

пск, пск

89251234567

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

6 207 300 ₽

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

Улица

[шоссе Пулковское](#)

Квартира

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

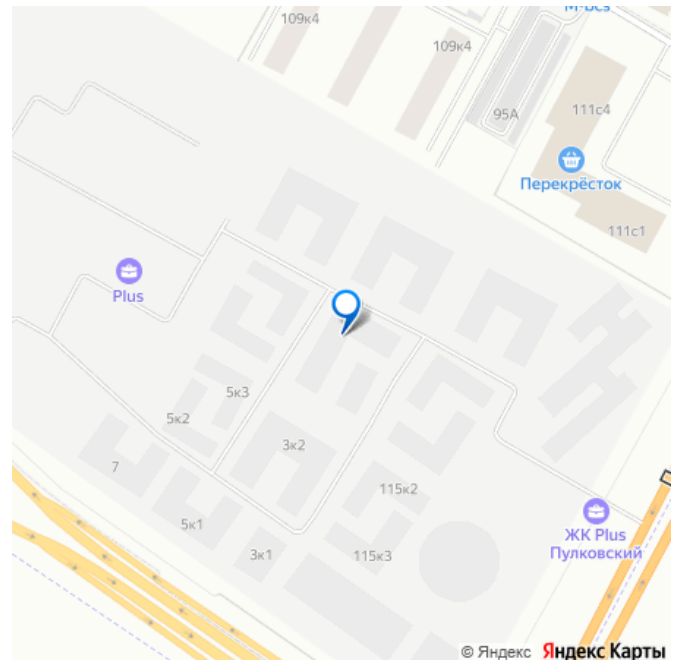
Квартира в новостройке

да

Описание

1-комн. квартира-студия с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 3 этаже. Общая площадь: 24.2 кв.м., площадь гостиной 16.7 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.89 м. Все

для заметок

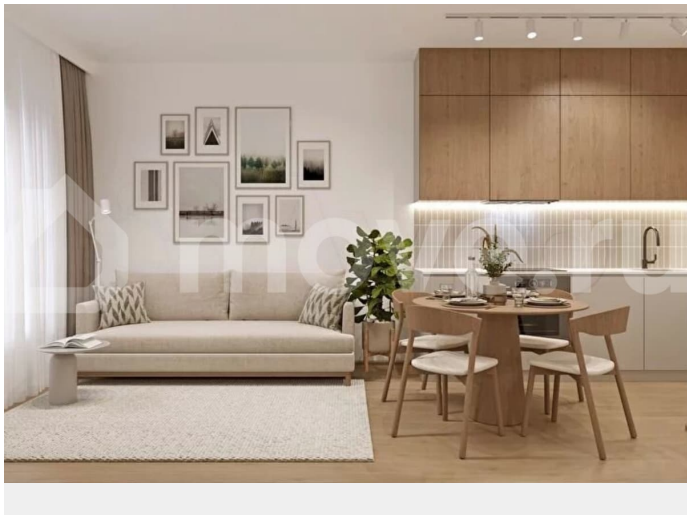
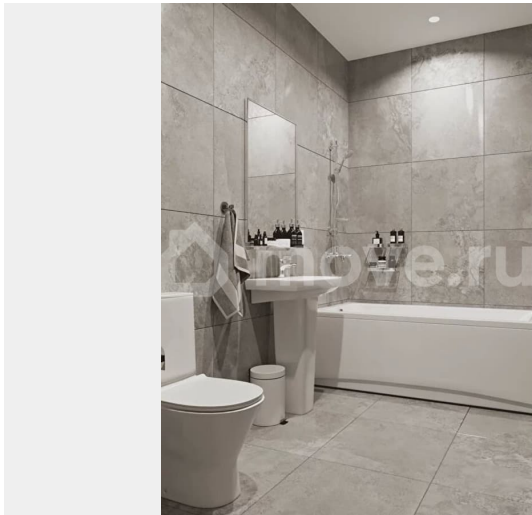
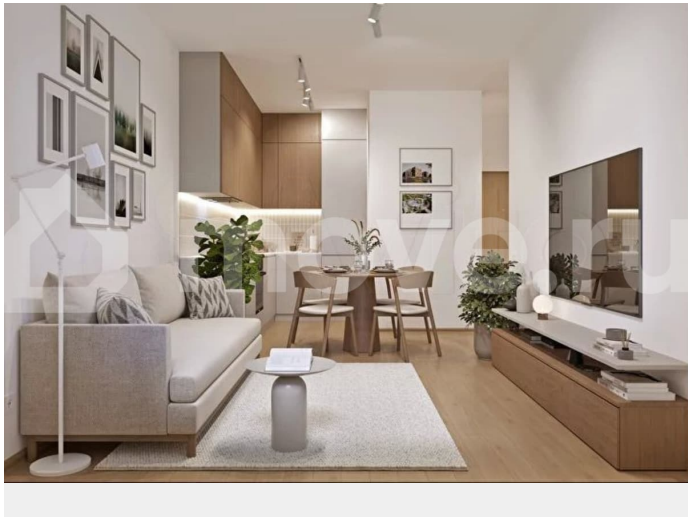


квартиры в проекте сдаются с полной чистовой отделкой. Выполняется в двух стилистических решениях – светлый стиль и темный современный стиль. Вам остается только расставить мебель. Важное преимущества отделки от застройщика в гарантии на все работы и в том, что фактическая стоимость полной отделки распределяется в ипотечных платежах при покупке в ипотеку. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей. Квартира находится в 1-й секции в корпусе 11. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 1 квартал 2026 года. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220 мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах будут оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое

предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт – Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты – школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России».

