площадь 24.2м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России