

Создано: 15.03.2026 в 02:02

Обновлено: 04.04.2026 в 01:58

**Санкт-Петербург, пр-т  
Авиаконструкторов, 61**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 61

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Общая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается студия площадью 24.2 кв. м в современном монолитно-кирпичном доме, сданном в 2023 году в составе ЖК «Полис Приморский». Квартира расположена на 5 этаже 13-этажной секции, окна выходят на северо-запад в спокойный двор. Объект предлагается без отделки, что позволяет новому владельцу сразу создать интерьер под свои требования без затрат на демонтаж. В жилой зоне на полу постелен ламинат. Планировка эффективная: единое жилое

<https://spb.move.ru/objects/9291691163>

**Валеева Елена Рабисовна, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**89251234567**

для заметок



пространство, совмещенный санузел и балкон, что оптимально для одного человека или пары, ценящей функциональность и компактность. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, оборудован пандус, предусмотрена наземная парковка для жителей. Микрорайон полностью сформирован: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и магазины ежедневного спроса. Ближайшая станция метро доступна на автомобиле всего за 8 минут, обеспечивая отличную транспортную связность. Квартира покупалась от застройщика, 1 собственник, прямая продажа, возможна ипотека, все документы готовы к сделке, правовых обременений нет, быстрый выход на сделку. Номер в базе: 11972512. Код пользователя: 184900