(AQID02543373)





PLUS
ПУЛКОВСКИЙ

Студия
24,2 м²

- С отделкой
 - Линейная планировка
- Передача ключей
в 2 кв. 2027 г.

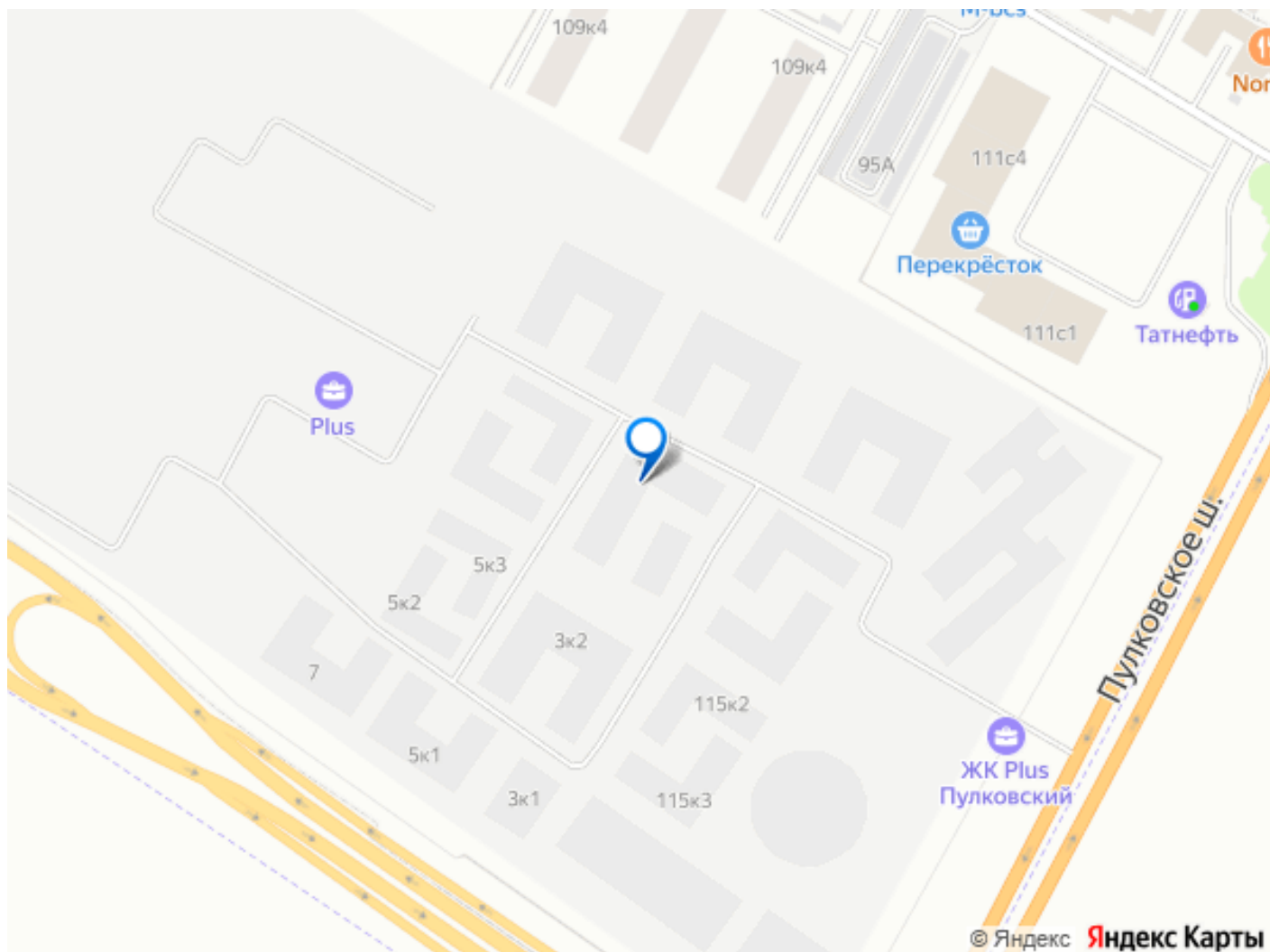
ПСК ПРОЕКТ
ГРУППЫ КОМПАНИЙ



Корпус
№11

Этаж
3 из 5

Высота
2.89 м



Move.ru - вся недвижимость России