

Создано: 09.12.2025 в 00:33

Обновлено: 01.02.2026 в 07:42

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4**

11 950 116 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

24.35 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой


Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287245708>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037**

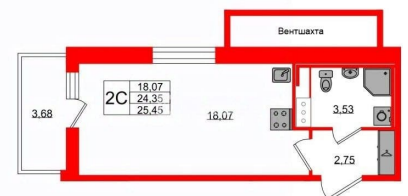
для заметок

Петербургская Недвижимость

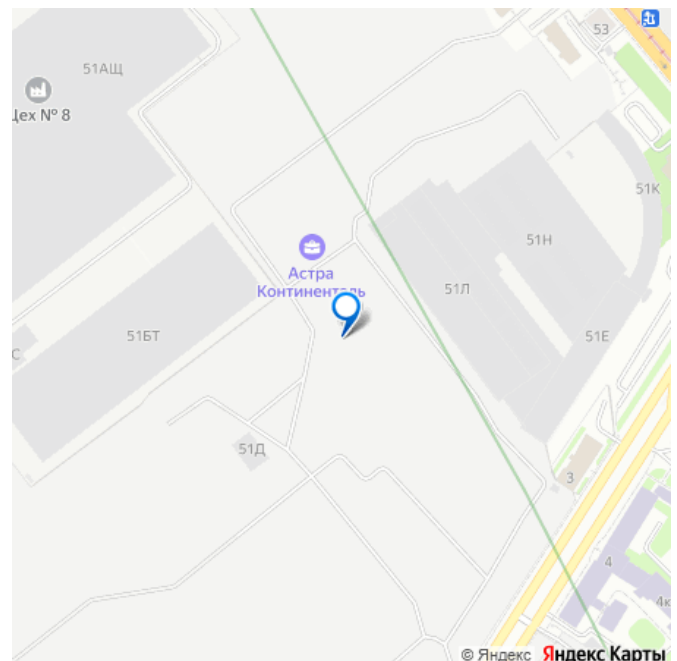


Студия, 24.35м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 11 из 11
- Общая площадь: 24.35м²
- Жилая площадь: 18.07м²



 move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.75 м?. Общая площадь студии - 24.35 м?, жилая 18.07 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Sports»



Петербургская Недвижимость



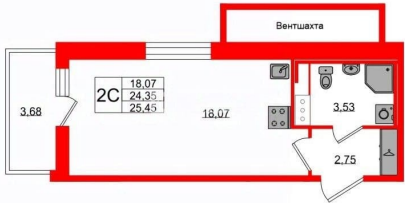
Студия, 24.35м²

Кол-во комнат 1

Этаж 11 из 11

Общая площадь 24.35м²

Жилая площадь 18.07м²



Вентшхт

3.68

2С

18.07


3.53

2.75

18.07

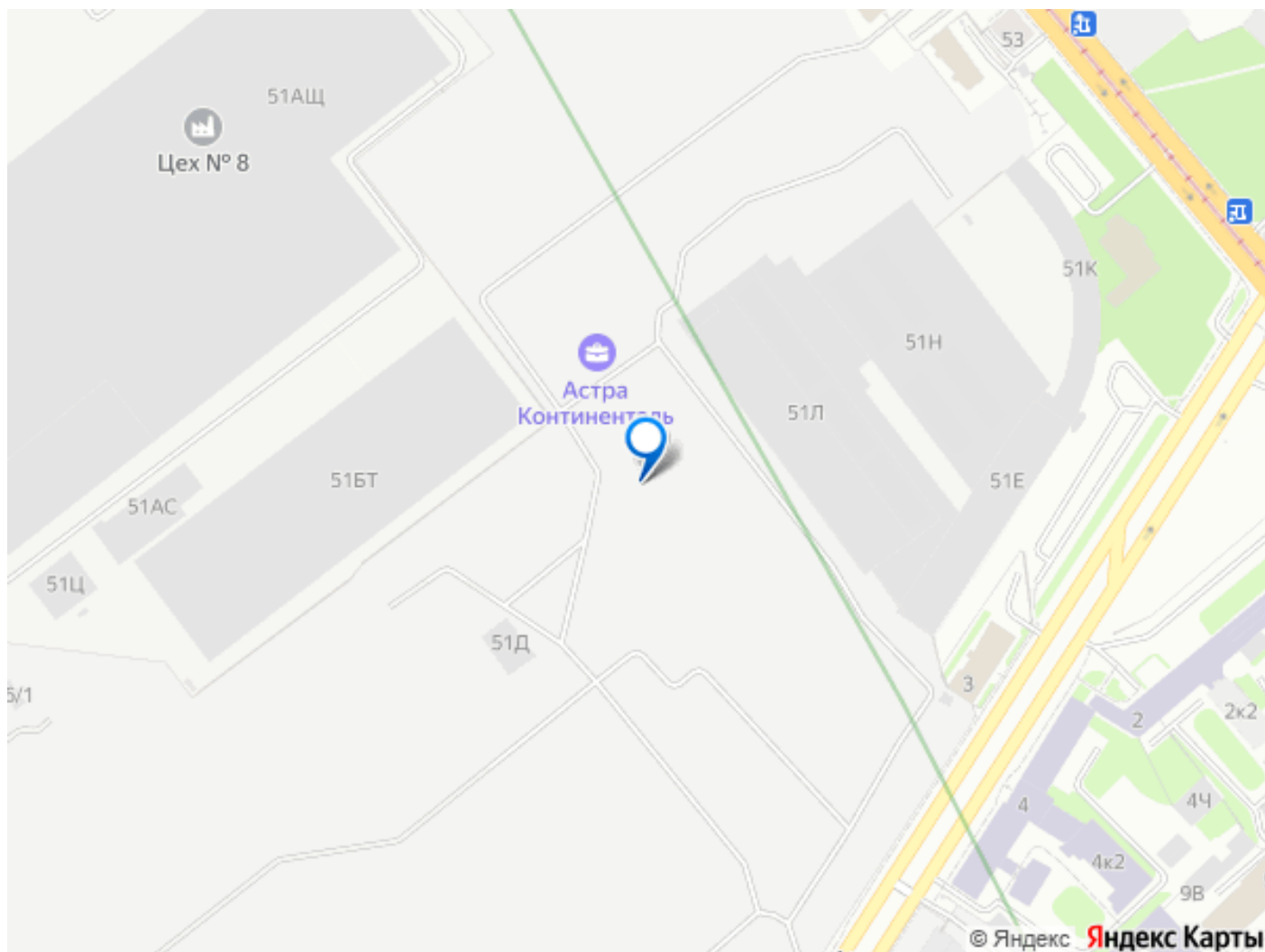
24.35

25.43









Move.ru - вся недвижимость России