

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

<https://spb.move.ru/objects/9290038324>**Ваничев Артем Борисович, Этажи****Санкт-Петербург****89251234567****Санкт-Петербург, Дизельный пр, 11к1****6 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дизельный пр, 11к1

Улица

[проезд Дизельный](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

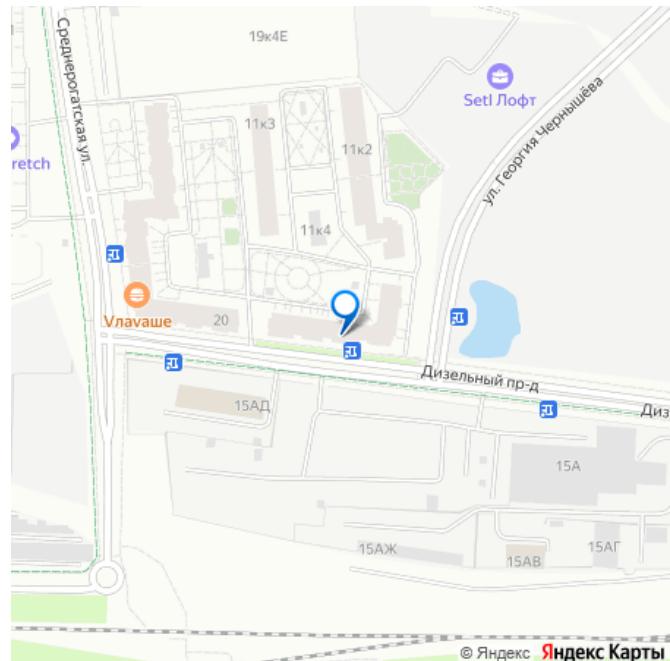
2/17

Детали объекта

Тип сделки

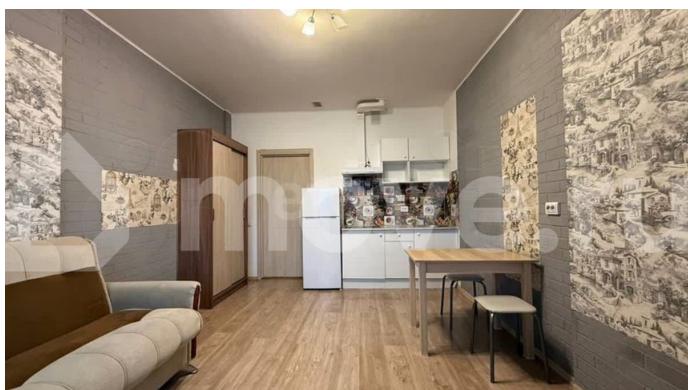
Продам

Раздел

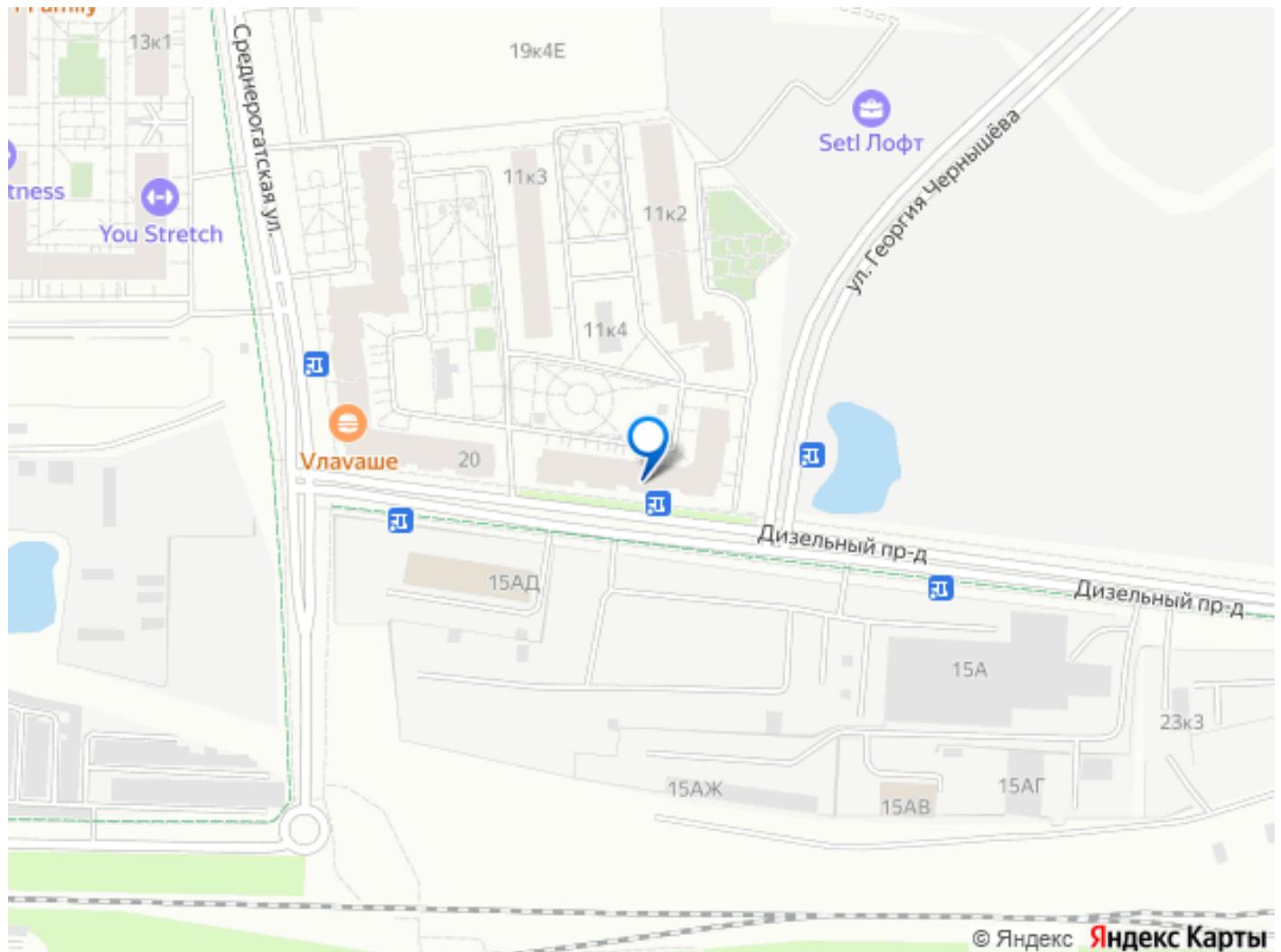
[Квартиры](#)**Описание**

Продается современная студия с качественным ремонтом в районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь квартиры составляет 24.2 м², включая просторный застекленный балкон 4.9 м² с видом на открытое пространство. Планировка рациональна: основное помещение правильной формы, функциональная прихожая и отдельная ванная комната 4 м² с полноразмерной ванной и местом для техники. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора. Объект полностью готов

к проживанию и передается с современной мебелью и техникой, включая заказную кухню, холодильник, стиральную машину и раскладной диван. Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного дома с двумя пассажирскими и грузовыми лифтами, ухоженным холлом и колясочной. Во дворе обустроены детская площадка и зоны для отдыха. Транспортная доступность высокая: до станции метро на автомобиле всего пять минут. В пешей доступности находятся школы, детские сады, торговые центры ЛЕТО, Hoff, О'КЕЙ, Ашан, а также множество магазинов, аптек и кафе. Квартира юридически чиста: один взрослый собственник с правом владения более пяти лет, отсутствуют обременения, залоги и долги по коммунальным услугам. Объект подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиционных целей, арендная ставка доходит до 30 т.р.. Организуем безопасное юридическое сопровождение сделки. Звоните, записывайтесь на просмотр, проконсультируем по сделке. Номер в базе: 10956409. Код пользователя: 33910







Move.ru - вся недвижимость России