

🕒 Создано: 28.02.2026 в 01:53

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:24

Санкт-Петербург, ул. Перевозная, 1

15 367 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Перевозная, 1

Улица

[набережная Перевозная](#)

Квартира

Общая площадь

24.2 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Остров первых – новый премиальный квартал в центре Петербурга, на Матисовом острове.

Всего в нескольких минутах находятся легендарная Новая Голландия, величественный Мариинский театр и вся культурная палитра Петербурга.

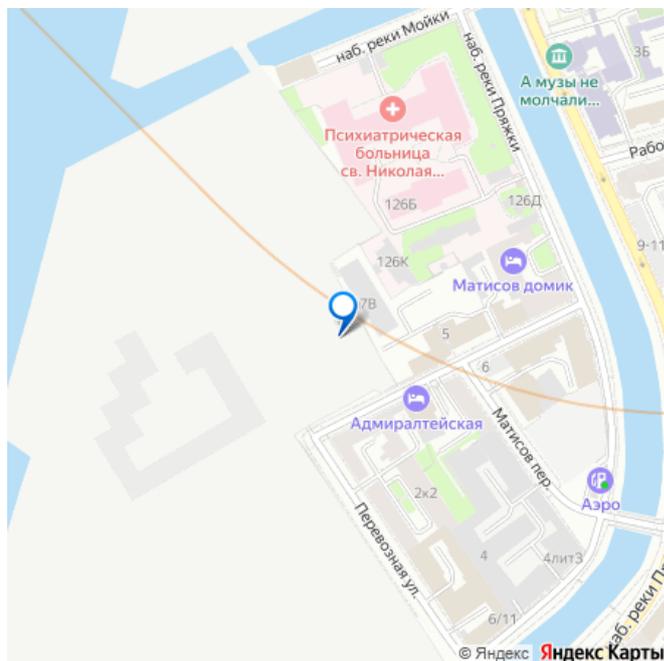
Архитектура, разработанная Евгением

<https://spb.move.ru/objects/9290583662>

Fizika Development, Fizika Development

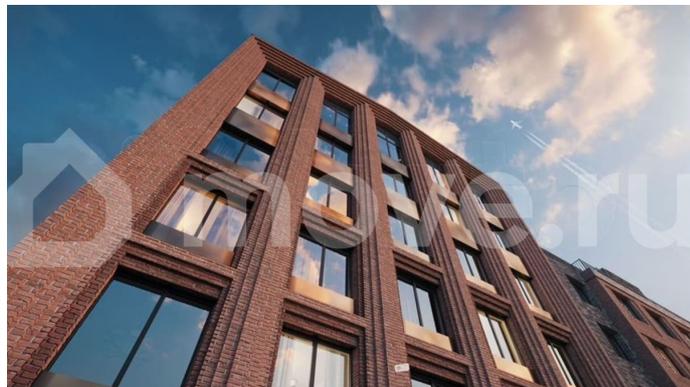
89251234567

для заметок



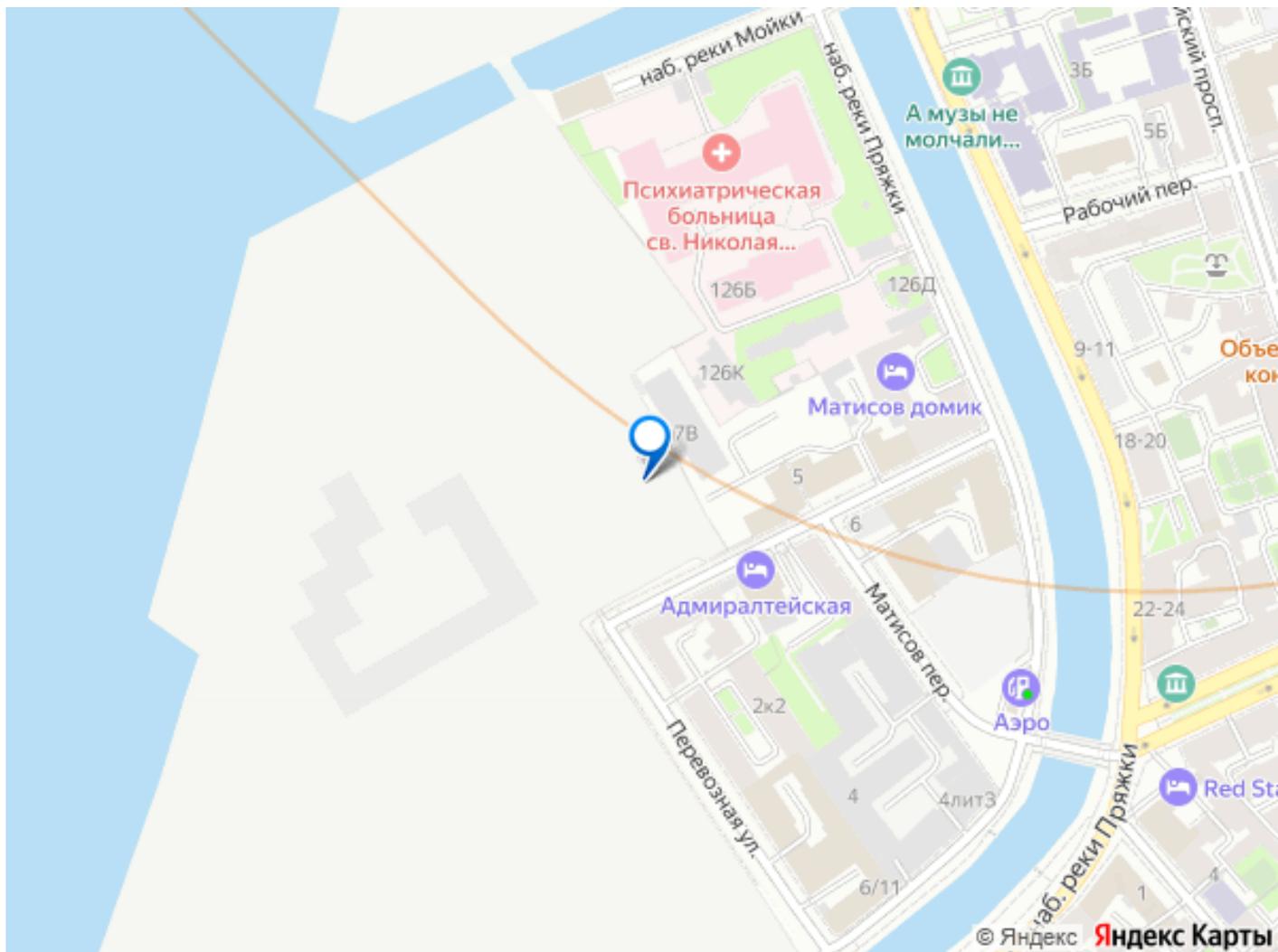
Подгорновым и его студией INTERCOLUMNIUM, отражает характер города. Фасады облицованы кирпичом терракотового и серого оттенков. Все материалы отвечают высокому качеству строительства. Компания Fizika Development бережно восстановит исторический объект, воплощающий величие императорской России. Краснокирпичное производственное здание с водонапорной башней завода шотландского инженера Чарльза Берда станет лицом клубного квартала «Остров первых» и новой точкой притяжения для горожан. Приватная территория, сочетающая камерную атмосферу и комфорт, была создана ведущими урбанистами города. Проектом предусмотрен одноуровневый подземный паркинг под жилыми корпусами и дворовым пространством, а также гостевые парковочные места по периметру квартала. Особое внимание уделено безопасности: закрытые дворы, охраняемая территория, круглосуточное видеонаблюдение и контроль доступа 24/7. В премиальном квартале «Остров первых» представлены уникальные планировочные решения: от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир с потолками до 5,1 метров.





ОСТРОВ ПЕРВЫХ

КОЛ-ВО КОМНАТ	СЕКЦИЯ	КОРПУС	ПЛОЩАДЬ
СТУДИЯ	2	24,2	3



Move.ru - вся недвижимость России