

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**11 450 064 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.35 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

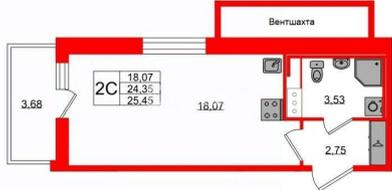
Квартира в новостройке

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

**Студия, 24.35м<sup>2</sup>**

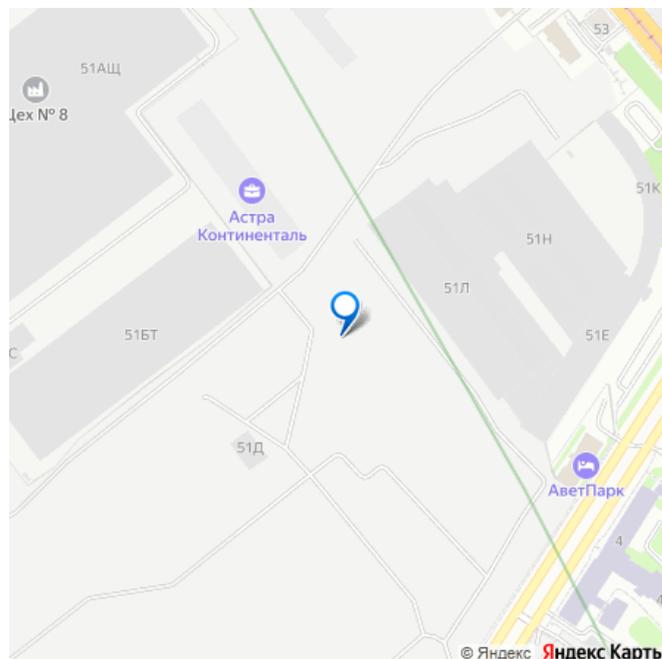
- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 11
- Общая площадь 24.35м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.07м<sup>2</sup>



Вентшхта

3.68 18.07 24.35 25.45 18.07 3.53 2.75





да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

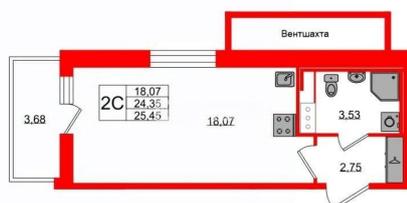
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.75 м?. Общая площадь студии - 24.35 м?, жилая 18.07 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**

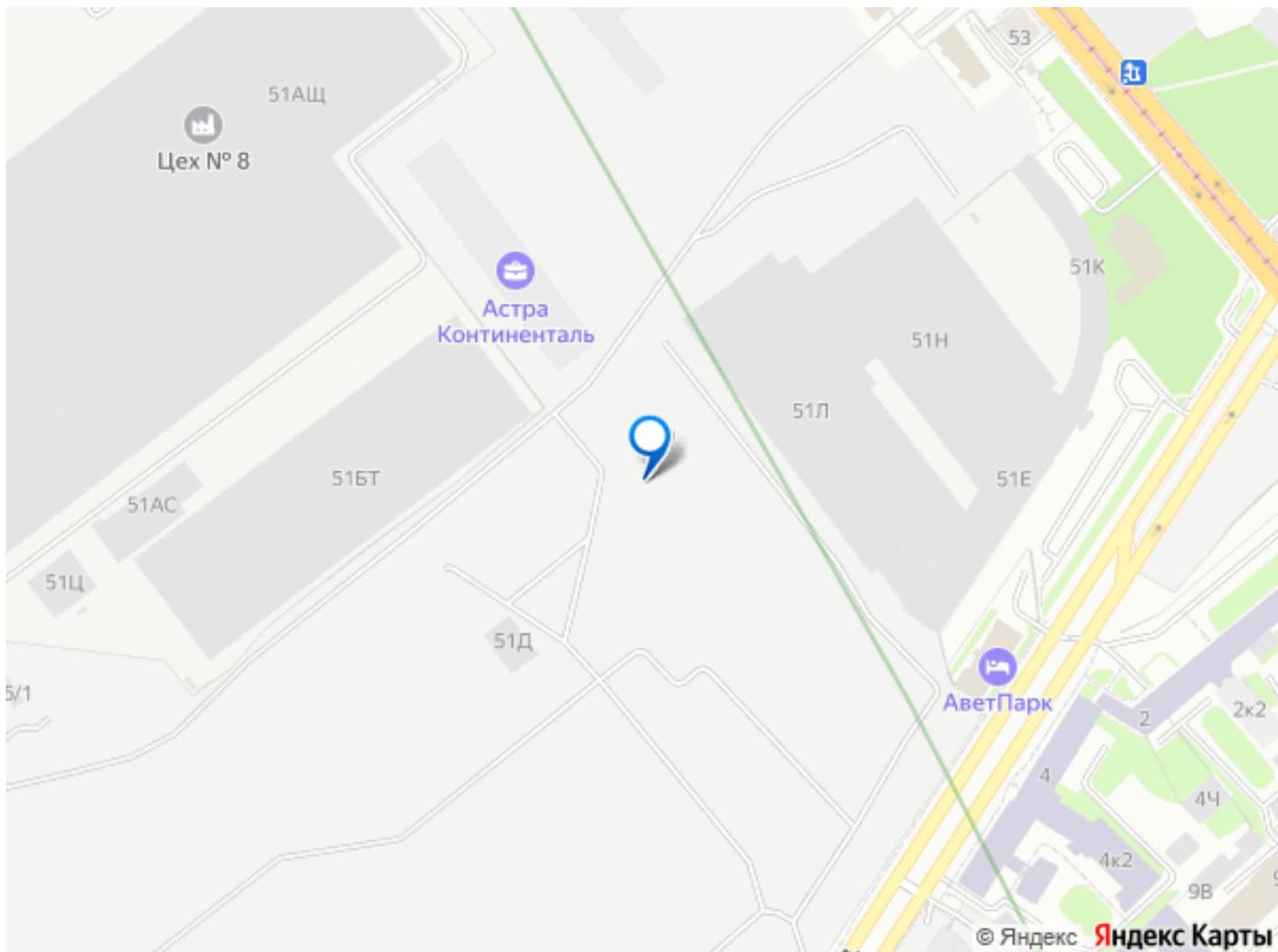


**Студия, 24.35м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 11
- Общая площадь 24.35м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.07м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России