

Создано: 15.12.2025 в 16:33

Обновлено: 18.12.2025 в 19:42

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

24.33 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

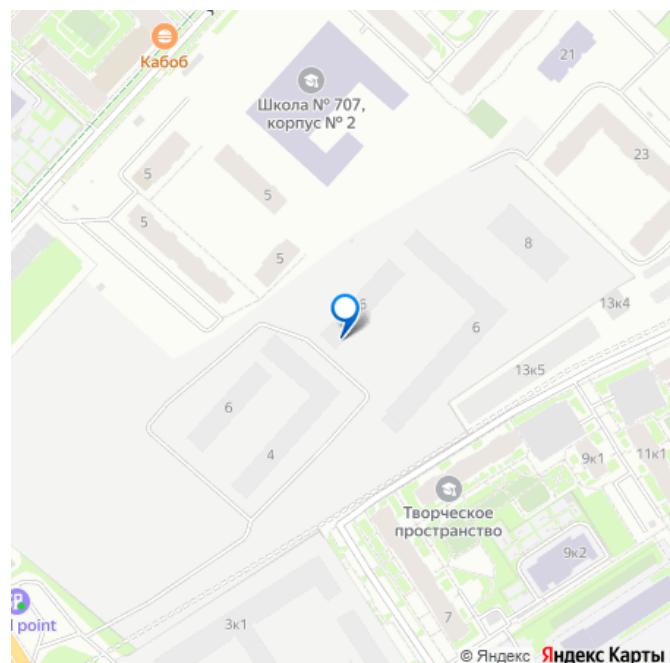
с отделкой

<https://spb.move.ru/objects/9287461724>

**Елизавета Шубакова, Елизавета
Шубакова**

79811568711

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Студия в шикарном комплексе с ЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКОЙ в Невском районе в ЖК «Пульс
Премьер»! застройщик Setl (корп. 4.2) -
Переуступка от физического лица - Сдача
дома 1 кв. 2026, передача ключей до 3 кв.
2026. Уже летом можно сразу переехать. -
Квартира на среднем 11 этаже, окна на
тихую Архивную улицу. - Чистовая отделка
«NORD LINE WHITE ВК» из качественных
материалов, - Установлены датчики для
защиты от протечек, дыма и взлома, система
фильтрации воды в доме. - Колясочная и
велосипедная на первом этаже
Инфраструктура и транспортная
доступность: - Внутренние дворы закрыты от
машин, камеры видеонаблюдения по
периметру. - Придомовая территория
благоустроена местами для отдыха,
детскими игровыми и спортивными
площадками, у набережной Невы
пешеходный променад. - Внутри квартала
школа и 3 детских сада - Для автовладельцев
предусмотрены подземные и многоуровневые
паркинги. - Остановки общественного
транспорта рядом с ЖК : Метро «Дыбенко»,
«Проспект Большевиков» , «Новочеркасская».
- По Дальневосточному пр- ту на трамвае
10-12мин. - Для прогулок - парк Есенина,
парк Строителей, набережная. - ТЦ Лондон-

молл, Максидом, много кафе, магазинов

